

Circuito pela Paz. Corrida atrai mil participantes. **Página 13**

Superliga. Sada vence e está perto de mais uma final. **Página 24**

DOUGLAS MAGNO

O TEMPO

Betim

1 a 7 de abril de 2016

Ano XLII - Número 1704 - www.otempobetim.com.br

Tiragem desta edição: 45.000 exemplares

Dança. Grupo traz para Betim espetáculo gratuito.

Página 15

JOÃO LÊUS



Alarmante. São 1.495 confirmações Cidade já vive nova epidemia de dengue

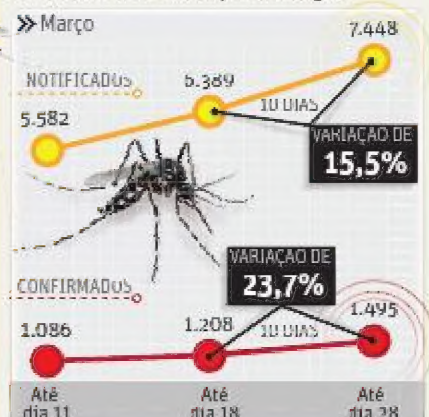
Pelo segundo ano consecutivo, Betim enfrenta uma epidemia de dengue. Segundo boletim divulgado pela prefeitura na segunda (28), a cidade já tem 1.495 confirmações da doença, o que representa 358 casos

a cada 100 mil habitantes, de acordo com a estimativa populacional de 2015. Índice acima de 300 já é considerado epidemia. Com a cidade tomada por lixo, moradores reclamam do descaso da prefeitura. **Página 9**

Crítico. Grávida, Marina Brandão reclama do descaso com a limpeza pública

RAIO X

Evolução da dengue



Crime. Parlamentar, que deixou o PV, é acusado de matar vigia enquanto dirigia embriagado

Promotora pede cassação do mandato de Pãozinho

381. Obelisco foi deixado em lote sujo

Monumento está jogado às traças

RONALDO SILVEIRA



Abandonado. Obelisco está jogado em um lote ao lado da prefeitura

Principal símbolo da inauguração do trecho mineiro da rodovia Fernão Dias e monumento tombado pelo Patrimônio Histórico de Betim, o Obelisco, que ficava na entrada da cidade, está jogado às traças. Nesta semana, o monumento foi

flagrado abandonado em um lote ao lado da prefeitura, cheio de mato. O Obelisco foi retirado da BR-381 para a realização de uma obra em 2014, e, mesmo após a conclusão dela, no fim do ano passado, não foi recolocado. **Página 11**

Câmara

Metade dos vereadores já trocou de partido

Com a abertura da janela partidária, dez vereadores já mudaram de legenda. Mais alterações podem ocorrer, pois o prazo acaba no sábado (2). **Página 4**

Maternidade

Gestantes ficarão mesmo sem unidade

A prefeitura anunciou que vai mesmo fechar a Maternidade do Imbiruçu. Apesar de conseguir R\$ 17 milhões do Estado, o governo deixará de fechar apenas as outras 5 unidades. **Página 5**

JOÃO LÊUS/ARQUIVO



Ação. MP pediu ainda bloqueio de R\$ 20 mil em bens de Pãozinho

Segundo MP, vereador fez uso indevido de recursos

Acusado pela Polícia Civil de matar o vigia Robertt Ângelo, no dia 20 de setembro de 2015, em um acidente de trânsito enquanto dirigia um carro locado pela Câmara, o vereador José Afonso Oliveira, o Pãozinho (sem partido), corre, agora, o risco de perder o mandato. Isso porque o Ministério Público entrou na Justiça com uma ação civil requerendo a cassação do mandato do parlamentar. Para a promotora do Patrimônio Público Ana Luiza Costa, Pãozinho cometeu ato de improbidade ao utilizar o carro locado pela Câmara, pago com recursos públicos, para fins particulares no dia do acidente. A promotora também solicitou o bloqueio de bens dele para que o dano ao erário seja ressarcido. **Página 3**

Macabro

Desenterra cadáver e põe fogo

Página 10

Extremo

Prende carro para evitar roubo

Página 10



WhatsApp
O TEMPO Betim
98340.9150

Vittorio Medioli

vittorio.medioli@otempo.com.br
Fax: (31) 2101-3903

Para ser escutada

O megassistema espião, Echelon, foi criado para vigiar comunicações em todo o planeta. É administrado pela agência americana CIA e, depois de 2001, também pela NSA (National Security Agency) e conta com NRO, que se encarrega, junto com a Força Aérea, de operar satélites espiões das classes Trumpet, Lacrosse, KH11, Mercury e Mentor.

Compartilhado por uma aliança de cinco países de língua inglesa cuja sigla é Auscannzukur, o Echelon, ou “esquadra avançada de combate”, oficialmente é destinada a proteger a Austrália (AUS), o Canadá (CAN), a Nova Zelândia (NZ), o Reino Unido (UK) e os Estados Unidos (US).

Parece não saber que as comunicações presidenciais “devem” ser preservadas por ela mesma, adotando os cuidados de segurança que o cargo lhe coloca à disposição. No exercício da Presidência, estão em jogo os interesses maiores da nação, e bem por isso o uso de aparelhagem desprotegida não deveria acontecer em hipótese alguma.

Possui sedes clandestinas em vários países e até uma na inacessível ilha de Ascensão, domínio inglês, no meio do oceano Atlântico, que foi palco do exílio e da morte de Napoleão.

O maior vazamento de dados secretos da história, Wikileaks, furou os computadores da CIA e se apossou dos arquivos que foram abastecidos desde 1980 também via Echelon.

Deu escândalo e revolta. Foi objeto de uma abissal investigação do Parlamento europeu, revelando estragos surdos em países da comunidade (menos Inglaterra) que sofreram a invasão de suas comunicações e arquivos. Muitos, entretanto, aplaudiram o vazamento dos vazamentos, até Lula.

Na minha passagem pelo Congresso Nacional, como deputado federal de 1991 a 2006 e como membro da Comissão de Defesa Nacional da Câmara, requeri em 2001 a convocação do ministro-chefe de Gabinete da Segurança Institucional da Presidência da República, general Alberto Mendes Cardoso, para que explicasse a proteção adotada em relação ao presidente.

Alberto Cardoso é uma figura de nobreza patriótica, impressionou-me. Vasculhando, em seguida, a personalidade desse general, discreto e competente, ainda de um olhar especialmente brilhante, descobri se tratar de um adepto espírita que opera curas num círculo fechado de Brasília. Quem diria?

O resumo da audiência de 9 de maio de 2001, presidida pelo deputado Hélio

Costa, ainda está disponível nos anais da Câmara, acessível no endereço <http://www2.camara.leg.br/camaranoticias/noticias/6293.html>.

O simples resumo da audiência seria suficiente para a senhora Dilma compreender quanto inconveniente e incorretas ao seu cargo de presidente são as declarações que emite sobre o vazamento de suas conversas com Lula. Parece não saber que as comunicações presidenciais “devem” ser preservadas por ela mesma, adotando os cuidados de segurança que o cargo lhe coloca à disposição.

No exercício da Presidência, estão em jogo os interesses maiores da nação, e bem por isso o uso de aparelhagem desprotegida não deveria acontecer em hipótese alguma.

O general Alberto Cardoso explicou em 2001 que é inevitável que cada país possua sua própria tecnologia para proteger informações e conhecimentos nacionais. Disse: “As relações internacionais hoje são permeadas pela hipocrisia, de maneira que, nesse espírito, fica lícito a qualquer país defender seus interesses da forma que melhor lhe aprouver. Estamos numa ‘guerra fria cibernética’”. O presidente de uma nação deve se proteger e permanecer nos limites de absoluta segurança em relação a qualquer comunicação”.

Segundo o general, deve-se usar criptografia desenvolvida soberanamente, e não comprada, que codifica as mensagens e as conversas da autoridade. “Para isso, foi criado o Centro de Pesquisas e Desenvolvimento para Comunicações (Cepesc), como parte da estrutura da Agência Brasileira de Inteligência (Abin), responsável pelo desenvolvimento da tecnologia da “chave única”. “Ela permite que uma informação seja codificada e transmitida uma única vez, não podendo ser quebrada”, explicou, ressaltando ainda que menos de dez países possuem essa tecnologia, e o Brasil está entre eles.

“O mesmo recurso também garante a segurança dos telefonemas do presidente Fernando Henrique”. A assessoria do general explicou na ocasião que todos os telefones do presidente e dos ministros possuem essa tecnologia, o que os salva do grampo.

O Brasil contava em 2001 com meios eficazes de proteção das principais autoridades do Estado, colocando-os a salvo até da tecnologia Echelon.

E agora?

Aparentemente, nenhum cuidado sobrou, nem a presidente sabe do Cepesc na estrutura da atual Abin. A presidente revela por si que ela não adotou um sistema criptografado nem os protocolos do cargo, preferindo linhas genéricas desprotegidas. Isso afronta a salvaguarda

do interesse do país, já que é notório que até o timbre de voz de uma pessoa pode ser codificado e ser filtrado num cabo de fibra que recebe 100 mil ligações contemporâneas. Daí a indispensabilidade dos sistemas cripticos.

Na investidura do cargo de relevância nacional, o ocupante assume o dever do zelo do interesse nacional, evitando o uso indiscriminado de linhas e meios desprotegidos. Um presidente não pode ignorar isso, pior se queixar de devassas que estão ao alcance de serviços de inteligência de potências estrangeiras.

Os Estados Unidos investem um valor monumental estimado em mais de US\$ 50 bilhões por ano no desenvolvimento de tecnologias com grupos privados, como Lockheed, Boeing, Raytheon e dezenas de outras. Nas investigações realizadas pelo Parlamento europeu apareceu, exatamente que Raytheon usou interceptações realizadas pelo Echelon (cujos equipamentos ela desenvolveu) para se assegurar a concorrência bilionária do Sivam (Sistema de Vigilância da Amazônia) durante o governo Fernando Henrique, quando a interceptação se deu exatamente em linhas desprotegidas.

O governo brasileiro é velho freguês.

Acusar agora o juiz Sérgio Moro de ter liberado a conversa telefônica, captada em decorrência da quebra de sigilo de aparelhos celulares do Instituto Lula, é descabido. O que fazia a presidente numa linha desprotegida? Ela abdicou da defesa do interesse nacional. Não se pode fazer de vítima.

Acusar agora o juiz Sérgio Moro de ter liberado a conversa telefônica, captada em decorrência da quebra de sigilo de aparelhos celulares do Instituto Lula, é descabido. O que fazia a presidente numa linha desprotegida? Ela abdicou da defesa do interesse nacional. Não se pode fazer de vítima.

Ainda é reincidente devido ao descuido da equipe de segurança que a cerca. O Wikileaks revelou em 2015 os grampos de 29 linhas telefônicas de assessores presidenciais, ministros e até do próprio telefone satelital do avião presidencial, realizados pela CIA. Em 2016, o vazamento na Lava Jato se repete em versão tupiniquim. Quer dizer que está sendo escutada pelo mundo afora à revelia do interesse nacional por não usar sistemas protegidos aos quais está obrigada.

De certa forma a quebra do sigilo já era esperada desde 2004, quando, no seu primeiro mandato, Lula substituiu quadros militares qualificados por civis desqualificados na Abin.

Parece despropositado, neste momento, se fazer de vítima do juiz Sérgio Moro, sem antes bater no peito pelo contumaz descuido com a segurança nacional.

Tempo Bom

Tempo bom para alguns partidos em Betim, que com o novo prazo para filiação partidária aumentaram a sua representatividade na Câmara. Esse é o caso do PPS, por exemplo, que não tinha nenhum vereador e passou a contar com duas cadeiras. Mas mais mudanças podem acontecer, já que o prazo só termina no dia 2.

Tempo bom para os vereadores, que decidiram pressionar a prefeitura, por meio de uma audiência pública, para rever a decisão de fechar cinco dos seis restaurantes populares da cidade. Os parlamentares querem que o governo reveja contratos para conseguir manter alguns restaurantes funcionando.

Tempo bom para a Fiat, que venceu o 6º Prêmio Hugo Werneck de Sustentabilidade & Amor à Natureza, na categoria melhor empresa, com seu programa social em Betim, o Árvore da Vida.

Tempo Ruim

Tempo ruim para o vereador Pãozinho (sem partido), que corre o risco de perder o mandato. O Ministério Público local entrou com uma ação contra o parlamentar. Para o MP, o vereador fez uso indevido do carro alugado pela Câmara no dia do acidente que resultou na morte de um vigia, cometendo crime de improbidade. A decisão caberá ao juiz Lauro Leal.

Tempo ruim para os betimenses, que ficarão mesmo sem a Maternidade do Imbiruçu. O fechamento foi confirmado pela prefeitura nesta semana. Apesar de receber um aporte de R\$ 17 milhões do Estado, o governo disse que não tem condições de manter a maternidade e decidiu voltar atrás só no fechamento das outras unidades.

Tempo ruim para a falta de cuidado da prefeitura com o patrimônio histórico. O Obelisco, que ficava na entrada de Betim, está jogado em um terreno tomado pelo mato.



REPRODUÇÃO/INTERNET

Foro privilegiado

O Supremo Tribunal Federal confirmou a decisão do ministro Teori Zavascki de retirar das mãos do juiz federal Sérgio Moro as investigações sobre o ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva. Nove dos 11 ministros votaram a favor de o processo ficar no STF.

Política

Crime. Vereador, que deixou o PV, é acusado de matar vigia enquanto dirigia embriagado

Promotora pede a juiz que tire mandato de Pãozinho

Ministério Público de Betim requisitou à Justiça que o vereador perca sua vaga na Câmara por uso indevido de recursos da Câmara, além de solicitar o bloqueio de bens

Da Redação
politica@otempobetim.com.br

Depois de ter sido preso no fim do ano passado e indiciado pela Polícia Civil por matar o vigia Robertt Ângelo, no dia 20 de setembro de 2015, em um acidente de trânsito ocorrido na MG-060, enquanto dirigia um carro locado pela Câmara, o vereador José Afonso Oliveira (sem partido), o Pãozinho, corre, agora, o risco de perder o mandato.

A solicitação já foi feita à Justiça pelo Ministério Público local, que ingressou, no último dia 21 de março, com uma ação civil pública requisitando que o mandato de Pãozinho seja cassado por considerar que o vereador cometeu ato de improbidade administrativa ao usar o carro locado pela Câmara, pago com recursos públicos, para fins particulares no dia do acidente.

Além de requer a cassação do vereador, a promotora do Patrimônio Público de Betim, Ana Luíza da Costa e Cruz, pediu na ação, através de uma liminar, o bloqueio de bens do parlamentar no valor de R\$ 20.128,19 para que Pãozinho possa ressarcir à Câmara Municipal os danos causados ao carro locado no dia da colisão.

A ação já está na 2ª Vara Cível de Betim. Na quarta-feira (30), o caso foi encaminhado para ser julgado pelo juiz auxiliar Lauro Sérgio Leal, que até esta quinta-feira (31), ainda não havia dado resposta ao pedido do MP.

Para embasar a ação, a promotora utilizou depoimentos e provas periciais e orais que constam no inquérito feito pela Polícia Civil que indiciou o vereador Pãozinho.

Acidente
De acordo com o inquérito policial, no dia 20 de setembro de 2015, o parlamentar dirigia o veículo Gol, placa OWZ 3455, locado pela Câmara Municipal, na MG-060, estrada que liga

Betim a Esmeraldas, "ocasião em que, estando visivelmente embriagado, invadiu a contramão de direção, colidindo frontalmente com a motocicleta conduzida por Robertt Ângelo Batista, vigilante da comarca de Esmeraldas, causando a morte da vítima".

Ainda, de acordo com o inquérito, o vereador evadiu do local do acidente tentando atribuir a culpa ao filho, Rafael Afonso de Oliveira. Apesar disso, segundo a investigação policial, ficou comprovado posteriormente que o condutor do veículo era mesmo Pãozinho.

Segundo a promotora, mesmo que o GOL locado pela Câmara tivesse sido conduzido por outra pessoa, ficou comprovado que esse veículo estava sendo usado por Pãozinho para fins particulares, o que fere as regras do Poder Legislativo.

"Verificou-se que o veículo em questão foi usado para fins extraparlamentares, ou seja, para ficar à disposição do vereador e de sua família durante o final de semana bem como para conduzir o requerido até o seu sítio particular, localizada na cidade de Esmeraldas (...). Ressalta-se que a utilização do veículo locado pela Câmara, ou seja, pago pelos cofres públicos, não abrange a locomoção do vereador para sua casa ou sítio", afirma a promotora na ação, que não corre em segredo de justiça.



Na mira. Pãozinho corre risco de perder o mandato de vereador por improbidade administrativa

casa ou sítio", afirma a promotora na ação, que não corre em segredo de justiça.

Em outra parte da ação, a promotora justifica o pedido de cassação do mandato do vereador. "por ato de improbidade administrativa, considerando que restaram violados os princípios da legalidade, moralidade administrativa, honestidade e lealdade à instituição (Câmara)".

Defesa
Segundo a 2ª Vara Civil de Betim, após ser notificada, a defesa tem até 72 horas para se manifestar.

O advogado de defesa de Pãozinho, Antônio Patente, disse por telefone que ainda não irá se manifestar sobre a ação. "Não temos conhecimento oficial dessa ação civil do Ministério Público, por isso, não podemos comentar ainda", alegou.



Ação. Promotora quer que vereador pague prejuízo do carro, ressarcindo os valores aos cofres públicos

"O veículo em questão foi usado para fins extraparlamentares (...) para ficar à disposição do vereador e de sua família durante o final de semana (...). Ressalta-se que a utilização do veículo locado pela Câmara, ou seja, pago pelos cofres públicos, não abrange a locomoção do vereador para sua casa ou sítio".

Ministério Público

Outros quatro já foram cassados

Caso Pãozinho tenha seu mandato cassado, quem assume a vaga na Câmara Municipal é o suplente do PV, José da Costa, mais conhecido como Dutra do Vila Cristina, que teve 1.255 votos nas eleições de 2012. O advogado dele, Leonardo Militão, informou que ainda não teve acesso ao teor da ação, mas que vai consultá-la para montar a estratégia da defesa.

Caso a Justiça aceite o pedido do Ministério Público e casse o mandato de Pãozinho, ele se juntaria a outros quatro vereadores que já perderam o mandato na Câmara da cidade.

Em 1991, a cassação atingiu o ex-vereador Pastor Paulino (que morreu no ano passado). Na época, ele foi acusado por peculato e falsidade ideológica por fazer compras sem

licitação quando presidia a Câmara Municipal. Ele chegou a ser preso.

Na penúltima legislatura (2009-2012), três parlamentares foram cassados, um recorde. Marcos Siqueira (PP) perdeu o mandato em maio de 2009, acusado de propaganda extemporânea. Segundo a denúncia, antes do período eleitoral, ele realizou um evento em que faixas exibiam o seu nome. Sapão ocupou seu lugar.

Em julho do mesmo ano, Almir Nogueira (PMDB) também foi cassado acusado de compras de votos. A vaga foi ocupada por Eliseu Xavier.

Ainda no mesmo ano, em setembro, Léo do Pinduca (PP) também foi cassado por abuso de poder econômico. Geovani Lá Vou Eu se tornou vereador.

Eleições. Segundo a Câmara, Erasmo, Adélio Carlos, Ernani e Pãozinho ainda não se filiaram

Metade dos vereadores da cidade trocou de partido

Com a janela partidária aberta para a desfiliação, dez parlamentares do município deixaram suas legendas, mas quatro deles ainda não anunciaram os novos destinos

José Augusto Alves

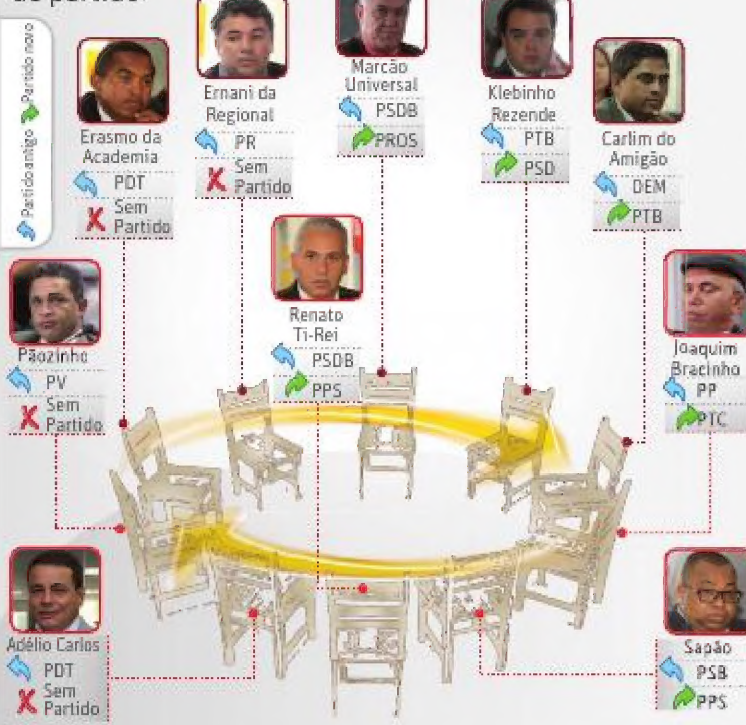
politica@otempobetim.com.br

A abertura da janela partidária para a troca de partidos de políticos com mandato já atingiu praticamente metade dos vereadores de Betim. Dos 23 parlamentares, dez mudaram de legenda para a disputa das eleições deste ano. Desses, três ainda não anunciaram quais serão suas filiações. O prazo se encerra neste sábado (2). Com isso, os que ainda não têm novo partido terão que correr contra o tempo para conseguir nova legenda.

Um dos que ainda não informou o partido para qual irá é Erasmo da Academia. Ele saiu do PDT, conforme nota divulgada pelo diretório municipal do partido. O prefeito Carlaile Pedrosa (PSDB) tentou colocá-lo em seu partido, mas o pedido, segundo a direção da legenda tucana em Betim, não foi aceito. "O prefeito Carlaile pediu mesmo para que o PSDB aceitasse a filiação do Erasmo. Mas nós já havíamos acertados anteriormente entre a direção e os filiados que não iríamos aceitar nenhum outro vereador no partido. Mesmo assim, fizemos uma reunião na sexta (18), e a maioria absoluta dos filiados decidiu indeferir o pedido. Nada contra ele, foi só a retificação de uma decisão que já havia sido tomada antes quando começamos a discutir a composição da chapa de vereadores para as eleições", afirmou o presidente municipal do PSDB, Divino Lourenço. À repor-

DANÇA DAS CADEIRAS NA CÂMARA

Quem já mudou de partido



Quem ainda permanece

Marilene Torres	PRP	Divino Lourenço	PSDB
Marcos Roberto	PRB	Léo Contador	DEM
Daniel Costa	PT	Eliseu Xavier	PTB
Eutair dos Santos	PT	Elza Marques	PSB
Antônio Carlos	PT	Tiago Santana	PCdoB
Dimas do Caxias	PROS	Dr. Vinícius	SD
Palmerinho	PV		

Composição partidária

- O PT ainda continua como o partido com mais representantes na Câmara: 3
- O PPS e o PROS saíram ganhando: o primeiro, que não tinha representante, agora tem dois, e o segundo, que tinha um, também tem duas cadeiras
- O PDT foi a sigla que mais perdeu: deixou de ter seus 2 vereadores
- O PTC passou a ter um representante.
- O PP e o PSDC perderam seus únicos representantes.
- Já o DEM, o PSDB, o PV e o PSB perderam um vereador cada, mas continuam com uma cadeira na Câmara.

O prazo para filiação partidária vai até o dia 2 de abril.

tagem, Erasmo disse apenas que "ainda não tem nada definido". O vereador ainda mantém a esperança de voltar para a sigla que o elegeu.

O PDT foi o partido que mais perdeu representatividade na Câmara. Além de Erasmo, a legenda elegeu, em 2012, o vereador Adélio Carlos, que também deixou a sigla. Há três semanas, ele disse à reportagem que iria para o PPL, mas a direção da Câmara não confirmou a informação. Nesta semana, o vereador não

retornou aos contatos feitos.

Outro vereador que ainda não anunciou para qual partido irá é José Afonso, o Pãozinho. O parlamentar saiu do PV e, segundo a Câmara, ainda está sem legenda. Pãozinho também não foi encontrado para comentar.

O quarto vereador que estava também sem partido era Ernani da Regional. Eleito pelo PR, o político se desfilou da legenda. "Estou conversando, mas ainda não tenho um novo partido", declarou Ernani nes-

ta semana.

Presidente

Entre os dez que mudaram, seis têm nova legenda. Um dos últimos a anunciar o novo partido foi o presidente da Câmara, Marcão Universal. Após se desfilar do PSDB, segundo ele em razão da humilhação pela qual sua esposa passou ao tentar entrar no partido, Marcão disse ter acertado sua ida para o PROS, partido cujo presidente na cidade é o companheiro de plenário Dimas

do Caxias. "Eu não vou me candidatar mais a vereador, mas sou pré-candidato a vice-prefeito", declara Marcão, sem dizer o nome do "cabeça de chapa" a quem pretende se juntar.

Sem lugar

Partidos mais tradicionais asseguraram que não vão querer vereadores em suas chapas. Entre eles estão o DEM, que já abriga Léo Contador, e o Partido Verde, que conta com Palmerinho.

RONALDO SILVEIRA

Vereadores não são bem quistos nas chapas

Pelo menos dois vereadores viram seus prestígios irem por água abaixo. São os casos de Marcão Universal e Erasmo da Academia. O presidente da Câmara Municipal, até o início deste ano, era considerado um "cacique" do PSDB, porém, com a chegada do prazo final de filiação, foi obrigado a entrar em um partido nanico para não ficar sem legenda. Mes-

mo assim ele teve que contar a ajuda do amigo Dimas do Caxias para conseguir a vaga. Já Erasmo saiu do PDT e agora mendiga novamente uma vaga ao partido para que ele tenha condições de disputar as eleições deste ano. Ele ainda não havia sido aceito em outras legendas. Pãozinho, após sair do PV, também está no limbo. Até agora, ninguém o aceitou.



Mudanças. Quarenta e três por cento dos vereadores já trocaram de partido neste ano em Betim

PDT perde espaço, e PPS ganha 2 cadeiras

Com a mudança de legenda de dez vereadores, a representatividade dos partidos na Câmara sofreu alterações. Pelo lado dos que saíram "ganhando", o PPS se destacou. O partido elegeu o vereador Pastor Paulino, que morreu no ano passado. Com isso, quem assumiu a vaga foi o PV, com Palmerinho. Agora, com a troca de partidos, o PPS assumiu duas cadeiras, com Welinton de Abreu, o Sapão, que deixou o PSB, e Renato Ti-Rei, que saiu do PSDC.

Quem também aumentou suas cadeiras na Câmara foi o PROS. Com a ida de Marcão Universal, a sigla agora tem dois representantes (já tinha o Dimas do Caxias). O PTC, com a filiação de Joaquim Bracinho, e o PSD, com Klebinho Rezende, também tiveram um saldo positivo. O PT, no entanto, continua com a maior bancada: três vereadores (Antônio Carlos, Daniel Costa e Eutair dos Santos).

Já pelo lado de quem perdeu representatividade, o PDT foi o mais afetado. Os dois vereadores eleitos do partido (Erasmo da Academia e Adélio Carlos) deixaram a sigla. Outros quatro partidos perderam um vereador. O PV, que tinha dois representantes, agora tem apenas um (Palmerinho). Mesma situação do PSDB, que ficou apenas com Divino Lourenço; do DEM, que agora conta somente com Léo Contador; e o PSB, que ficou apenas com Elza Marques.

O PP e o PSDC, que tinha um vereador cada, ficaram sem ninguém para os representantes na Câmara. Resta saber para onde irão os quatro vereadores ainda sem partido para saber a nova configuração partidária.

Pressão. Pelo menos até junho, prefeitura se comprometeu a não fechar as UPAs e UBSs

Maternidade será fechada apesar da ajuda do Estado

Atendimento da unidade do Imbiruçu irá mesmo ser transferido para o Regional, mas ainda não há data; hospital será cofinanciado pela SES, que irá aportar R\$ 12 milhões



Mobilização. Apesar dos protestos e dos apelos, Carlaile e Rasível vão fechar a maternidade pública

José Augusto Alves
politica@otempobetim.com.br

A prefeitura vai mesmo fechar a Maternidade Público Haydê Espejo Conroy, no Imbiruçu. O anúncio foi feito pela Secretaria Municipal de Saúde na segunda-feira (28), após reunião entre representantes da pasta, da Secretaria de Estado de Saúde (SES), do Conselho Municipal de Saúde e do Ministério Público. No entanto, ainda não há data para isso acontecer.

Isso porque, primeiramente, a prefeitura tem que readequar e fazer obras dentro do Hospital Regional para tentar transferir os cerca de 300 partos mensais que são realizados atualmente na maternidade do Imbiruçu.

“Porém, após discussões e negociações mediadas pela SES-MG, ficou acertado que o município fará isso somente após adequações de estrutura, equipe e redefinição do modelo assistencial na maternidade do Hospital Regional para garantir atenção de qualidade. Ao final das adequações será feita visita pela comissão de acompanhamento que deverá avaliar e validar as novas condições para o atendimento”, declararam as secretarias.

Com a junção das unidades, segundo a prefeitura, serão 57

leitos maternos no hospital, porém o Regional é mais suscetível a bactérias e outras infecções, segundo funcionários.

O plano de fechamento da maternidade e de outras cinco unidades de saúde foi anunciado no mês passado pelo secretário municipal de Saúde, Rasível dos Reis, alegando queda de arrecadação municipal. Com isso, a pasta teria que cortar R\$ 45 milhões e iria dismantelar as estruturas de três Unidades Básicas de Saúde (UBSs Paulo Camilo, Campos Eliseos e Guanabara) e duas Unidades de Pronto Atendimento (UPAs Alterosas e Guanabara), além da redução de equipes do Programa Estratégia Saúde da Família (de 85 para 78).

Após pressão popular e de políticos e com a ajuda financeira do Estado, a prefeitura voltou atrás e se comprometeu, no último dia 17, a manter as estruturas por 30 dias. Após a reunião da última segunda (29), ficou decidido que as UPAs e UBSs não serão fechadas até, pelo menos, junho.

A SES também irá cofinanciar o Hospital Regional. Por ano, a pasta repassará ao município R\$ 12 milhões através do Fortalecimento e Melhoria da Qualidade dos Hospitais Públicos do SUS (Pro-HOSP). Além disso, R\$

5 milhões imediatos serão transferidos para a prefeitura investir na saúde, totalizando R\$ 17 milhões.

Outra ação do Estado será regionalizar o Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu), aumentando o repasse estadual para Betim. No entanto, não foi divulgado qual o valor para o Samu. “Esse anúncio feito pela prefeitura não está claro. Disseram que vão transferir a maternidade pro Regional, após adequações. Quais serão? Vão fazer o quê? Isso leva tempo, pois precisa melhorar o pré-parto, o acolhimento porque, hoje, o hospital

“O fechamento vai resultar em desassistência, porque leitos do Regional serão fechados para ir para a maternidade.”

Gilce Moura
pediatra

“O que a gente entende como reestruturação é fechamento de unidades? A nota da prefeitura não é clara, explicativa.”

Berenice Freitas
Sind-Saúde

não tem condições de receber mais 300 partos por mês”, disse a diretora do Sindicato Único dos Trabalhadores em Saúde (Sind-Saúde) de Betim, Berenice Freitas.

Outro ponto obscuro, segundo Berenice, é a “reestruturação da rede de urgência” após a inauguração da UPA Norte, prevista para junho. “O que a gente entende como reestruturação é fechamento de unidades. Vão fechar as UPAs após abrirem a Norte? Isso não está claro”, criticou.

vídeo
www.otempobetim.com.br

Funcionários lamentam atitude do governo

Quem trabalha na maternidade do Imbiruçu ficou revoltado com o fechamento do local. “Para aumentar os leitos da maternidade do hospital, vão diminuir os das clínicas médicas e cirúrgicas. Essa matemática vai resultar em desassistência desses dois setores. Além disso, mesmo com dinheiro vindo do Estado, vão fechar a maternidade. É lamentável”, afirmou a pediatra Gilce Moura.

O obstetra Eduardo Silva também lamentou. “Nós conquistamos esse atendimento humanizado ao longo do tempo, que não está sendo respeitado. Até o ambiente do Regional é desfavorável, além da falta de estrutura”, completou.

Tanto a SES quanto a prefeitura manifestaram apenas o que publicaram na nota.

População invade UPA Teresópolis

Apesar de informar que não irá fechar as UPAs Alterosas e Guanabara, a situação da rede de emergência na cidade continua calamitosa. Na terça-feira (29), a UPA Teresópolis foi alvo da revolta da população. Indignados com a falta de atendimento e de cuidados básicos, cerca de 100 cidadãos invadiram o local e só saíram depois que cinco guardas municipais pediram ajuda à Polícia Militar.

Pouco antes desta mobilização, Max Marrone, de 41 anos, desesperado por atendimento para sua filha de apenas seis meses de idade, se descontrolou e sacou uma arma dentro da unidade. De acordo com usuários, eles viveram momentos de pânico.

“A criança desmaiou duas vezes. Levaram ela para uma sala, mas, depois, voltaram e disseram que não tinha médico. Depois disso, o pai começou a discutir com o pessoal da unidade e sacou a arma. Ele não atirou, mas vivemos momento de pânico. Todos saíram correndo pra rua e tinha muita gente, inclusive crianças, gestantes e cadeirantes”, afirma a usuária Jéssica Andrade da Silva, que estava na unidade.

Outra usuária, que preferiu não se identificar, afirmou que havia médicos na unidade, mas o atendimento era demorado. “Ontem (terça) fiquei 12 horas aguardando por atendimento e não consegui”.

“Muitas vezes, os pacientes, os pacientes que são classificados como verde (baixo risco) ficaram irritados porque outros são passados na frente e acabam partindo para a agressão. Queremos saber como a prefeitura vai garantir a segurança dos trabalhadores, que sofrem com equipes incompletas e falta de estrutura”, disse Berenice Freitas, do Sind-Saúde.

Em nota, a prefeitura informou que a equipe clínica da unidade estava completa na noite dessa terça-feira (29) e que o atendimento estava sendo realizado normalmente, por meio de classificação de risco. “Entretanto, houve demanda expressiva”. (com Lorena Scafutto)



Caos. Com alta demanda, pacientes ficaram em corredor de UAI

Prejuízo. Servidores afirmam que foi a primeira vez que houve descontos nos salários

Prefeitura corta o ponto de educadores da cidade

Os dias em que os trabalhadores fizeram redução de módulo e paralisação foram descontados pelo governo

José Augusto Alves
politica@otempobetim.com.br

Após ameaçar cortar o ponto de servidores municipais da educação que participaram da greve em 2015, a prefeitura desta vez descontou no salário dos servidores os dias parados neste ano, mesmo sem a categoria entrar em greve. Pela primeira vez nesta gestão, a prefeitura cortou os dias parados dos servidores da educação que participaram de redução de módulos (meio horário de aula) e paralisações nos meses de janeiro e fevereiro na cidade. O desconto veio no contracheque dos servidores.

De acordo com o coordenador geral do Sind-UTE de Betim, Luiz Fernando Souza, essa foi a primeira vez que o corte foi feito. Em 2011, no governo da ex-prefeita Maria do Carmo Lara (PT), foi ameaçado o desconto, mas a gestão voltou atrás.

“Foram descontados dias de janeiro e fevereiro de quem participou do movimento de greve. Em uma reunião com a Semed (Secretaria Municipal de Educação), nesta semana, eles afirmaram que não irão voltar atrás nos descontos, ou seja, não vão repor o que foi cortado”, disse Souza. “Já com relação aos dias paralisados em março, ficaram de pensar se vão ou não descontar”, completou.

Para o sindicalista, o corte dos dias prejudica, além dos



Protesto. Durante este ano, educadores realizaram vários protestos contra promessas não cumpridas

trabalhadores que têm direito paralisar, também os alunos. “Quando não há corte, a reposição é feita. Mas, se corta o dia de trabalho, como iremos repor? Não tem porque fazer isso. Com isso, os alunos saem prejudicados”, acrescentou.

Nos contra-cheques dos servidores, a prefeitura descreveu os dias de paralisação e redução de módulo como “atrasados” e “faltas (greve)”.

A professora Andresa Rodrigues foi uma das servidoras penalizadas pela prefeitura. “Eu sempre participei de movimento e nunca tinha sofrido

do corte de salário. Foram mais de R\$ 200 a menos no salário. A prefeitura não pagava nem o piso nacional, que é determinado por lei. É um desgoverno o que está acontecendo em Betim. A administração não dialoga com o funcionalismo”, disse a professora.

Em outro contra-cheque, uma professora teve R\$ 169 descontados do salário.

Ameaça

Em 2015, quando foi anunciada que a greve da educação se iniciaria no dia 28 de abril, a secretária municipal de Educação, Mary Rita do Prado, assina-

rou um comunicado ameaçando cortar o ponto dos servidores que aderissem ao movimento. Apesar disso, o corte não foi feito, e os dias parados foram repostos.

Em nota, a prefeitura respondeu que “o pagamento das aulas está condicionado à reposição das mesmas”. Ainda segundo o governo, “para não haver prejuízo aos alunos, caso não seja programada a reposição das aulas pelo professor que aderiu às paralisações, a Secretaria Municipal de Educação designará profissionais para cumprir a carga horária”.

REPRODUÇÃO

APLICATIVO DO SERVIDOR			
Sua sessão irá expirar em 09:26 minutos			
Escolha abaixo o ano e mês desejados			
Ano:	2016	Mês:	Março
Mês/Ano de referência: Março/2016			
Consulta efetuada em 30/03/2016 09:22:18			
Tipo de cálculo: Mensal			
Data de Pagamento: 07/04/2016			
Função			
PROFESSOR DA EDUCAÇÃO INFANTIL - PEI			
Código	Descrição	Referência	Vencimento
0101	VENCIMENTO	31D	1.697,37
0103	GRATIFICAÇÃO DE REGÊNCIA	20.00	339,47
0136	1/3 DE FERIAS CONSTITUICAO		678,95
Código	Descrição	Referência	Desconto
0250	FALTAS ANISTIADAS (GREVE)	3	169,74
0215	CCC EMPREGADOR - C.E.F.		492,10
0248	MENSALIDADE SINDICATO UTE	1.00%	16,97
0249	FERIAS PAGA		678,95
0291	CESTA-SERVIDOR		8,60
0340	CONTRIBUICAO IPREMB	11.00%	186,71

Tesourada. Prefeitura não paga o piso e desconta dias de protesto

Ato contra o governo Carlaile no Dia da Mentira

Como já vem acontecendo desde o início dos anos, os educadores vão fazer um novo ato contra o governo Carlaile Pedrosa (PSDB). Nesta sexta-feira (10), data conhecida como o Dia da Mentira, os servidores da educação farão um protesto na praça Tiradentes, a partir das 15h30.

Eles reivindicam o cumprimento de acordos assinados pela prefeitura com a categoria e que ainda não foram realizados, como o pagamento do piso salarial, a iso-

nomia e concurso para agente de serviço escolar, entre outras questões. “Vamos fazer um grande ato público, aproveitando esse dia”, afirmou Luiz Fernando Souza.

De acordo com a prefeitura, os acordos financeiros não foram cumpridos por causa da crise financeira e que, por isso, o piso salarial, apesar de ser lei, não foi implantado. Neste ano, a prefeitura também já anunciou que o funcionalismo não terá reajuste, assim como em 2015.

CIMENTO ITAÚ CP II 32 - 50KG

R\$ 16,90

À VISTA

JANELA ALUMÍNIO POPULAR 1,00 X 1,00 M CDD. 14565

R\$ 129,90

À VISTA

PIA ECOGRANITO 1,40 MT

R\$ 99,90

À VISTA

Uau! Os preços no Kalil estão lá embaixo.

Sim. É verdade. Barátíssimo.

DEPÓSITO KALIL

A casa do impermeabilizante.

3532.5095

AV. PERNAMBUCO, 01 - NOSSA SRA. DAS GRAÇAS - BETIM

CONSTRUCARD CAIXA

VISA

Ofertas à vista, somente para pagamento em dinheiro, válidas enquanto durarem os estoques ou até 08/04/16.

CUBA DE VIDRO 42X42X14

R\$ 159,90

À VISTA

TEXTURA RISCADA PRIMOR

R\$ 49,00

À VISTA

GABINETE MIMEX C/ ESPELHO CDD. 13315

R\$ 899,90

À VISTA

Ofertas de Outono
Superluna

Qualidade e Preço Baixo.
Aqui Tem.

superluna
sempre o melhor para você

SUPER OFERTA
DE HORTIFRUTI

Laranja Pera Rio Extra kg 1,88

Banana Caturra Tipo 1 kg 2,48

Goiaba Vermelha Extra kg 6,98

Maçã Nacional Cat. 1 Calibre 180 kg 4,48

Ovos Brancos Asa Dúzia Tipo B 3,78

brf 2,18

Margarina Qualy Sal 250g

Empanado de Frango Nuggets Sadia 300g 5,98

Hambúrguer Bovino Peidigão 56g 0,59

Mortadela Ouro Perdigão Peça/Pedacço kg 14,90

Linguiça Suína Perdigão kg 9,98

Salsicha Perdigão Hot Dog kg 4,98

Figado Bovino Resfriado Bife/Pedacço kg 8,98

Frango Coxa Sobrecoxa Congelado sem Tempero Kg 4,98

Peito de Frango Congelado sem Tempero Kg 4,98

Pescoço Peru Congelado kg 6,98

Torta Floresta Negra Superluna kg 19,90

Rosca Caseira Superluna kg 9,90

Arroz Branco Tp1 Sepé Bianco 5kg 10,98

Feijão Carioca Tp1 Pink 1kg 5,98

Milho Verde Quero Lala 200g 1,28

Azeite Português Ex.Virgem Quinta do Cais 500ml 7,98

Leite Condensado Fazendeira Tp 395g 2,19

Geléia Importada Menz Gasser Sabores 340g 9,98

Creme Avelã Nocciolino 400g 9,98

Batata Palito Congelada Pif Paf 400g 3,68

Pão Queijo Forno de Minas Assado Congelado 240g 6,90

Salgado Coxinha Degust 300g 3,68

Requeijão Poços de Caldas Tradicional/Light 220g 3,68

Polpa Manga Demarchi 100g 1,19

itambé nolac

Zero Lactose

logurte Grego Nolac Itambé Tradicional/Zero Bandeja 540g 6,98

logurte Líquido Itambé Nolac Sabores 170g 1,68

logurte Líquido Itambé Nolac Sabores 600g 5,58

Leite Fermentado Nolac Baunilha 450g 4,78

Requeijão Itambé Nolac Light 220g 5,68

Leite Fermentado Cotochês Tradicional c/ 6 unids. 480g 2,98

Bebida Láctea Cotochês Sabores Bandeja 540g 1,98

pepsi

REFRIGERANTE PEPSI TRADICIONAL 2LTS 2,99

Néctar Tial Sabores 200ml 0,89

Refrigerante Igarapé Sabores 2lts 2,79

Refrigerante Tai Guaraná 2lts 3,69

Cerveja Especial Budweiser Long Neck 343ml 3,29

Cerveja Brahma Latão 473ml 3,19

Desconto 30% na compra da 2ª caixa Comprando em módulos de 02 caixas a unid. sai a R\$2.71

Bebida Alcoólica Aroma Skol Beat Senses/Spirit Long Neck 313ml 4,98

Cerveja Brahma/Skol Litrinho 300ml 1,39

Cerveja Especial Sul Americana Puro Malte Pilsen 600ml 7,49

Vinho Argentino Uvita Blend Tinto 750ml 16,98

Whisky 8 Anos White Horse 1lt 69,98

Sabonete Palmolive Suave 150g 1,49

Limpador Veja Multiuso Leve 500ml Pague 450ml 2,79

Lâmpada Led Taschibra 6W 6500K Branca unid. 11,80

LOJAS

BETIM: Av. JK, 339 - Centro - Fone: (31) 3512 4600 - Rua Amim Fares Debian, 301 - Centro - Fone: (31) 3512 4500- Av. Juiz Marco Túlio Isaac, 50 - Jardim da Cidade Fone: (31) 3529 2000

Rod. Fernão Dias, 601 - São João - Fone: (31) 3615-2650 - PARTAGE SHOPPING BETIM - Rod. Fernão Dias, 601 - São João - Fone: (31) 3615-2650

MÁRIO CAMPOS: Av. Governador Magalhães Pinto, 467 - Centro - Fone: (31) 3577 2062 - SARZEDO: Rua José Luis de Rezende, 27 - Centro - Fone: (31) 3580 0100

BRUMADINHO: Rua Quintino Bocaiuva, 339 - Centro - Fone: (31) 3571 9500 - IGARAPÉ: Av. Professor Clóvis Salgado, 1467 - Padre Eustáquio - Fone: (31) 3522 4900

CONTAGEM: Rua Refinaria Duque de Caxias, 624 - Petrolândia - Fone: (31) 3358 6300

Ofertas válidas de 01 a 06 de Abril de 2016 ou enquanto durarem os estoques.

AGFPLAN/PROPAGANDA.COM.BR

LEITORES

Telefone: (31) 2517.3900
E-mail: cidades@otempobetim.com.br
facebook.com/otbetim
www.otempobetim.com.br

Sobe e desce

↑ 11%

Aluguel

Números divulgados pela Fundação Getúlio Vargas (FGV) mostram que considerando o acumulado de 12 meses, o índice de aluguel apresentou alta de 11,56%. A taxa acumulada em 2016 até março é de 2,97%.

↓ 5,1%

Energia

O consumo de energia elétrica no país totalizou em fevereiro 38.495 gigawatts/hora (GWh). A queda equivale a 5,1% em relação ao mesmo período de 2015. A redução se deve à baixa do setor industrial, que caiu 7,2% no período.



WhatsApp
da Redação:
98340.9150

Em
números

6 a cada 10

De acordo com o Serviço de Proteção ao Crédito (SPC Brasil) e a Confederação Nacional de Dirigentes Lojistas (CNDL), praticamente 6 a cada dez pessoas (58,9%) que estão com contas em atraso não sabem quanto devem.

1.495

Betim já enfrenta uma epidemia de dengue. São 1.495 casos confirmados da doença até a última segunda-feira (28), de acordo com boletim divulgado pela prefeitura. O número total representa 358 confirmações por 100 mil habitantes.

CLIQUE DA SEMANA



Carona. Homem foi flagrado por nosso fotógrafo Ronaldo Silveira levando dois cachorros na garupa da bicicleta, na rua do Rosário, bairro Angola.



No Facebook

Susto

Na segunda-feira (28), um homem armado fez um disparo para o alto e fugiu em um carro, na esquina da avenida JK com a rua Rio de Janeiro, no centro. "Trabalho na esquina e vi tudo acontecer. Deu medo, nós não temos segurança", disse a leitora Nirlaine Vieira de Almeida.



Saúde

A Prefeitura de Betim se comprometeu, após reunião, na última segunda-feira (28), com a Secretaria de Estado de Saúde (SES-MG), em manter abertas as UBSS e UPAs. Apesar disso, a Maternidade do Imbiruçu será fechada. O encontro definiu que o governo de Minas fornecerá ajuda financeira ao município. "O que adianta deixar a porta aberta sem médicos?" indagou a leitora Cris Ribeiro.

Precaução

Amedrontado e cansado da epidemia de violência que vem atingindo Betim nos últimos anos, um morador da cidade tomou uma atitude extrema: passou a prender o pneu do seu veículo com uma trava em qualquer lugar que vá. Para ele, apesar do transtorno, vale a pena. "Do jeito que tá, é perigoso roubar com trava e tudo!" disse o leitor Reinaldo Raimundo da Silva.



UPA Teresópolis

Um homem se desesperou e sacou uma arma na recepção da Unidade de Pronto Atendimento (UPA) Teresópolis, depois de não conseguir atendimento para sua filha de poucos meses. A confusão aconteceu na terça-feira (29). "A saúde pública em Betim está em estado de calamidade", manifestou a leitora Keilla Souza.



AS 10 + LIDAS

- 1 Lava-jato**
Ex-prefeita Maria do Carmo Lara foi citada na operação
- 2 Revolta**
Moradores invadem UPA por falta de atendimento
- 3 Saúde**
Audiência pública discute os problemas do setor
- 4 Restaurante Popular**
Prefeitura anuncia o fechamento de cinco das seis unidades
- 5 Violência**
Tiroteio termina com um morto e um ferido; crime foi na Matinha
- 6 Susto**
Homem armado realiza disparo no centro da cidade
- 7 Regional**
Estado e município vão compartilhar gestão do hospital
- 8 Pegu**
Traficante preso tinha oito mandados de prisão
- 9 Contagem**
Pai anuncia bebê de 10 dias em site de compra e venda OLX
- 10 Legislativo**
Câmara pede explicações sobre fechamento de restaurantes

ACESSE:
www.otempobetim.com.br

Personagem

"O que a gente entende como reestruturação é fechamento de unidades. Vão fechar as UPAs após abrirem a Norte? Não está claro. Além disso, o hospital não tem condições de receber mais 300 partos por mês."

Berenice Freitas, diretora do Sind-Saúde

ALEX DOUGLAS/ARQUIVO



Sobre a decisão da prefeitura de manter as UPAs e UBSS, mas de fechar a Maternidade

Cidade



ÁRVORE DA VIDA/Divulgação

Boas raízes

A Fiat Chrysler Automobiles (FCA) venceu o 6º Prêmio Hugo Werneck de Sustentabilidade & Amor à Natureza, na categoria melhor empresa, com seu programa social Árvore da Vida, desenvolvido nas comunidades dos Jardim Teresópolis, Vila Bemge e Vila Recreio, desde 2004.

Alarmante. São 358 confirmações para 100 mil habitantes; a taxa-limite da OMS é de 300

Betim já enfrenta epidemia de dengue com 1.495 casos

Notificações da doença chegam a 7.488

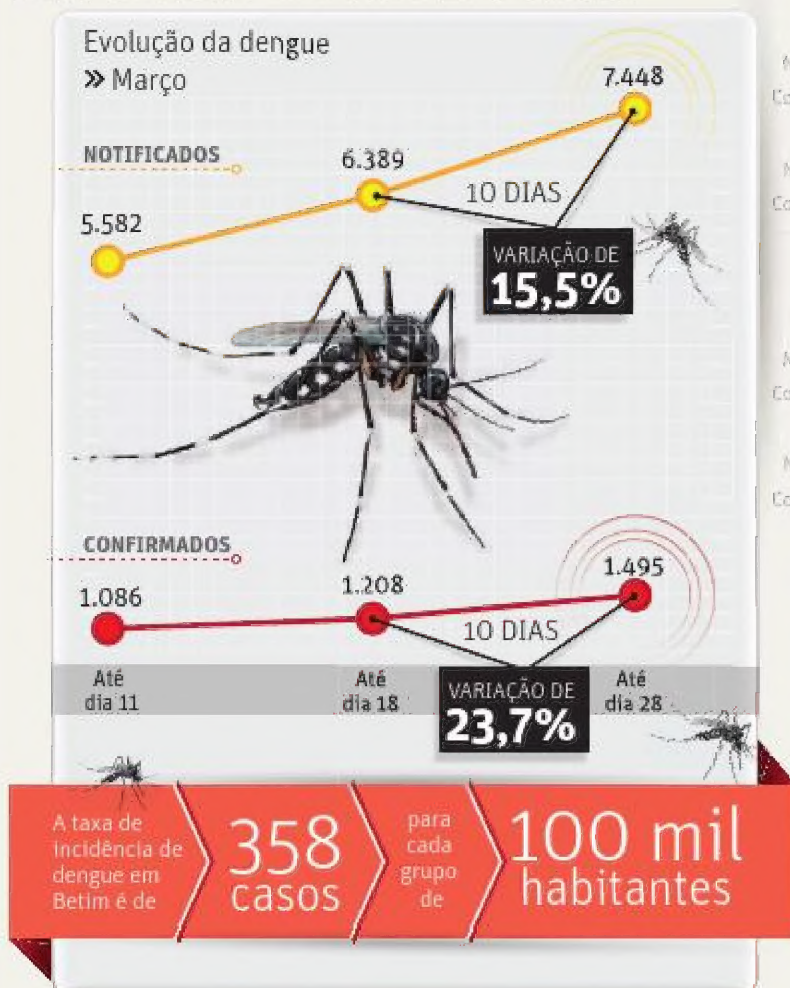
Lisley Alvarenga
cidades@otempobetim.com.br

Pelo segundo ano consecutivo, Betim enfrenta uma epidemia de dengue. Segundo boletim epidemiológico divulgado pela Secretaria Municipal de Saúde nesta semana, já são 1.495 casos confirmados da doença até a última segunda-feira (28), o que representa 358 confirmações para uma população projetada de 100 mil habitantes, considerando-se a estimativa populacional para o município em 2015. De acordo com a classificação da Organização Mundial de Saúde e do Ministério da Saúde, lugares com mais de 300 doentes por 100 mil moradores já são considerados com epidemia. No ano passado, o município também teve um surto, só que, desta vez, ele chegou mais cedo.

No último balanço divulgado, no dia 18 de março, Betim registrava 1.208 casos confirmados de dengue, o que representa um aumento de 23,7% nas confirmações em dez dias. As notificações também cresceram consideravelmente nesses últimos dias: até segunda-feira (28), foram contabilizados 7.448 casos notificados, contra 6.389 do último boletim divulgado no dia 18 de março (variação de 15,5%).

Infectada pela dengue sete vezes, inclusive quando estava grávida da primeira filha, a personal chef Marina Brandão, 26, contou que contraiu a doença pela primeira vez, em 2007, logo quando se mudou para Betim. "Tive dengue hemorrágica duas vezes e fui infectada duas vezes, no mesmo ano. Estou traumatizada, morrendo de medo de pegar dengue de novo ou o pior, o zika, já que estou na minha segunda gestação. Cuido da minha casa, mas o que adianta se o meu vizinho não cuida e se há um descaso incontestável

RAIO X DO PROBLEMA



do nosso prefeito", criticou a moradora do Vila Bemge.

Ações inúteis

Apesar de o município ter decretado no "Órgão Oficial" do dia 8 de março situação de emergência por 120 dias por causa da infestação do mosquito *Aedes aegypti*, representantes dos sindicatos de Saúde e moradores da cidade afirmam que as ações para combater o avanço do principal vetor da dengue, da zika e da chikungunya são inúteis.

Segundo a diretora do Sindicato Único dos Trabalhadores de Saúde de Minas Gerais (Sind-Saúde), subseção Betim, Berenice Freitas, falta uma política de limpeza urbana eficaz no município. "Basta andar pelas ruas, que vemos lotes e praças tomados pelo mato e pelo lixo. Falta serviço de capina e de recolhimento dos resíduos".

Rodrigo Oliveira, 35, mora-

Tive dengue sete vezes e estou com medo de pegar zika, já que estou na minha segunda gestação."

Marina Brandão

do do bairro Brasileia, concorda com a sindicalista. Nesta semana, durante uma caminhada pelo Horto Municipal – um espaço de lazer e de práticas esportivas sob responsabilidade da prefeitura –, ele flagrou lixo e pneus abandonados no local. "Fiquei assustado com a sujeira. A prefeitura não faz o seu papel enquanto poder público. O horto é um local de lazer, repleto de crianças e de idosos. Além do risco de contrair dengue, aquela sujeira é propícia para ratos e baratas", afirmou.

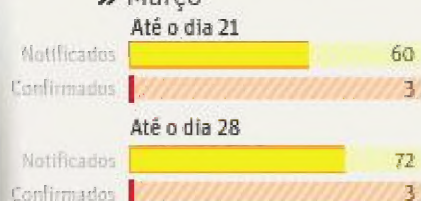
Berenice chamou a atenção para outro problema no município: unidades lotadas, sem estrutura para atender os usuários infectados pela dengue. "Não há dignidade no atendimento. Na UPA (Unidade de Pronto Atendimento) Sete de Setembro, por exemplo, os pacientes com dengue recebem a sorologia na garagem onde ficam as ambulâncias", disse.

Posicionamento

A Secretaria Municipal de Saúde alegou que tem promovido ações de conscientização e de participação popular no combate e no controle da dengue, como fazer visitas domiciliares para inspecionar as casas e para conscientizar a população sobre a importância do cuidado doméstico. A secretaria disse também que está avaliando a instalação de um posto para hidratação para os infectados.

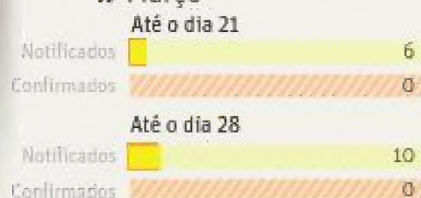
Evolução do Zika Vírus

» Março



Evolução da chikungunya

» Março



» Evite a proliferação do mosquito:

- Verifique a vedação da caixa d'água
- Guarde garrafas vazias com a boca para baixo e pneus em locais protegidos das chuvas
- Tenha atenção especial com plantas que acumulam água, como as bromélias

Cidade tem 72 suspeitas de zika

Os casos suspeitos de zika vírus também continuam a crescer em Betim. No dia 18 de março, a Secretaria Municipal de Saúde confirmou que haviam 60 notificações da doença, sendo três mulheres grávidas infectadas. Vinte dias depois, já eram 72 notificações. A administradora Lígia Rocha Haro, 54, é uma das betinenses infectadas pela zika. "Passei muito mal e tive que andar de cadeira de rodas por causa da dor e do mau estar. É horrível. Tenho certeza que peguei no meu bairro, no Ingá baixo, porque outras duas pessoas que moram perto da minha casa também tiveram essa doença". Os registros de febre chikungunya também aumentaram nos últimos dias. No dia 18, eram seis casos e, na segunda (28), dez notificações. (LA)

JOÃO LÊUS



Assustador. Grávida, Marisa teve dengue 7 vezes e teme pegar zika

Audiência. Cinco dos seis restaurantes terão o serviço interrompido a partir do dia 29 de abril

Corte em contratos poderia ajudar a manter populares

Vereadores propõem que o governo reduza gastos para evitar fechamento

Lisley Alvarenga
cidades@otempobetim.com.br

Uma semana depois de a Prefeitura de Betim ter anunciado o fechamento de cinco dos seis restaurantes populares a partir do dia 29 de abril, alegando crise financeira, vereadores realizaram uma audiência pública na Câmara Municipal, na última quinta-feira (31), para cobrar do Executivo soluções para o problema. No debate, os parlamentares disseram ser contra "a redução das políticas públicas para a população" e exigiram do governo cortes em outros contratos, principalmente no setor de obras, como a operação tapa-buracos, e a locação de veículos, o que consumiria, segundo eles, mais de R\$ 6 milhões dos cofres municipais anualmente.

"Temos de percorrer o mesmo caminho e procurar saídas que possam trazer verbas que consigam manter em funcionamento as seis unidades do restaurante popular. Existem contratos na prefeitura que po-

dem ser revistos e temos que apurar o montante de que se necessita para não penalizar a população mais humilde que tanto precisa de alimentação balanceada a preço acessível", argumentou o vereador Léo Contar (DEM).

Principal programa social do prefeito Carlaile Pedrosa (PSDB), implantado ainda no seu primeiro mandato à frente da prefeitura, em 2004, os restaurantes populares - centro, Teresópolis, Alterosas, Citrolândia, Imbiruçu e PTB - fornecem mais de 69 mil refeições aos betinenses por mês a um custo de R\$ 4. Com a interrupção do serviço, exceto o da unidade da região Central, o atendimento será reduzido pela metade e cem funcionários contratados nas unidades serão demitidos.

Apesar de o secretário adjunto municipal de Desenvolvimento Econômico, Fabrício Freire, ter afirmado que o fechamento das cinco unidades vai resultar em uma economia anual de R\$2,7 milhões, Léo Contador contestou o va-



Impasse. Apesar de os vereadores exigirem o corte de contratos, governo disse que vai fechar unidades

lor. "Pelas minhas contas, a economia seria de R\$ 1,8 milhão, que poderia ter R\$ 1 milhão amortizado por intermédio do Banco de Alimentos e os demais R\$ 800 mil supridos por outras fontes orçamentárias da própria prefeitura".

Fechamento mantido

Por meio de nota, a prefeitura voltou a afirmar que o fechamento das cinco unidades dos restaurantes populares será no dia 29 de abril e declarou que efetuou cortes em todos

"Existem contratos na prefeitura que podem ser revistos. Apurar o montante de que se necessita para não penalizar a população humilde que precisa de alimentação balanceada a preço acessível."

Léo Contador - vereador

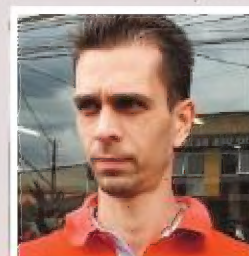
os seus contratos de prestação de serviços. "Medidas essas que, aliadas a outras, resultaram na redução do gasto, em 2015, de cerca de R\$ 100 milhões em despesas correntes". A prefeitura explicou ainda que o valor de R\$ 2,7 milhões é o referente ao gasto em 12 meses, enquanto que o de R\$ 1,8 milhão, citado pelo vereador Léo Contador, é o montante contabilizado em oito meses.

www.otempobetim.com.br

JOÃO LÊUS

Repercussão

JOÃO LÊUS



"Carlaile está colocando o dinheiro do povo no bolso e quem mais precisa está largado. A população deveria se unir, parar a BR para chamar a atenção das autoridades. O que não pode é ficar assim."

Max Cassaro, 34



"Cortar logo o almoço do povo é um absurdo. Se o aumento de R\$ 0,30 da passagem de ônibus já pesa no bolso, imagina então quando tirarem o almoço de R\$ 4 dos restaurantes populares?"

Cristina Araújo, 35

Atitude extrema

Morador prende carro com trava com medo de roubos

Cansado da epidemia de violência que vem atingindo Betim nos últimos anos, um morador da cidade tomou uma atitude extrema: passou a prender o pneu do seu veículo com uma trava em qualquer lugar onde vá. Segundo o vigilante Hugo Freitas, 30, como o seu veículo é de 2002, pagar por um seguro particular é financeiramente inviável. "Por isso, tive a ideia de colocar essa trava. Com ela, os criminosos só conseguem levá-lo se o rebocarem", afirmou o morador do bairro Vila Recreio.

Freitas contou que, por sorte, nunca foi alvo da ação de bandidos, mas disse que a mulher já foi assaltada em Betim, dentro de um ônibus. "Vivemos inseguros. Vejo poucas viaturas



Ideia. Hugo Freitas disse vale a pena colocar a trava no carro

nas ruas, e os guardas municipais ficam apenas vigiando escolas e unidades de saúde".

Segundo o tenente-coronel Luciano Vivas, a Polícia Militar tem feito um policiamento mais

ostensivo em horários e em locais onde há uma concentração de crimes. "O número de prisões de suspeitos tem aumentado. Já foram apreendidas 153 armas neste ano", afirmou. (LA)

JOÃO LÊUS

Mistério. Motivo do vandalismo não foi esclarecido

Homem invade Casas Bahia e danifica mais de 50 produtos

REPRODUÇÃO WHATSAPP

Um homem foi preso por volta das 19h da última segunda-feira (28), após invadir a loja Casas Bahia com uma barra de ferro e quebrar diversos eletroeletrônicos que estavam à venda. André Luiz da Cunha Pereira, 32, danificou 24 celulares, 12 tablets, 16 televisores, um aspirador de pó e diversos armários e suportes para aparelhos móveis.

A loja estava em funcionamento, e, de acordo com a Polícia Militar, além de quebrar os produtos, o homem teria gritado com os funcionários: "Não entra, se não eu vou matar um". Durante o ato de vandalismo, André Luiz sofreu cortes nas mãos. Ele foi preso, mas o motivo do crime não foi esclarecido.



Fúria. Suspeito danificou celulares, tablets e televisores

Na 381. Peça foi retirada por causa da obra do acesso viário

Monumento tombado está jogado às traças

Inaugurado por Juscelino Kubitschek, Obelisco foi flagrado em um terreno da prefeitura, tomado pelo mato

Lisley Alvarenga
cidades@otempobetim.com.br

Principal símbolo da inauguração do trecho mineiro da rodovia Fernão Dias, em 1959, pelo então presidente Juscelino Kubitschek e monumento tombado pelo Patrimônio Histórico de Betim, em 2002, o Obelisco está jogado às traças. Nesta semana, após denúncias feitas por leitores ao jornal **O Tempo Betim**, a reportagem flagrou o monumento abandonado em um terreno ao lado da prefeitura, totalmente tomado pelo mato.

Até setembro de 2014, o Obelisco ficava instalado no entroncamento da avenida Bandeirantes com a BR-381. No en-

tanto, foi retirado por causa da obra do acesso viário da rodovia, concluída em dezembro de 2015 pela concessionária Auto Pista Fernão Dias. Agora, três meses depois, o monumento ainda não foi recolocado em seu local de origem.

Para o gestor cultural Emma-no Garcia, esse é um desrespeito enorme com a história da cidade. “Esse monumento simboliza um momento importante da economia de Betim, quando a cidade foi ligada à São Paulo, grande polo econômico do país. O município já tem uma dívida enorme com sua história. Imóveis, por exemplo, que deveriam ser tombados, não são preservados. No caso do Obelisco,

soube na prefeitura que eles não têm ideia de onde irão colocá-lo. A conclusão a que chegamos é que Betim não valoriza e resgata a sua história”, criticou.

Segundo o ator e cineasta betinense, Ubiratan Santana Moreira, esse descaso com o monumento pode acarretar, inclusive, prejuízos financeiros para Betim. “Todos os anos, a prefeitura tem que enviar um relatório ao Iphan (Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional), um órgão que avalia os cuidados que os municípios estão tomando com os bens tombados e repassa verba às cidades para preservar esses patrimônios. Se o Iphan descobrir a situação de abandono do mo-

numento, isso vai reduzir a pontuação da cidade e, consequentemente, a verba repassada à Betim pelo Iphan”, alertou.

Posicionamento

Por nota, a Autopista Fernão Dias informou que a responsabilidade da guarda e recolocação do Obelisco é da Prefeitura de Betim. “Não temos conhecimento sobre a data de recolocação do monumento no local”.

Por nota, a prefeitura alegou o Conselho Deliberativo do Patrimônio Cultural de Betim aguarda a realização de novo laudo técnico para o planejamento e a execução de todo o procedimento para a adequada recolocação do monumento.



História. Monumento é tombado pelo Patrimônio Histórico de Betim



Descaso. Obelisco está abandonado em um lote e tomado pelo mato

ATÉ **R\$ 600** DE DESCONTO
PARA O SEGUNDO PASSAGEIRO
NOS PACOTES NACIONAIS



100 MIL
LUGARES EM OFERTA

TUDO EM ATÉ **12X SEM JUROS**

CONHEÇA A BAHIA COM A CVC!

CURSOS NO EXTERIOR CVC. VOCÊ VOLTA COM MAIS BAGAGEM!

ARRAIAL D'AJUDA

8 dias - Sábado a Sábado

Pousada Travel Inn Village Arraial

Inclui passagem aérea, 7 diárias de hospedagem com café da manhã, traslados e passeio.

APARTIR DE
SEM JUROS

91, REAIS

DESCONTO DE
R\$ 400
PARA O 2º PASSAGEIRO

À vista R\$ 1.098.
Preço para saída 09/abril.

PORTO SEGURO COM TUDO INCLUÍDO

5 dias

Porto Seguro Eco Resort

Inclui passagem aérea, 4 diárias de hospedagem com Tudo Incluído e traslados.

APARTIR DE
SEM JUROS

91, REAIS

DESCONTO DE
R\$ 400
PARA O 2º PASSAGEIRO

À vista R\$ 1.098.
Preço para saída 10/abril.

INGLÊS EM TORONTO

Escola LSI

Inclui 2 semanas de curso de inglês com 20 aulas por semana, hospedagem em casa de família em quarto individual, com banheiro compartilhado, incluindo café da manhã.

APARTIR DE
SEM JUROS

204, REAIS

À vista R\$ 2.488. Base US\$ 680.

ESPAÑHOL EM BUENOS AIRES

Escola Expanish

Inclui 2 semanas de curso de espanhol com 20 aulas por semana, hospedagem em casa de família em quarto individual, com banheiro compartilhado, incluindo café da manhã e jantar.

APARTIR DE
SEM JUROS

299, REAIS

À vista R\$ 3.588. Base US\$ 997.

CONSULTE SEU AGENTE DE VIAGENS OU VISITE UMA DAS MAIS DE 1.000 LOJAS ESPALHADAS PELO BRASIL.

SHOPPING CONTAGEM.....3956-9444	HIPER WALMART CONTAGEM...3361-8010	SHOPPING ITAUPOWER.....3912-9082	BIG SHOPPING.....3395-5777
CONTAGEM CENTRO.....2567-3009	BETIM CENTRO.....2571-2200	METROPOLITAN SHOPPING.....3117-1122	SHOPPING MONTE CARMO.....3118-8701

Prezado cliente: Preço por pessoa em apartamento duplo com saída de Belo Horizonte. Preços, datas de saída e condições de pagamento sujeitos a reajuste e disponibilidade. Condições de pagamento com parcelamento 0+12 no cartão CVC Bradesco, 1 + 11 nos demais cartões de crédito ou 1+9 no boleto bancário. Sujeito a aprovação de crédito. Ofertas válidas até um dia após a publicação deste anúncio. Preços calculados no dia 31/03/2016 ao câmbio de US\$ 1,00 = R\$ 3,60. Taxas de embarque cobradas pelos aeroportos não estão incluídas nos preços e deverão ser pagas por todos os passageiros. *Todos os valores dos pacotes CVC são publicados já incluindo taxa de serviço, ISS e todos os outros impostos governamentais. Não estão incluídos impostos sobre serviços extras adquiridos no destino, taxas de turismo cobradas por algumas cidades e taxas de embarque cobradas pelos aeroportos. Descontos mencionados já aplicados no preço do produto.

Macabro. Corpo era de um jovem que estava preso em Uberlândia, que morreu de meningite

Vândalos violam túmulo e ateiam fogo a cadáver

Além de ter incendiado a cabeça de um dos defuntos, bandidos ainda teriam usado uma pá para quebrar os dentes da vítima; crime ocorreu no Sábado de Aleluia

Lisley Alvarenga
cidades@otempobetim.com.br

A Polícia Civil de Betim ainda não identificou quem teria invadido o Cemitério Parque Retiro da Saudade, no bairro São Salvador, na região do Citrolândia, violado um dos túmulos do local, ateado fogo na cabeça de um dos cadáveres e ainda usado uma pá para quebrar os dentes da vítima. O crime aconteceu na madrugada do Sábado de Aleluia, no último dia 26.

À reportagem, os funcionários do cemitério contaram que, ao chegarem para trabalhar perceberam que a tela do alambrado

do que dá acesso ao cemitério estava cortada. "Depois, verificamos que uma das sepulturas estava violada", contaram os funcionários, que pediram para não ser identificados.

Segundo eles, os vândalos teriam usado uma pá para cavar a cova de Vitor Augusto Camilo Miranda, 19. "Ele foi enterrado há cerca de dez dias. Quando chegamos ao túmulo, percebemos que eles destruíram a tampa em que estava a região da cabeça do cadáver e atearam fogo", completaram.

Miranda estava detido em um presídio em Uberlândia, no Triângulo Mineiro, e teria faleci-

do por causa de uma meningite. A perícia esteve no cemitério, e, conforme informações do boletim de ocorrência, como o exame de necropsia já havia sido feito e havia risco de contaminação, o corpo de Vitor Miranda não foi exumado.

Uma denúncia anônima sobre quem teria cometido o crime foi feita à Polícia Militar. "A pessoa afirmou que os prováveis suspeitos atuavam na 'quadra da biquinha', na região do Citrolândia", contou a PM.

Ameaça

Vitor Miranda, 19, era um velho conhecido dos funcionários do

cemitério. Segundo os trabalhadores do local, ele teria ameaçado matá-los, com um facão, durante o enterro de seu irmão, no ano passado. "Até onde sabemos, o irmão desse rapaz morreu durante um assalto a bancos na cidade de Moedas. Ele também foi enterrado aqui. No dia do velório, Vitor ficou transornado e nos ameaçou com um facão. Foi tanta confusão, que tivemos que fechar o cemitério mais cedo no dia", revelaram.

Por nota, a assessoria de imprensa da prefeitura informou que "está apurando o ocorrido", mas não se pronunciou sobre a segurança do cemitério.



Absurdo. Uma coroa de flores foi usada para colocar fogo no corpo

1º JANTAR DANÇANTE EM FAMÍLIA

Dia 09 de abril de 2016
Em prol do Lar dos Idosos Pedro Diniz de Esmeraldas

RANCHO DO BARRIL

Seu sossego está aqui



O jantar será
realizado no dia 09 de
abril a partir das
20 horas

**O Rancho do
Barril convida a
todos para o 1º
jantar dançante
em família em
prol do lar dos
idosos Pedro
Diniz da cidade
de Esmeraldas.**

**Buffet completo com
mais de 150 itens de
comidas e
5 tipos de sobremesa.**

1º JANTAR DANÇANTE EM FAMÍLIA

Dia 09 de abril de 2016
Em prol do Lar dos Idosos Pedro Diniz de Esmeraldas

RANCHO DO BARRIL

Seu sossego está aqui

Show com o
Trio de Ouro e participação
especial de **Leí Gomes**,
sucessos dos anos 60, 70 e
boléros.

Venha e traga sua família. Toda a arrecadação será doada ao asilo de Esmeraldas.

Telefone: (31) 3592-7466 | www.ranchodobarril.com.br

MICHEL REZENDE/DIVULGAÇÃO



Largada. Profissionais e amadores se aqueceram em frente ao ginásio Ricardo Mediolli

JUNIOR ALMEIDA/DIVULGAÇÃO



Adesão. Moradores das comunidades abraçaram projeto e quota limite de inscrições foi alcançada pela terceira vez

Circuito pela Paz. Primeira etapa de 2016 foi realizada em Betim no Domingo de Páscoa

Mil pessoas participaram de corrida no Teresópolis

Atletas de várias cidades do Estado abraçaram a iniciativa, esgotando inscrições

Renata Abritta
cidades@otempobetim.com.br

Foi um Domingo de Páscoa especial para os moradores dos bairros Jardim Teresópolis, Vila Bemge e Vila Recreio. As comunidades foram palco da 1ª etapa de 2016 do Circuito pela Paz – Corrida na Comunidade. Em clima de muita descontração e parceria, mil pessoas participaram do evento, que é uma realização do jornal **Super Notícia** com apoio do governo de Minas Gerais.

A prova contou com a participação de jovens, adultos, crianças e idosos, reunindo atletas profissionais e amadores que saíram de várias cidades do Estado. Essa foi a terceira vez que Betim recebeu a prova e que as inscrições, que foram gratuitas para os moradores da própria comunidade, se esgotaram.

“É muito importante essa interação entre as comunidades. O Circuito pela Paz mostra que nós somos um povo forte, batalhador e unido. A alta adesão ao evento é uma demonstração da nossa união, da capacidade que temos de superar nossas dificuldades”, disse o líder comunitário Jaime Talles.

O percurso exigiu bastante resistência até mesmo dos atletas profissionais. “O percurso é muito difícil e cansativo, mas nós temos que estar prepara-

dos para qualquer desafio. Os moradores nos acolheram muito bem, nos deram apoio, então eu me senti muito à vontade”, contou a atleta Eliene Aparecida de Castro.

O campeão invicto de todas as edições da corrida demonstrou mais uma vez seu grande potencial. João Marcos Fonseca, o João Gari, venceu na categoria Profissional Masculino. “Deus tem me dado tranquilidade para competir e capacidade para vencer. Uma hora eu vou perder, mas não vai ser fácil, pois eu vou dar o melhor de

mim como eu tenho feito todos esses anos”, afirmou.

Na categoria Comunidade Masculino, o primeiro colocado também já havia subido ao pódio. “Venci as três corridas realizadas em Betim. O Circuito pela Paz está entre as melhores provas que já participei. O fato de a inscrição ser de graça para os moradores ajuda bastante, pois muitas pessoas não têm condições de se inscrever”, frisou José Ramos.

Em família

A dona de casa Michele Sales, que mora em Contagem, levou as duas filhas para participar da prova infantil, de 1 km. “É bom para incentivar, pois o esporte faz bem para a saúde. Essa é a primeira corrida delas, a primeira de muitas”, realçou.

O mecânico Paulo Alcênio e a esposa Hilda Martins, moradores do bairro Niterói, em Betim, também foram apoiar o filho Paulo Henrik Martins, 18. “O esporte afasta as pessoas de vícios. Ajuda a encontrar o caminho certo”, destacou Alcênio. “Participando do circuito, os jovens aprendem a cuidar da alimentação e a praticar esportes”, completou Hilda.

Os três primeiros colocados receberam R\$ 600, R\$ 300 e R\$ 150, respectivamente (confira os nomes dos vencedores no box ao lado).

- Classificação**
- Categoria Profissional Masculino:
1-João Marcos Fonseca
2-Ivanildo Pereira Gomes
3-Albertino Silva Luz
- Categoria Profissional Feminino:
1-Helena da Anunciação
2-Eliene Aparecida Castro
3-Jéssica Amanda Pereira
- Categoria Comunidade Masculino:
1-José Ramos Dias
2-Adriano Nascimento
3-João Batista de Souza
- Categoria Comunidade Feminino:
1-Marília Elisa Maragon
2-Elaine Tomás de Aquino
3-Patricia Alves Martins

SAMAN PAHLEVAN/DIVULGAÇÃO



Trajetos de 5 km com morros exigiu preparo físico

SAMAN PAHLEVAN/DIVULGAÇÃO



Crianças correram prova com percurso de 1 km



João Gari segue invicto como primeiro colocado no Circuito pela Paz

“É muito importante essa interação entre as comunidades. O Circuito pela Paz mostra que nós somos um povo forte, batalhador e muito unido. A alta adesão ao evento mostra essa união e a capacidade que nós temos de superar nossas próprias dificuldades.”



QUEM FALA INGLÊS VIVE UM MUNDO DE OPORTUNIDADES

ÚLTIMAS VAGAS PARA VOCÊ EMBARCAR NESTA NOVA EXPERIÊNCIA



TRAVEL AROUND
THE WORLD



GET A GOOD
JOB



CHAT WITH
PEOPLE



RESEARCHES ON THE
INTERNET



UNDERSTAND
SONGS



MAKE NEW
FRIENDS

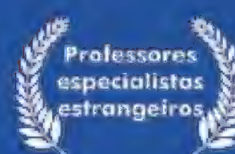


GET BETTER ON
GAMES

A HC School trouxe para o Brasil uma metodologia em que o aluno aprende a língua inglesa na prática. A oportunidade de vivenciar a realidade do idioma desde a primeira aula e conviver com professores trazidos dos Estados Unidos, Inglaterra e Suécia é uma experiência extremamente rica.

Dentro de sala não há tradução, desta forma o estudante começa a falar, e o mais importante, a pensar em inglês. Quando o aluno co-

meça a pensar no novo idioma o desenvolvimento é mais rápido, a evolução ocorre naturalmente, assim como acontece quando começamos a falar nossa língua nativa. Além das aulas, os alunos têm a oportunidade de praticar fora da escola em eventos externos e desenvolver a audição participando do cinema na escola. A HC School promove diversas atividades extra-classe para que a aprendizagem seja mais rápida e eficaz.



**DESCONTOS ESPECIAIS
NAS ÚLTIMAS VAGAS**

www.hcschool.com.br

**CURIOSIDADES
E DICAS DE INGLÊS**



redehcschool



hcsbetim

2571-3307

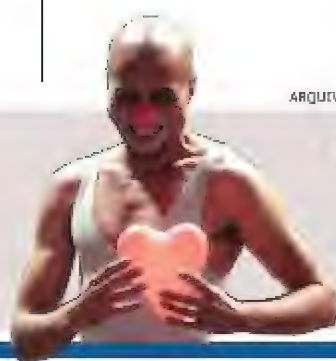
BRASILEIA
Rua Rio de Janeiro, 50
BETIM

2565-0166

ELDORADO
Rua Alemanha, 342
CONTAGEM

HC
SCHOOL

Cultura



Oficina de Clown

O ator Gilbert Diniz, especialista em clown (encenação de palhaço), vai ministrar uma oficina em Belo Horizonte sobre a técnica. As inscrições podem ser feitas até o dia 8. A oficina, que custa R\$ 200, acontecerá no Instituto São Tomaz de Aquino nos dias 9 e 10, 16 e 17 de abril.

Gratuito. Evento também contará com uma exposição fotográfica na cidade

Companhia de dança fará 2 apresentações

Grupo Quik, de Nova Lima, traz espetáculo para praça Tiradentes, na sexta-feira (10)

Da Redação
cultura@otempobetim.com.br

Os betinenses poderão assistir nesta sexta-feira (10) a um espetáculo gratuito de dança. É que a companhia Quik traz para Betim duas apresentações especiais em comemoração aos seus 15 anos de carreira. As encenações do espetáculo "Ressonâncias" acontecem às 10h e às

16h, na praça Tiradentes.

Segundo um dos fundadores da companhia, Rodrigo Quik, por se tratar de um espetáculo que dialoga bastante com o público e também com local onde está sendo apresentado, a expectativa é de fazer uma grande encenação na cidade. "Esperamos que o público de Betim esteja de coração aberto para essa troca com a Cia", salienta.

História

A Quik Companhia de Dança foi fundada em 2000, em Nova Lima, pelos bailarinos Letícia Carneiro e Rodrigo Quik, que eram integrantes do Grupo Corpo. Junto com a apresentação, os betinenses também poderão curtir uma exposição fotográfica que mostra um pouco mais sobre o trabalho do grupo.



Atração. Cia. Quik foi fundada por ex-bailarinos do Grupo Corpo

Plínio Marcos

Parque de Exposição recebe peça teatral

Também nesta sexta-feira (10) os betinenses poderão assistir gratuitamente a peça "Navalha na Carne", baseada no texto de um dos maiores dramaturgos brasileiros, o escritor Plínio Marcos.

A encenação, que tem o apoio da Lei Municipal de Incentivo à Cultura, acontece às 20h, no espaço Tatersal do Parque de Exposições, no bairro Angola. A censura é de 16 anos.

A peça, encenada pela companhia betinense Questão 2, mostra os conflitos de uma prostituta, um cafetão e um homossexual que estão reunidos num quarto miserável. A direção é da atriz Magdale Alves, que já atuou na Rede Globo.

OPORTUNIDADE IMPERDÍVEL

ITBI
GRÁTIS



Vantagens do
Minha Casa Minha Vida



Piscinas

REGIÃO DO LARANJEIRAS

1 e 2 qtos. | Lazer de clube

OPÇÕES COM ÁREA PRIVATIVA,
2 VAGAS DE GARAGEM E ELEVADOR.



Visite o decorado e faça sua simulação: Av. Tapajós, 2.984.

Informações

4004-9000

Assinamento online 24 horas

mrv.com.br

4º ano consecutivo



MRV
Engenharia

Esta material tem caráter meramente informativo e não constitui oferta ou promessa de venda. O material e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e equipamentos poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anulação dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de financiamento em nossas planilhas. *Consulte regulamento e unidades disponíveis em site do RFB e no Registro. **Consulte condições de financiamento do Programa Minha Casa Minha Vida dentro do seu perfil. R\$ 100.000 do 1º Gado do Registro de Imóveis de Belo Horizonte.

LP's. Evento atrai colecionadores e curiosos

Projeto de discos de vinil chega a sua 17ª edição

Discultura é gratuito e busca promover a interatividade musical na região de Betim

Da Redação
cultura@otempobetim.com.br

Curiosos e amantes do bolachão vão poder apreciar, nesta sexta-feira (10), a partir das 20h, o Discultura, que, em sua 17ª edição, acontece na hamburgueria Grimm. O projeto, idealizado há 6 anos, tem o objetivo de recuperar o espaço do vinil na programação cultural, além de reunir apreciadores da boa música.

Quem comparecer pode levar o próprio disco para que seja tocado em algum momento da noite. Outras atrações também estão programadas, como o "Na Agulha", em que o visitante escolhe um álbum e expõe ao público a importância daquele disco em sua vida, e o "Enciclopédia do Vinil", que tematiza a história de um músico ou banda.

De acordo com o idealizador do projeto, Rafael Scafuto, 28, a proposta é promover interatividade musical. "Seja colecionador, apreciador ou curioso pelo vinil, o Discultura sempre mobiliza pessoas apaixoadas por boa música e esse é o grande potencial do evento. É algo diferente que trazemos para Betim há seis anos", afirma.

O Grimm é uma hamburgueria temática em contos, que fica na avenida Juscelino Kubstichek, 700, centro. O estabelecimento comercializa cervejas artesanais.

Inf.: 99510-8695



Raridades. Idealizador do Discultura é colecionador do bolachão

Partage Shopping

Jornal sorteia ingressos para nova atração



INVISTA CERTO: SEJA NUMBER ONE

R. INSP. JAIME CALDEIRA, 425
BRASILEIA - 3532.3133

#NUMBER ONE
INGRÊS COMPLETO



O Partage Shopping trouxe uma atração inédita no Estado para divertir a criançada: o Mooving Jump. O equipamento é uma espécie de cama elástica gigante, com cerca de 200m². A atração funciona de segunda a domingo, das 10h às 22h.

Para brincar por 15 minutos, o valor é R\$10. A idade mínima é de três anos. Os cinco primeiros leitores que apresentarem o cupom acima na sede do jornal O Tempo Betim (rua do Rosário, 182, bairro Angola) ganharão um par de ingressos.

Laura
Medioli

E-mail: laura@otempo.com.br
Fax: (31) 2101-3826



O quiproquó

Há muito os dois matutos vêm se atracando. Dividem a cerca há mais de cinco décadas, e entre eles tudo é motivo de discórdia.

Dizem que tudo começou por causa de dois metros. Sem a planta de suas poses, cismaram que na calada da noite alguém arredou a cerca em dois metros,

para um lado ou para o outro. Quem invadiu território de quem nunca se soube. Depois, veio o problema com o cabrito. O bicho, pertencente a seu Zé das Bases, sem nenhuma cerimônia, invadiu a horta do vizinho, Zé das Couves. Foi devolvido com a boca amarrada com um pedaço de arame. O "das Bases" reclamou: isso não eram modos de tratá-lo. E, por teimosia, mandou o filho do meio amarrar o rabo da vaca no rabo do boi. Coisa complicada, mas que, no fim, atingiu seu objetivo: enfurecer o vizinho.

Desvencilhando a Mimosa do Poderoso, ele prometeu revanche. E nesse vai e vem, já se passaram 50 anos.

No início, quem saiu perdendo foram os garotos, que não compreendiam o porquê de não poderem brincar juntos, já que tinham a mesma idade – uma fileirinha de gente miúda que ia dos 5 aos 15. Eles se olhavam de longe, "se enamorando", desejando comer manga verde à beira do açude, jogar bolinhas de gude ganhadas na quermesse da igreja e caçar tatuzinhos nas noites de lua. As garotas, mais recatadas, também se observavam. Seria bom ter com quem conversar. Em meio a tantos homens, poder dividir dúvidas e ansiedades da mocidade emergente.

Quase diariamente se encontravam na "escola", um par de salas escaldantes, perdidas no meio do nada, onde aprendiam com uma jovem professora os caminhos do beabá. Muitas vezes, voltavam juntos, mas, seguindo ordens restritas dos respectivos pais, não se comunicavam. Até o dia em que a menina, 14 anos de caboclice bonita, tropeçando em uma pedra, se estatelou no chão. Bateu a cabeça e, com pouco alimento, tonteou até perder os sentidos. Ficou por ali mesmo, estirada sob o sol quente da estrada empoeirada. Os irmãos, apavorados e sem reação, acabaram deixando a desfalecida ser acudida pelos vizinhos. Tapinha daqui, dali, um pouco de água no rosto até a garota ir se recuperando. Ao abrir os olhos, deu com ele: Juventinho, primogênito do Zé das Couves, caboclinho matreiro, cheio de juventude e beleza no alto dos seus 15 anos.

Para resumir a história dos dois, vou logo contando o ocorrido. Como se sabe, paixão não tem lugar nem hora, e foi ali, num atalho empoeirado e esquecido de Deus,

que Mariinha e Juventinho se descobriram. No começo, se viam às escondidas, fingindo trabalho nos quintais, nas hortas e nos afazeres das casas. Eles se olhavam através da cerca, torcendo para os cabritos e as galinhas se enveredarem pros lados de lá ou de cá, já que era tudo meio misturado, sem se saber ao certo o que pertencia a quem.

Enquanto isso, os dois jovens iam se achegando mais, dando bons-dias e boas-tardes. Ela se enfeitando, usando vestido de ir à missa para regar canteiro de alface, colher limão-capeta e, como quem não quer nada, ficar por ali, cheia de rubor na face e afogueado no corpo. E ele lá, sem querer saber das vacas, do milharal precisando de capina, deixando-se ficar espiando os caprichos da menina.

Até que um dia, da estrada que ligava o vilarejo a lugar de gente, os dois, com seus poucos pertences, partiram no mundo, e deles nunca mais se teve notícia. Os vizinhos, ao se darem conta do sucedido, quase se mataram.

– Um dia eu vou capar o seu filho que desonrou a minha filha!

E o outro retrucava:

– Aquela vadia é que levou ele pro mau caminho...

E até hoje, 40 anos depois, persistem no achincalhamento aos "debandados do sertão", como ficaram conhecidos.

Dizem que a última desavença foi por causa de uma galinha. O quiproquó foi tão feio que acabaram na delegacia. Não é que a galinha foi fazer o ninho exatamente debaixo da cerca? E aí? De quem eram os ovos?

Na delegacia, o doutor ouvia impaciente os dois matutos, enquanto a causadora de tudo ciscava formiguinhas no chão. A discussão era tamanha que o delegado, sem saber como agir, acabou dispensando-os.

– Negócio é o seguinte! Vão tratar de desanuviar a cabeça em casa, enquanto eu decido com quem ficará a galinha. Se continuarem a se atracar, meto os dois em canal!

Claro, bastou saírem do recinto para continuarem com as desavenças. E de dentro da delegacia, o doutor gritou para o único carcereiro:

– Ô Raimundo! Arruma um cheiro-verde, que hoje tem galinhada!

E foi assim que se resolveu a questão. Pelo menos, foi essa a história que me contaram.



Enredo. Toula e Ian têm uma filha adolescente

‘Casamento Grego’ ganha sequência

Comédia volta às telas depois de 14 anos

Da Redação
cultura@otempobetim.com.br

Uma das comédias que foi sucesso nos cinemas no início dos anos 2000 ganhou uma sequência 14 anos depois do primeiro filme. “Casamento Grego 2” estreou nas telonas brasileiras, inclusive em Betim, na última quinta-feira (31).

Sequência do sucesso indicado ao Oscar por melhor roteiro original, o novo filme reúne os já conhecidos personagens para um casamento ainda maior e mais enlouquece-



História. A atriz Nia Vardalos interpreta Toula e assina o roteiro

dor. Enquanto enfrenta problemas em seu relacionamento com Ian (John Corbett), Toula (Nia Vardalos) tenta achar uma forma de lidar com a filha adolescente. Além de administrar esses conflitos, ela terá que enfrentar um novo casamento grego, com mais convidados e muito mais divertido do que o dela.

O filme está em cartaz no Partage Shopping, na sala 3, às 11h30 (horário apenas para sábado e domingo), 13h50, 16h10, 18h45 e 21h. No Betim Shopping, o longa será exibido na sala 1, às 14h20, 16h20, 18h20 e 20h30. E no Monte Carmo, às 16h45, 18h40 e 20h40. A censura é de 12 anos.

Programa-se. Confira os filmes que estão em cartaz

EM CARTAZ

BATMAN VS SUPERMAM-A ORIGEM DA JUSTIÇA

Direção: Zack Snyder
Sinopse: O confronto entre Superman e Zod fez com que a população mundial se dividisse. Enquanto muitos consideram o Superman como um novo deus, há aqueles que o consideram extremamente perigoso, como é o caso de Batman. Ele decide investigar o laboratório de Lex Luthor, que descobriu uma pedra verde que consegue eliminar e enfraquecer os filhos de Krypton.

Partage 1: 13h40, 17h e 20h50.
Partage 4: 18h e 21h45.
Partage 6: 13h30, 16h50 e 20h10.
Betim 3: 14h30, 17h30 e 20h30.
Monte Carmo 4: 14h30, 17h30 e 20h30.

OS DEZ MANDAMENTOS

Direção: Alexandre Avancini
Sinopse: Moisés cresce como príncipe do Egito, mas volta-se contra sua família adotiva em favor do sofrido povo de Israel, que por ele deverá ser conduzido à libertação.

Partage 2: 16h20 e 21h30.
Monte Carmo 3: 18h30 e 20h45.

O JOVEM MESSIAS

Direção: Cyrus Nowrasteh
Sinopse: Jesus sabe que seus pais, José e Maria, mantêm segredos sobre seu nascimento. Com a morte do Rei que realizava os

massacres, toda a família resolve voltar para Nazaré. Entretanto, o herdeiro do trono está determinado a matar Jesus, ao mesmo tempo em que ele descobre a verdade sobre a sua vida.
Monte Carmo 1: 14h30.

NORM E OS INENCIVÉIS

Direção: Trevor Wall
Sinopse: Desalojado da sua casa no Ártico, um urso polar chamado Norm e seus três amigos vão para Nova York, onde Norm torna-se o mascote de uma corporação e logo aprende que a mesma está ligada ao destino de sua terra natal.

Partage 2: 12h (somente sábado e domingo), 14h10, 19h15.
Monte Carmo 2: 14h30 e 16h30.

ZOOTÓPIA

Direção: Byron Howard, Rich Moore
Sinopse: Judy Hopps é uma pequena coelha de uma fazenda isolada, filha de agricultores, e que tem um sonho de se mudar para a cidade grande, Zootopia, onde todas as espécies de animais convivem em harmonia. O objetivo de Judy é se tornar a primeira coelha policial. Nesta aventura ela enfrenta o preconceito, mas conta com a ajuda inesperada da raposa Nick Wilde, conhecida por sua malícia e suas infrações.
Betim 2: 14h10, 16h25 e 18h40.
Monte Carmo 3: 14h e 16h.
Partage 4: 15h30
Partage 7: 11h15 (somente sábado

e domingo) 14h, 16h30, 19h e 22h.

A SÉRIE DIVERGENTE: CONVERGENTE

Direção: Robert Schwentke
Sinopse: Após mensagem ser revelada, Tris, Caleb, Peter, Quatro, Christina e Tori deixam Chicago. Ao chegarem além da cerca, eles descobrem a existência de uma nova sociedade.
Betim 2: 20h50.
Monte Carmo 2: 18h30 e 20h50.
Partage 5: 13h, 15h45, 18h30 e 21h20.

KUNG FU PANDA 3:

Direção: Jennifer Yuh e Alessandro Carloni
Sinopse: O mestre Shifu tem como principal ensinamento fazer com que Po aprenda a técnica de dominação do Chi, uma espécie de “energia vital”. Porém, o atrapalhado panda acaba se desconcentrando com a chegada do pai de sangue, o panda Li, que o carrega para a vila secreta dos pandas.
Monte Carmo 21h14.
Partage 4: 13h15.

A BELA E A FERA

Direção: Gary Trousdale
Sinopse: O filme mostra as aventuras de Bela, uma brilhante jovem que fica presa no castelo de uma fera misteriosa. Com a ajuda dos empregados encantados do castelo, um belo romance nasce entre os dois.
Partage 6: 11h (somente sábado e domingo)

CINEMARK MANIA
O PROGRAMA DE VANTAGENS MAIS DIVERTIDO DO BRASIL.

ADQUIRA JÁ O SEU CARTÃO CINEMARK MANIA ESPECIAL BATMAN VS SUPERMAM-A NAS BILHETERIAS E TENHA VANTAGENS O ANO INTEIRO!

BRINDE DA SEMANA

SE COMPRAR UM INGRESSO, ENTÃO, O SEU CARTÃO CINEMARK MANIA GANHA UM INGRESSO EXCLUSIVO DO FILME.

COMPRE INGRESSOS PARA O FILME BATMAN VS SUPERMAM-A E GANHE UM INGRESSO EXCLUSIVO DO FILME.

CINEMARK
O MAIS QUE CINEMA É CINEMARK.

Empório Canastra
A sua casa do queijo!

Queijo Canastra

Queijo Provolone

Filé de Tilápia

NOSSOS PRODUTOS

- Torradas
- Pão integral
- Linguíça caseira
- Atacado e varejo
- Frango caipira
- Massas Terni

Aceitamos encomenda de Buffet!

Rua do Rosário 361
Ao lado da Distribuidora Betim!

3787.0392
99562.7581

Lançamento

Outono & InVerno

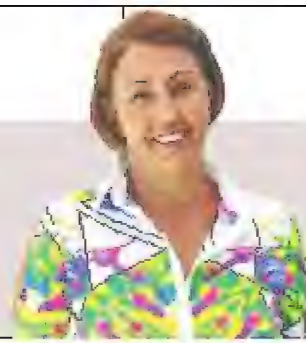
Rua Tereza Machado Lage, 05. Brasília.
Em frente a academia Vip Fitness
3544.9624 @lulookbetim

Lulook
LOJA & ESTILO

+ Coleções passadas com até 40% de desc.

+ Mimos especiais todos os dias

Sociedade



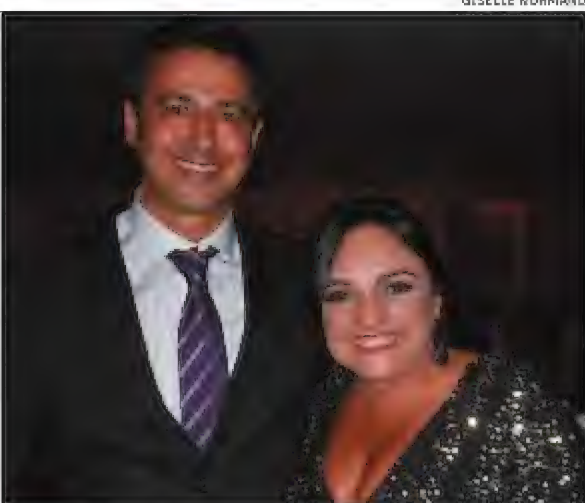
Giselle Normand

giselle.normand@otempobetim.com.br



APAE/Divulgação

❖ **Turma engajada.** A exposição "Olhares" foi uma iniciativa de Carlos Rufino (Acsom), Cláudia Rufino (Acsom), Fábio Alves (Fábio Alves Fotografia), Patrícia Gil (Apae), Guga Ribeiro (3D Comunicação), Clésia Gomes (Amarillys) e José Gomes (Amarillys).



GISELLE NORMAND

❖ **Clique.** Ricardo Resende e Alessandra Guimarães curtindo casamento de Jéssica e Gustavo no Buffet Ilustre.



GISELLE NORMAND

❖ **Casório.** O casal Ricardo Guimarães e Regina junto aos amigos Nilda Melo e Paulo Perone, durante casamento na cidade.

Curtas e finas

❖ A exposição "Olhares - Basta um olhar para você fazer a diferença" vai só até a próxima quinta-feira (7) no Partage Shopping Betim. A mostra ilustra com um olhar diferenciado o dia a dia da APAE, retratando as limitações e o trabalho feito por professores, profissionais da área da saúde e voluntários em prol do bem-estar dos frequentadores da instituição.

❖ O presidente da Ramacrisna, o médico Expedito Martins Chumbinho, e o superintendente da instituição, Américo Amarante Neto, assinaram no dia 16 um novo convênio de parceria com o Consulado do Japão por meio do

programa Assistência a Projetos Comunitários e Segurança Humana (APC).

❖ O APC proporciona assistência financeira a organizações não-governamentais, a fim de auxiliar na implementação de seus projetos de desenvolvimento.

❖ O projeto em questão, o "Transformando Vidas", irá possibilitar a ampliação do espaço para as atividades do "Adolescente Aprendiz", que já inseriu mais de 1.400 jovens no mercado de trabalho desde 2005. A Ramacrisna já possui parceria com o Governo do Japão para a escola de mecânica desde 2008.



NAVES COELHO / Divulgação

❖ **No Rio de Janeiro.** O cônsul-geral do Japão, Tsuyoshi Yamamoto, o médico Expedito Martins Chumbinho e Américo Amarante Neto.





Laborclínica

LABORATÓRIO

Mais de 2500 tipos de exames laboratoriais, check-up completo.

**EXAMES DE DENGUE E URGÊNCIAS
COM RESULTADOS EM ATÉ**

2 HORAS.



CONHEÇA A UNIDADE
DA SUA REGIÃO:

3532-2100

www.laborclinicalaboratorio.com.br

/laborclinica

@laborclinicalaboratorio

SS COMUNICAÇÃO

OFERTAS DE FILTROS

SACIE SUA SEDE





FILTRO NODRE LINE 8.6LT
VÁRIAS CORES

DE R\$ 89,95 **58,45**

COD. 4893



FILTRO CARIBE 9.5LT
VÁRIAS CORES

DE R\$ 99,95 **64,95**

COD. 6385



FILTRO CANINI 9.9LT
VÁRIAS CORES

DE R\$ 63,95 **41,50**

COD. 252



FILTRO BABY CLEAN 5LT
VÁRIAS CORES

DE R\$ 54,95 **35,75**

COD. 4586



FILTRO NATURELE 7LT
VÁRIAS CORES

DE R\$ 68,95 **44,80**

COD. 5731



Ofertas válidas de 01/04 a 05/04/2016
ou enquanto durarem os estoques.

WWW.TOTALLIMPEZA.COM.BR

PARA SEU CONFORTO E PRIORIDADE, UTILIZE O ESTACIONAMENTO PRÓPRIO

ORÇAMENTO VIA E-MAIL: contato@totallimpeza.com.br

3531-3952

R. DR. GRANJA, 30, CENTRO DE BETIM



ADEILSON ANDRADE



◆ **Aniversário 1.** Felicitades a Camila Resende, que completa 19 aninhos no próximo dia 5.



◆ **Federal.** A bela Amanda Scofield é a mais nova caloura do curso de Farmácia da Universidade Federal de Ouro Preto.



◆ **Casal.** Bruna Câmara e João Amaral comemoram cinco anos de namoro.



◆ **Aniversário 2.** Isabelle Blanc também trocou de idade no último dia 19. Na foto com o amigo, Caio Martins, na Espeteria do Chef.



◆ **Show.** Rafael Alves e Verônica Anita curtiram a apresentação da cantora Tiê, no Partage Shopping.



◆ **Festa.** Isabela Medeiros e a mãe Junia Medeiros foram clicadas por este colunista durante a festa “piquenique”, no Condomínio Montserrat



◆ **Empreendimento.** Tiago Moraes (NutriFit), Carol Meira (assessora de Relações Públicas) e André Cardoso (Plataforma), durante evento realizado na Plataforma Academia, no Monte Carmo Shopping.

Boate
April Fool's Day é atração na Nove

Acontece nesta sexta-feira (1º), a partir das 22h, a festa “April Fool's Day”, na Boate Nove. A animação da festa fica por conta do Dj Lucas BHZ e da banda Bufalo. Outras informações na página: www.facebook.com/novelounge



Adeilson Andrade
adeilson.andrade@otempobetim.com.br



GESSO
Decora
ART & GESSO

Sancas • Molduras • Forros • Dry Wall • Divisórias • Gypsum

(31) 3531 2026 (31) 9159 1136



Financiamos em até 24x*

artgessomg@artgessomg.com.br • www.artgessomg.com.br
R. João de Deus Fiúza Moura • 18 • Morada do Trevo • Betim • MG



AABB

Filiados CDL Betim já podem se associar ao clube



Dentre as principais atrações do clube está a piscina, alvo certo para resgatar o calor.

O convênio entre a CDL betinense e a AABB da cidade entrou em vigor esta semana. A partir de agora, os empresários associados, funcionários e dependentes poderão se tornar sócios de um dos maiores e melhores clubes da região. Quem se interessar, deverá ir à sede da CDL Betim para fazer o credenciamento. Em seguida, será encaminhado para a AABB com a documentação necessária e a Associação fará a proposta de adesão para inclusão no quadro de associados. Segundo o presidente da entidade

de lojista, José Barboza, a CDL é privilegiada por conseguir acesso a um clube tão bem estruturado. "Foi uma negociação para beneficiar o comércio como um todo", concluiu.

O contrato prevê um número limitado de associados, por isso é bom se apressar. O local oferece estrutura de quadras poliesportivas, piscinas e espaço para eventos, além de uma ótima localização, próximo ao centro da cidade. Ligue e saiba mais sobre os procedimentos de adesão: 3539-0000.

PESQUISA

Mapeamento Empresarial entra em mais uma etapa

Os pesquisadores da PUC Minas Betim estão nas ruas colhendo mais informações para uma nova etapa da pesquisa de campo. Desta vez, o mapeamento da CDL betinense vai conhecer melhor a realidade e os anseios dos empresários localizados nas avenidas: JK, Bandeirantes, das Américas, e Doutor Gravatá.

A entidade de classe continua convocando os lojistas a responderem ao estudo, já que o resultado vai ajudar



Foto: Ilustração/Internet

a CDL a entender os problemas e atender à demanda do comércio de Betim.

RENEGOCIAÇÃO DE DÍVIDAS

Limpe seu nome e volte a ter crédito



Foto: Ilustração/Internet

Por meio da empresa 'Solução', a CDL Betim oferece um serviço de recuperação

de crédito. Pela internet, consultores treinados e experientes trabalham na renegociação de dívidas junto a credores como bancos, financeiras e, principalmente, com lojas e estabelecimentos comerciais. Bom pra quem quer quitar seus débitos, melhor ainda para as empresas que precisam recuperar valores. Saiba mais em: suasolucao.com/betim.

GRATUITO

CDL Betim recebe workshop sobre competências essenciais em liderança

O evento, que está marcado para a próxima segunda-feira, às 19:29h, é um workshop trazido pelo Master Mind Treinamentos. A formação parte do princípio de que a liderança não é desenvolvida apenas por conhecimentos, mas também pelas habilidades e atitudes do profissional. Durante o workshop haverá também o sorteio de livros.

Ministrado por Fabrício Reis, na sede da CDL Betim, o evento terá entrada gratuita, porém com vagas limitadas. Inscreva-se e participe: mastermindminas.com.br/evento/lince2016.



Foto: Master Mind



Quem se associa à CDL Betim ou já é filiado, ganha assinaturas das edições digitalizadas dos jornais O Tempo e Super Notícia.

Se você ainda não é filiado, ligue e saiba mais: 3539-0000



REPRODUÇÃO INTERNETE

Capoeira

O Monte Carmo Shopping será palco do Encontro Internacional de Capoeira, no dia 30 de abril. Organizado pelo Centro Cultural e Social Caís da Bahia, o evento busca ampliar o conhecimento da capoeira e propagar a sua cultura.

Esportes

Disputa. Nesta edição, 13 clubes profissionais brigam pelo título de campeão

Betinense vence primeiro jogo do Mineiro sub-20

Equipe fez 3 a 0 em cima do Minas Boca na 1ª rodada

Lorena Scafutto
Especial para O Tempo Betim

O Betinense entrou com o pé direito no Campeonato Mineiro Sub-20, no último domingo (27), ao vencer o Minas Boca por 3 a 0. Com gols de Kelven, Pedro Lucas e Ferreira, a equipe, que representa Betim no torneio, jogou no campo Joaquim Henrique Nogueira, conhecido como "Arena do Jacaré", em Sete Lagoas.

O Betinense marcou dois gols no primeiro tempo. Aos 3 minutos do segundo, a equipe

fechou o placar em 3 a 0. O próximo jogo acontece no sábado (2), às 10h30, contra o Atlético. As equipes se enfrentam no campo do Capela Nova, em Betim, pela segunda rodada do campeonato. Outras partidas também acontecem no sábado (2), além do domingo (3).

Campeonato
Pela primeira vez em sua história, a competição será disputada somente por clubes profissionais. Nesta edição, treze equipes lutam pelo título e,



DIVULGAÇÃO/BETINENSE

Próximo. Na segunda rodada do torneio, o Betinense enfrenta o Capela Nova, em Betim, no sábado (2)

por ter um número ímpar de participantes, uma equipe folga por rodada.

Nesta primeira fase do campeonato, todas as equipes se enfrentam em turno único e os mandos de campo dos clássicos da primeira fase fo-

ram definidos por meio de sorteio. Os seis melhores classificados avançam para a próxima fase.

Pingo D'água

Torneio de vôlei de praia tem campeões

Em parceria com a Federação Mineira de Vôlei, o Clube Pingo D'água Country realizou uma competição de vôlei de praia que definiu, no último fim de semana, nos dias 26 e 27, os campeões da primeira Etapa do Circuito Mineiro de Vôlei de Praia na categoria adulto.

O primeiro lugar da categoria masculina foi para a dupla Bruno Martins e Athos Bada-rô, de Betim. O segundo lugar foi conquistado por Bruno Fialho e Thomaz Henrique, e, o terceiro, pela dupla Danty e Adalto. Já o primeiro lugar da categoria feminina foi conquistado por Gabryella Faria e Anna Clara Carvalho, que também representam Betim. O segundo ficou com a dupla Beatriz Rocha e Mariana Hadad, e, o terceiro, com Lu e Alê. (LS)

2ª fase. Ainda faltam duas rodadas

Renascença e CAP avançam no Classista

O 28º Torneio Classista chega a sua 4ª rodada neste sábado (2) e domingo (3). Embora as equipes ainda tenham outra rodada para buscar a classificação para a segunda fase, duas equipes já garantiram a vaga: o Renascença, de Betim, que marcou 9 pontos durante as três primeiras rodadas, e o hexacampeão Clube Atlético Pompeano (CAP), que se destaca com a mesma pontuação.

Neste ano, de acordo com o regulamento, ao término da primeira fase, as quatro equipes melhor colocadas de cada grupo, irão seguir em frente no torneio.

O atleta Welbert Dalseco Junior, do Renascença, é um dos três artilheiros da competição, com 5 gols marcados. Também representam Betim os clubes Roma FC, Internacional, São Caetano e Recreio.

28º TORNEIO CLASSISTA

Jogos das equipes de Betim

4ª rodada - domingo (3)

GRUPO E		
15h	Lua Nova F.C. x Recreio F.C.C.	RAFAEL SOUZA FILHO - "CAMPO LUI NOVA"
15h	São Caetano x S. Francisco F.C.	"EATUOMIGOS GOMES VIEIRA - "DOMINGÃO"
GRUPO G		
15h	Palmeirense E.C. x Renascença	CAMPO DO ROSÁRIO
15h	C.R. Salente x América F.C.	"ESCOLA MUNICIPAL CURUMIM"
GRUPO H		
10h	Granja Verde x Roma F.C.	"EATUOMIGOS GOMES VIEIRA - "DOMINGÃO"
15h	Dom Bosco x Internacional F.C.	"AREIA VILA DOM BOSCO"



Avanços. No último dia 19, os presidentes da Liga BH, João Batista, e da Associação de Clubes de Futebol Amador de Betim, Paulo Pinheiro, se reuniram para discutir ideias que fortaleçam o esporte na região. A assessora jurídica da entidade da capital, Jéssica Guedes, também esteve presente no encontro.



ENTREGAMOS EM DOMICÍLIO



SÃO JORGE
BATERIAS
(31) 3531.5794

Av. Bandeirantes, 879 | Vila Recreio | Betim | MG • PARCELAMOS EM ATÉ 4X NOS CARTÕES VISA MasterCard



Final. Confronto dos 12 classificados acontece em setembro

Em busca do melhor enxadrista de Betim

Campeonato Betinense de Xadrez chega neste ano a sua terceira edição

Lorena Scafutto
Especial para O Tempo Betim

A primeira etapa do 3º Campeonato Betinense de Xadrez aconteceu em fevereiro e classificou Elito Almeida e Fábio Resende para a grande final. O evento ainda terá a realização de outras quatro fases classificatórias no Betim Shopping, contou com 12 enxadristas de todas as idades. A próxima etapa será no próximo dia 9 e não é preciso ter participado da primeira para competir.

O objetivo do torneio, segundo o presidente do Clube de Xadrez e organizador da competição, Domício de Sou-

za Júnior, é encontrar o campeão absoluto da cidade neste ano. "Este tipo de competição, que não tem categoria, busca encontrar o melhor enxadrista deste ano, seja ele uma criança, mulher ou homem", conta.

Ainda de acordo com o organizador, a grande final contará com doze participantes; os dois primeiros classificados em cada etapa, além de os campeões do ano passado, Ernando Vieira e Matheus Resende Guedes. "A expectativa é grande. A final acontecerá no fim de setembro, no mês em que o Clube de Xadrez de Betim comemora 18 anos", con-



Perfil. Podem participar enxadristas de todas as idades e gêneros

ta Domício.

As etapas classificatórias acontecem nos dias 9 de abril, 14 de maio, 11 de junho e 9 de julho. A grande final será nos dias 22, 23 e 24 de setembro.

As inscrições, no valor de

R\$10, devem ser realizadas no Betim Shopping meia hora antes do início de cada etapa, ou por meio do e-mail xadrezbetim2016@gmail.com ou pelo WhatsApp (31) 99738-7328.

PAULA AMARAL



Apoio. Amigos criaram campanha na internet para ajudar Érika

Olimpíadas. Atleta quer garantir vaga

Pentacampeã busca patrocínio

Há mais de 14 anos representando o Mountain Bike (MTB) feminino em diversas competições, a betinense Erika Gramisceli tem enfrentado dificuldades para encontrar patrocínio para sua carreira. A atleta quer participar das etapas da Copa do Mundo MTB, que somam pontos para uma única vaga nas Olimpíadas.

Érika é, atualmente, pentacampeã brasileira de Cross Country, na categoria elite feminino. Com o objetivo de ajudar a atleta, os amigos criaram uma campanha "Seja um

patrocinador da pentacampeã". Os interessados podem contribuir com qualquer valor, através de depósito em conta bancária. Para mais informações, basta entrar em contato por meio do Facebook Érika Gramisceli.

História

A betinense pratica o Mountain Bike e Ciclismo desde 1997. Competiu e venceu pela primeira vez aos 14 anos, na cidade mineira de Conselheiro Lafaiete. Atualmente, Érika treina todos os dias.

PROMOÇÃO TAMANHO FAMÍLIA

Sábados, Domingos e Feriados de 12 às 16 horas.

- Duas horas de boliche para até 6 pessoas por pista
- Um refrigerante por pessoa por pista
- Duas porções de fritas por pista

R\$136,20
DIVIDIDO POR 6 JOGADORES
22,70
POR PESSOA

BOLICHE MONTE CARMO

www.bolichemontecarmo.com.br
/bolichemontecarmo bolichemontecarmo

Monte Carmo Shopping - 1º Piso
[31] 3118-8686 | Betim/MG

Continental
The Future In Motion

PROMOÇÃO CONTINENTAL É HORA DA EURO

Na compra de 4 pneus Continental a partir do Aro 14"

Ganhe na Hora 1 Relógio Adidas
E concorra a ingressos da Eurocup

Garra Pneus
www.garrapneus.com.br

TELEVENDAS 3329-6700
WHATSAPP: 99561-6700

Certificado de autorização de Caixa nº 1-280/2015. Promoção válida condicionada à realização dos serviços de montagem, alinhamento e troca das rodas de segurança de 14 de janeiro de 2016 a 29 de abril de 2016 ou enquanto durar o estoque. Relógio esportivo Adidas em modelos e cores variados, de acordo com a disponibilidade. Confira o regulamento completo no site www.bolichemontecarmo.com.br

Minha Daily no Consórcio Iveco,
com parcelas reduzidas.

a partir de
R\$ 580,00*

*Valor referente a Parcela Reduzida de Carta de Crédito de R\$ 72.134,30.
Parcela Linear a partir de R\$ 855,20 de Carta de Crédito de R\$ 72.134,30.

- Caminhões nas versões 3,5ton, 4,5ton, 5,5ton e 7ton.
- Motor 9% mais econômico, o mais potente da categoria, com 170 cv.
- Mais conforto interno, com novo painel e alavanca de câmbio integrada.

**IVECO
DEVA**

PEDESTRE, USE SUA FAIXA.

www.deva.com.br

Saiba mais

Ligue agora **(31) 3303 7834**

Óbitos, condolências, editais, atas e balanços

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - SINDICATO DOS PRODUTORES RURAIS DE BETIM - Pelo presente Edital, faço saber que no dia 28 de Abril de 2016, no período de 08h00 às 17:00 horas, na sede desta Entidade, será realizada eleição para composição da Diretoria e Conselho Fiscal bem como seus suplentes, ficando aberto o prazo de 8 (oito) dias para o registro de chapas, a contar no dia seguinte da data deste Edital. A secretaria da Entidade funcionará no horário de 08:00 às 17:00 horas, onde se encontrará a disposição dos interessados, pessoa habilitada para atendimento, prestação de informações concernentes ao processo eleitoral, recebimento de documen-

tação e fornecimento do correspondente recibo. A impugnação de candidatura deverá ser feita no prazo de 3 (três) dias, a contar da afixação das chapas registradas. O quorum é o que determina o art. 58 do Estatuto do Sindicato. Em caso de empate entre as chapas mais votadas, realizar-se-á nova eleição dentro do prazo de 15 (quinze) dias, limitada ela às chapas em questão. Betim 29 de Março de 2016.

SINDICATO DOS PROD. RURAIS DE BETIM

FRANCISCO PAULO CRUZ DE OLIVEIRA
PRÉSIDENTE

ASSOCIAÇÃO DOS TAXISTAS INDEPENDENTES DE BETIM, CNPJ: 21.126.116/0001-41 com sede na Rua: Barão do Monte Alto, 120, Bairro Novo horizonte, Betim/MG. ASTIBE, convoc a Assembleia extraordinária no dia 20 de Abril de 2016. Convocação para eleger a nova diretoria da ASTIBE. Local da votação Apromiv, Av. Edméia Mattos Lazzarotti, 1505, horário da votação de 8:00 hs da manhã às 14:00 hs. Francisco Paulo Cruz de Oliveira – Presidente ASTIBE

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - A ABPAC – ASSOCIAÇÃO DE BENEFÍCIOS AO AMIGO CAMINHONEIRO, com endereço e sede na Avenida Tapajós, nº 612, B. Nova Baden, Betim, MG., inscrita no CNPJ/MF 07.959.587/0001-00, aqui devidamente representado pelo seu presidente, em nome e por ordem da COMISSÃO ELEITORAL, VEM CONVOCAR como de fato convoca a todos os seus associados, aqueles, que nos termos do Estatuto Social, principalmente ao que dispõe o artigo 4º, alínea “a”, para que venham participar do processo eleitoral instaurado, para administração da referida associação no período de 2016 a 2021, cujo plebiscito ocorrerá no dia 27/04/2016, das 08:00 horas às 17:00 horas. As urnas receptoras de votos, num total de 02 (duas), estarão colocadas, na sede da as-

sociação, na Cidade de Betim, MG. Da mesma forma ficam CONVOCADOS os associados aptos a serem votados, nos termos do Estatuto Social, a apresentarem suas chapas, que deverão estar completas, à comissão eleitoral, até o dia 13/04/2016, que após as análises de estilo e em conformidade com a lei, não tendo sido impugnadas, estarão aptas a concorrer às eleições. Ficam também todos NOTIFICADOS que a apuração, aclamação e posse da diretoria que vier a ser eleita ocorrerá na assembléia extraordinária que deverá ocorrer no próximo dia 04.05.2016, às 21:00 horas em primeira chamada e às 21:30 horas em segunda e última chamada. Betim, 28 de março de 2016 - ASSOCIAÇÃO DE BENEFÍCIOS E PROTEÇÃO AO AMIGO CAMINHONEIRO

CONSTRUTORA MARINS LTDA, por determinação do Conselho de Desenvolvimento Ambiental do Município de Betim - CODEMA, torna Público que foi concedida através do processo Administrativo 6.146/2014 LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA CLASSE 1 - LAS 1 EM CARATER PRECÁRIO, para atividade USINA DE PRODUÇÃO DE CONCRETO ASFALTICA, localizada na Av. Campos de Ourique, nº 665, Bairro Jardim das Alterosas, Betim (MG)

Nota de
Falecimento

**José Graciano
de Melo**

* 18/12/1930 | + 26/03/2016

A família de José Graciano de Melo, comunica aos parentes e amigos o seu falecimento. Deixa esposa, filhos, genros, nora, netos e bisneta. E convidam para missa de 7º dia a realizar-se no dia 01/04/2016 na Igreja Nossa Senhora do Carmo, Betim/MG. Hoje mais um guerreiro deixa a terra e sobe para o céu em forma de anjo. Que lá de cima você olhe por nós, sempre guiando e iluminando nossos caminhos. Descanse em paz. Obrigado por tudo.

PETROBRAS

Ministério de
Minas e Energia

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
PÁTRIA EDUCADORA

SOLICITAÇÃO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE VALIDADE DA LICENÇA DE INSTALAÇÃO – LI 125/12

Petróleo Brasileiro SA – PETROBRAS, por determinação do Conselho Estadual de Política Ambiental – COPAM, torna público que através do Processo 022/1980/054/2011 solicitou a prorrogação do prazo de validade em mais dois anos da vigência atual da LI 125/12, concedida em 09 de julho de 2012, referente à instalação do empreendimento Unidade de Recuperação de Enxofre (U-214 também denominada como U-22225) e para a Adequação da atual Unidade de Recuperação de Enxofre (U-114), na Refinaria Gabriel Passos – REGAP em Betim-MG.

Superliga. Os times se enfrentam na sexta-feira (1º), em São Caetano do Sul (SP), às 18h30

Sada Cruzeiro vence e se aproxima de vaga na final

Equipe mineira bateu o Sesi-SP por 3 sets a 1, no Riachão, em Contagem, no primeiro confronto da série melhor de três; torcida marcou presença e esgotou os ingressos

Lorena Scafutto
Especial para O Tempo Betim

Com ingressos esgotados para a partida entre Sada Cruzeiro e Sesi-SP, no último sábado (26), a equipe mineira fez bonito diante da sua torcida e garantiu a primeira vitória da série melhor de três em busca de uma vaga na final da Superliga Masculina de Vôlei.

A partida terminou em 3 sets a 1 com parciais de 25/19, 22/25, 25/19 e 25/21. O oposto Wallace foi o artilheiro da partida, com 16 pontos. E o ponteiro Filipe foi eleito o melhor do jogo por votação popu-

lar e levou o troféu Viva Vôlei para casa. "Sabemos que eles têm um time que cresce muito, joga bem no sistema defensivo. Então, temos que estar preparados para conseguir o resultado lá também", afirmou Filipe.

A busca por uma vaga na decisão da Superliga entre as duas equipes é repleto de rivalidade. É que elas se enfrentaram pelo título do campeonato nos últimos dois anos, e, em ambas as vezes, o Cruzeiro saiu campeão. Em 2011, a equipe paulista venceu.

O segundo confronto está marcado para esta sexta-feira

(1º), às 18h30, no Ginásio Lauro Gomes, em São Caetano do Sul, em São Paulo. Se o Sesi vencer a próxima partida, o desempate será na terça-feira (5), novamente no Riachão, em Contagem, já que o Sada teve a melhor campanha.

Do outro lado

Na mira pela outra vaga na final, o Funvic/Taubaté venceu o Brasil Kirin com o mesmo placar, 3 a 1, com parciais de 25/19, 25/17, 20/25 e 25/20. O segundo duelo da série entre as equipes também acontece nesta sexta-feira (1º), em Campinas.



Esperativa. Caso vença o Sesi-SP no próximo confronto, Sada Cruzeiro vai para a final da Superliga



ELETRONET BETIM

Soluções em elétrica e hidráulica

OFERTAS INCRÍVEIS

<p>CAIXA D'ÁGUA 1.000 L Cod.: 81764</p> <p style="background-color: red; color: white; text-align: center; padding: 5px;">SUPER OFERTA</p>  <p style="background-color: red; color: white; text-align: center; padding: 5px;">POR APENAS: R\$ 289,90 A VISTA</p>	<p>CAIXA D'ÁGUA 500 L Cod.: 12332</p>  <p style="background-color: red; color: white; text-align: center; padding: 5px;">POR APENAS: R\$ 184,90 A VISTA</p>	<p>LÂMPADA LED 400 5W 6000K BIVOLT Cod.: 4040</p>  <p style="background-color: red; color: white; text-align: center; padding: 5px;">POR APENAS: R\$ 12,90 A VISTA</p>	<p>ÓLEO DESENGRIPANTE SPRAY 300 ML Cod.: 917</p>  <p style="background-color: red; color: white; text-align: center; padding: 5px;">POR APENAS: R\$ 6,05 A VISTA</p>
<p>UMIDIFICADOR DE AR BIVOLT 3,5 LIT Cod.: 30150</p>  <p style="background-color: red; color: white; text-align: center; padding: 5px;">POR APENAS: R\$ 125,70 A VISTA</p>		<p>TORNEIRA C/ FILTRO ÁGUA BELLA BRANCA COD.: 87958</p>  <p style="background-color: red; color: white; text-align: center; padding: 5px;">POR APENAS: R\$ 65,10 A VISTA</p>	

Endereços:
Rua Santa Cruz, 677 - Centro. (31) 3594-1922
Av. das Américas, 606 - Filadélfia. (31) 3532-3432
Rua. Edmeia Mattos, 3345 - Ingá. (31) 3511-7689
Av. Tapajós, 1661 - Laranjeiras. (31) 3597-7727

Aceitamos os cartões:



*Valor mínimo por parcelas R\$50,00. *As ofertas anunciadas já possuem desconto e são válidas somente para pagamento a vista. *Não parcelamos produtos em oferta. (com condições de pagamento A vista). *Ofertas válidas até dia 07-04-2016 ou enquanto durar o estoque. *reservamos o direito de erros gráficos.

Classificados

OTEMPO
Betim

1 a 7 de abril de 2016
Ano XLI - Número 1704 - www.otempobetim.com.br

Para anunciar ligue:
31 2517-3900

Excelência. Empresa oferece diversas opções de planos para garantir a sua tranquilidade

Mais Proteção Veicular: segurança total para você

Associação oferece os mais diversos serviços de proteção ao seu carro, com total assistência nas horas que você mais precisa; faça uma cotação e associe-se

Publieditorial

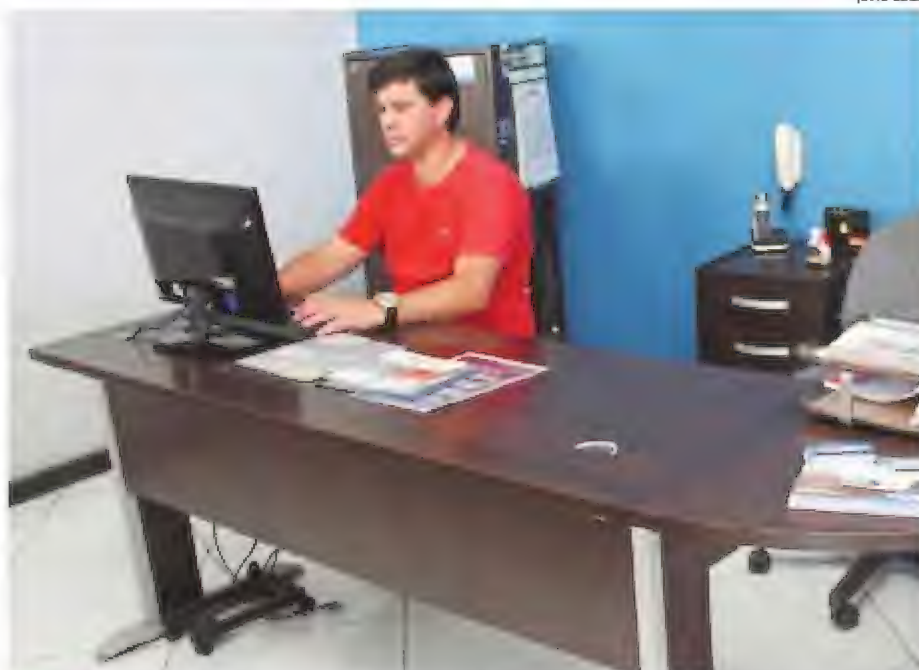
comercial@otempobetim.com.br

Diante da insegurança que ronda as nossas cidades e os imprevistos que aparecem no meio do caminho, ter segurança para se locomover de carro é fundamental. É com esta missão que a Mais Proteção Veicular oferece para você e sua família tranquilidade para fazer aquela viagem ou enfrentar o trânsito no dia a dia.

Sendo assim, a associação oferece os mais diversos serviços para que você não fique na mão nas horas que mais precisa.

Os serviços de proteção veicular da Mais Proteção Veicular abrange furto e roubo, cada vez mais comuns nas cidades, colisão e incêndio. Além disso, você também tem proteção total contra eventos da natureza (chuva de granizo, queda de árvores), além da cobertura contra terceiros e problemas elétricos e mecânicos dos carros.

Outro ponto que a Mais Proteção Veicular disponibiliza



Serviço. Funcionários da Mais Proteção Veicular estão prontos para lhe oferecer um bom atendimento

za para o seu associado é assistência total 24 horas, com reboque, chaveiro e auxílio com pneu furado.

Em caso de não poder prosseguir em seu carro, como em casos de colisão e capotamento, a associação tem ainda na sua gama de servi-

ços a hospedagem em hotel. E quando o seu carro te deixar na mão e você tem aquele compromisso inadiável, a Mais Proteção Veicular oferece também transporte por táxi e auxílio combustível.

Venha conhecer a mais completa associação de pro-

teção de carros da cidade e faça uma cotação para o seu veículo.

A Mais Proteção Veicular está localizada na rua Maria Araújo, 585, no bairro Santa Cruz (região do PTB). O telefone para contato é o (31) 3593-4473 ou 3531-2983.

JOÃO LÊUS

PROTEÇÃO PARA SEU AUTOMÓVEL.
Tranquilidade para você.

MAIS PROTEÇÃO VEICULAR
Proteção Total para seu veículo

Mantenha seu veículo protegido contra:

- Roubo
- Furto
- Colisão
- Eventos da Natureza
- Terceiros
- Incêndios

ADICIONAIS:

- Vidros
- Furto
- Reboque
- Reboque com Lm Livre
- Auxílio com 24h
- Custo reduzido (50 a 15 dias)

ASSISTÊNCIA 24H:

- Reboque
- Chaveiro
- Taxi
- Auxílio para furado
- Hotel
- Passagem aérea e elétrica
- Auxílio na falta de combustível

SEM PERDA DE CONFIANÇA

Entre em contato e solicite cotação

(31) 3593-4473 (31) 3531-2983

Rua Maria de Araújo, 585
Santa Cruz (PTB) - Betim - MG

MAIS PROTEÇÃO VEICULAR
Proteção Total para seu veículo

CNI CENTRO DE FORMAÇÃO
PROFISSIONAL
IDIOMAS E INFORMÁTICA
PARCERIA

EDUCA+ BRASIL BOLSAS DE ESTUDO 70%

Inscrições Gratuitas

Inglês Conversação, Autocad 2D e 3D,
Informática Gerencial, Gestão Empresarial
Designer Gráfico, Excel Avançado.

CENTRO: Av. JK, 288 (em cima do cartório Iara)
Fone: 3594-4766

São Caetano: Av. São Caetano, 169
Fone: 3531-7797

VIP TAXI
Betim

Peça seu táxi
pelo celular!

O App com central de
atendimento 24h

(31) 2523-7070

#EuVouDeVipTaxi

Disponível para download na App Store e Google Play

SCI-BRASIL Rua Pio IX, nº 700, Jd. Altavoz - Betim

3592-1552

CURSOS PROFISSIONALIZANTES

CAD CAM CNC
TRAINING CENTER

AUTOCAD MECHANICAL SOLIDWORKS

LEITURA E INTERPRET. DESENHO
DES. TÉCNICO - METROLOGIA
IDIOMAS - INFORMÁTICA

COMPUTAÇÃO GRÁFICA

Imóveis

1 a 7 de abril de 2016
Ano XLI - Número 1704 - www.otempobetim.com.br
Para anunciar ligue: 31 2517-3900

O TEMPO
Betim



3594.2666

Plantão

99981.1614 99816.1614
99395.9921 99672.6626

www.famaimobiliaria.com.br
Rua Nicolau Alves de Melo, 80 • Centro • Betim • MG

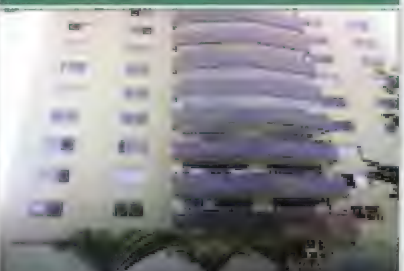
CREDENCIADA



CRECI: 13702. F11875

DESTAQUES DA SEMANA

BRASILEIA



APARTAMENTO 03 QTS SENDO 01 SUITE, SL, P/ 02 AMBIENTES C/ SACADA, COZ C/ ARMÁRIO, BH SOCIAL C/ ARMÁRIO E BOX BLINDEX, LAVABO C/ ARMÁRIO, ÁREA DE SERV E 02 VGS DE GAR. PRÉDIO COM SALÃO DE FESTAS E SAUNA. R\$ 880.000,00. COD. FAM181

HORTO



APARTAMENTO APROX. 90 M² C/ 03 QTS SENDO 01 SUITE, SL, P/ 02 AMBIENTES, BH C/ BOX BLINDEX C/ ARMÁRIO, ARMÁRIO NO CORREDOR, COZ C/ ARMÁRIO 500 PIA, ÁREA DE SERV, 02 VGS DE GAR COBERTAS PRÉDIO C/ ELEVADOR. R\$ 330.000,00. FINANÇA. COD. FAM188

BR381 - CONTAGEM



PONTO COMERCIAL (FUNDO DE LOMA) BR381 PRÓX. CARREFOUR. PEÇAS CAMINHÃO VOLVO, MERCOSUL, SCANIA E ETC. ÁREA 400 M². PE DIREITO DE 10 METROS. C/ 02 BNS, ESCRITÓRIO E COZ. PROX. A OUTRAS EMPRESAS. GALPÃO ALUGADO R\$ 2.775,00 CONTRATO 5 ANOS. ESTAG. PRÓPRIO. R\$ 250.000,00. COD. FAM118

AQUIDE



LOTES 1.000 M² PLANOS EXCELENTE LOCALIZAÇÃO REGIÃO MORRE DE BETIM A 07 MINUTOS DO CENTRO. COM VISTA PANORÂMICA. R\$ 120.000,00. COD. FAM182 A FAM185

VILA DAS FLORES



LOTE DE 360 M² C/ CAIDA P/ O LADO RUA ASFALTADA, 12X30, IDEAL P/ PRÉDIO, DOG, OK, COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO 1,5. ZONA RESIDENCIAL MISTA. R\$ 90.000,00. COD. FAM146

JARDIM BRASILIA - Lote de 380 metros, plano, totalmente murado, excelente localização. R\$ 220.000,00.

JARDIM PETROPOLIS - Dois lotes localizados 708 m sendo 01 com 450 m e outro com 368 m. Murado e com ótima topografia. Próximo ao clube da FIAT R\$ 350.000,00.

INGA ALTO - Lote de 360 m² plano, 100% murado, com casa simples de 05 cômodos. R\$ 420.000,00. Estudo troca.

JUATUBA / ITAUBA - Diversos lotes de 360 m², água e luz nas proximidades. Todos eles com documentação ok. R\$ 35.000,00.

AQUIDE / PROX. AO MONT SERRAT - 4 lotes de 1.000 m² planos em excelente localização próximo ao Mont Serrat na região nobre de Betim a 07 minutos do centro. Vista panorâmica. Aceita veículo contra parte do pagamento. R\$ 150.000,00. COD. FAM102 a FAM105

MONT SERRAT - Lote com 225 m² plano, em bairro novo de Betim, excelente localização na rua principal do bairro. R\$ 135.000,00. COD. FAM148

CENTRO - Lote no Centro com edificações 02 casas alugadas para escritórios. Lote de 360 m². R\$ 1.000.000,00. Estudo troca por imóvel na região central de Betim.

JARDIM CASA BRANCA - Lote de 360 m² com calça, 12x30, zona residencial mista, coeficiente de aproveitamento 1,5. Aceita troca por lote no condomínio Gran Royale e volta a diferença. R\$ 140.000,00. COD. FAM165

VILA DAS FLORES - Lote de 360 m² com calça para o lado, rua asfaltada, 12x30, ideal para prédio. Possui escritura e registro. Coeficiente de aproveitamento 1,5. Zona Residencial Mista. Aceita imóvel de menor valor. R\$ 90.000,00. COD. FAM146

TRADENTES - Lote de 360 m² plano, com asfalto, em bairro novo. Documentação ok. A partir de R\$ 80.000,00.

JARDIM DA CIDADE - Lote de aproximadamente 857 m² plano, excelente localização, próximo a av. Marquês Túlio Isaías. R\$ 880.000,00. COD. FAM190

BOM REPOUSO - Lote com área de 2.580 m², com asfalto, água, luz e esgoto. Topografia 100% aproveitável. R\$ 500.000,00. Estudo troca por campo a imóvel de menor valor.

SANTO AFONSO - 02 lotes juntos de 420 m² com excelente topografia. Frente para rua e para rua Nova Macaíba. Chama para construtor ou para galpão. Estudo troca por veículo. R\$ 70.000,00 cada um.

PONTE ALTA - Lote de 805 m² de verga na avenida principal do bairro. Zona residencial Mista. Ideal para prédio. R\$ 195.000,00.

CENTRO - Lote plano murado de aproximadamente 350 m². Excelente para estacionamento. R\$ 790.000,00. Estudo troca como parte de pagamento.

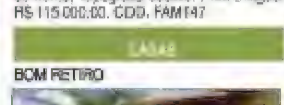
INGA ALTO - Lote plano de esquina, 50% murado. Excelente localização. R\$ 360.000,00.

GUARUJÁ MANSÕES - Lote de centro

esquina com 360 m² e um lote de esquina com 490 m². Lotes planos em excelente localização no bairro (parte alta). Vendidos juntos R\$ 550.000,00. Ou separados 250 m² contra esquina e 330 m² de esquina. BANDEIRINHAS - Lote 360 m², 15x24 ex. topografia c/ coeficiente de aproveitamento 1,5. Rua asfaltada e próxima a transporte c/ comércio na porta. R\$ 150.000,00. COD. FAM145

RESIDENCIAL AGUA - Lote 525 m², 15 m de frente, topografia declive. Próx. a lagoa. R\$ 115.000,00. COD. FAM147

BOM RETIRO



CASA LOTE DE 360 M² C/ 03 QTS SENDO 01 SUITE, SL, CP, COZ, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERV E GAR. CASA C/ VARANDA, ÁREA GOURMET C/ LAVABO, EXC. LOCALIZAÇÃO. ACABAMENTO DE PRIMEIRA. R\$ 480.000,00. ESTUDA TROCA. FINANÇA. COD. FAM188

SANTA INESGUARUJÁ - Casa ampla, telh. colonial, 03 qts, sendo 01 suite, 02 salas, bh soc., coz., área de lavand., 09 ampla p/ caminhada. Lote 360m. Ex. Localização. R\$ 460.000,00. Ac. Plurimuta 900 40%

JD. ALTEROSA (2ª SEÇÃO) - Casa colonial 03 qts, 02 salas, 02 bh, coz., área de lavand., 09 p/ 03 veículos. Lote 360m. R\$ 245.000,00. Financ. CAIXA. Ac. Imóvel menor valor

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa geminada duplex de 03 qts, sl, coz, lavabo, banho social, área de serv. e garagem. R\$ 255.000,00. Financia. COD. FAM10

PONTE ALTA - 02 casas em pequeno cond. com 03 qts sendo 01 suite, sl, coz, banho social, área de serv e 02 vagas de garagem. R\$ 260.000,00 e R\$ 213.900,00. Financia. COD. FAM179 e FAM179

BUENO FRANCO - Casa em lote de 265 m² com aproximadamente 90 metros construída. 03 qts, sl, coz, banho social, pérgola, área de serv. e garagem. R\$ 280.000,00. Financia. COD. FAM158

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa geminada duplex de 02 qts, sl, coz, lavabo, banho social, área de serv. e 02 vagas de garagem. R\$ 190.000,00. Financia. COD. FAM127

NOVO HORIZONTE - Casa em lote de 350 m² de 03 qts sendo 01 suite com hidr., 02 quartos com armário embutido, 03 sls, copa, coz, 02 banho social, área de serv, área de churrasqueira com piscina e banho, 09 vagas de garagem. Área de jardinagem na frente da casa e varanda. Aceita imóvel de menor valor. Em Lagoa Santa. R\$ 520.000,00. COD. FAM128

DUQUE DE CAXIAS - 02 casas novas de 80 m² cada, individuais em meio lote de 200 m² cada. Com 03 qts sendo 01 suite, coz americana, sl, banho social, área de serv, quintal e 03 vagas de garagem. Estudo troca por lote de menor valor R\$ 270.000,00. COD. FAM180 e FAM181

IGARAPE - Casa colonial em lote de 360 m² de 03 qts, sl, copa com teto rebaixado, coz planejada, banho social com box em blindex, lavanderia, quintal amplo, varanda ampla e garagem. Localizada no bairro Itatubá. R\$ 460.000,00. Estudo troca.

NITEROI - 03 casas de 03 qts sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, coz, banho social, área de serv e 02 vagas de garagem. Casas com excelente acabamento. As casas de cima possuem terraço e a de baixo área privativa. R\$ 280.000,00. R\$

320.000,00 R\$ 340.000,00. Financia. ROMERO GIL - 04 casas geminadas de 03 qts sendo 01 suite, sacada, sl p/ 02 ambientes, coz, banho social, lavabo, área de serviço, quintal e garagem p/ 02 carros. Casas com excelente acabamento. R\$ 265.000,00 e R\$ 330.000,00. Financia. COD. FAM188

PONTE ALTA - Casa geminada de 02 qts, sl, coz, banho social, área de serv, quintal e 02 vagas de garagem. Excelente acabamento. R\$ 205.000,00. Financia. COD. FAM174

CIDADE VERDE - Casa em lote de aproximadamente 240 m² de 03 qts, sl, copa, coz, banho social, área de serv, varanda, garagem e 02 nos fundos com banho. R\$ 320.000,00. Estudo troca por carro ou imóvel menor valor. Financia. COD. FAM1174

BANDEIRINHAS - Casa em lote inteiro de 01 qrt, coz grande, banho social, garagem, área de serviço, qrt de despejo e quintal amplo. R\$ 100.000,00.

MARIMBA - Casa em lote de 360 m² de 03 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço e 01 vaga de garagem, loja na frente do lote. R\$ 240.000,00. COD. FAM176

SANTA CRUZ (PTB) - Casa de 02 qts, sl, copa, coz, banho social, área de serv e garagem p/ 05 carros. Com 01 banheiro de 02 qts, sl, coz, banho social e área de serv. R\$ 400.000,00. Financia. COD. FAM178

BOM RETIRO - Casa lote de 200 m² 3 qts sendo 01 suite, sl, copa, coz, banho social, área de serv, gar. carros. R\$ 280.000,00.

SÃO JOÃO - 03 barracões individuais em lote de 360 m² sendo 02 com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem. E 01 com 01 quarto, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço. Das barracões R\$ 100.000,00 cada e 01 por R\$ 120.000,00. Aceita troca. Menor valor.

BETIM INDUSTRIAL (SICON) - Casa duplex em ped. cond., 3 qts 1 suite e sacada, sl para 02 ambientes, coz, lavabo, área de serv, churrasqueira e garagem. Área de lazer em court com piscina e churrasqueira. R\$ 260.000,00. Financia. COD. FAM171

ESMERALDAS - Casas em lotes de 160m com 02 qts, sl, coz., banho com box em blindex, área de serv, garagem p/ 03 veículos e quintal. R\$ 125.000,00. Financia. COD. FAM181

BOM RETIRO - Casa nova colonial com 03 qts sendo 01 suite, 02 sls toda em cerâmica com detalhes em granito, coz com bancada e pia em granito, área de serv, quintal todo em cerâmica e 04 vgs de garagem. R\$ 580.000,00. COD. FAM183

BUENO FRANCO - Casa de lote e dividido colonial com 02 miradões, sacada de cima com 02 qts, sl, coz, banho e área de serv e a de baixo 02 qts sendo 01 suite, sl, copa, coz, banho social, área de serv e quintal. Garagem p/ 04 carros. R\$ 380.000,00. Financia. COD. FAM117

CIDADE VERDE - Casa de 03 qts, sl p/ 02 ambientes, coz, coz externa, com varanda, 02 qts, sendo 01 suite, área de serv, vista panorâmica e 02 vgs de garagem. R\$ 400.000,00.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa em lote de 180 m² de 02 pav com 04 qts sendo 01 suite, sl, coz., coz amola com armário, 02 banhos sociais, lavanderia, área de churrasqueira com vista panorâmica, gar p/ 02 carros. R\$ 380.000,00. Estudo troca por caminhão.

FLADOURA - Casa colonial em lote de 360m de 04 qts sendo 01 suite e 02 com armários, sl, 02 cozs, banho social, área de serv, quintal com hora, varanda colonial e garagem. R\$ 460.000,00.

DUQUE DE CAXIAS - Casa geminada de 02 qts, sl, coz, coz planejada com coz, área de serv, quintal e gar p/ 02 carros. R\$ 165.000,00. Financia. COD. FAM139

CRUZEIRO DO SUL - Casa de 03 qts, sl, coz, banho social, quintal e vaga de garagem. R\$ 180.000,00. Financia. COD. FAM142

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa de 03 qts, sl, coz, banho social, quintal e

garagem. Todos os cômodos amplos. R\$ 400.000,00. Financia. COD. FAM122

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa em ótima localização com 03 qts, sl, coz, banho social e garagem. R\$ 350.000,00. Financia. COD. FAM162

DUQUE DE CAXIAS - Casa em lote de 400 m² com 03 qts sendo 01 suite, sl, copa, coz, banho social, área de serv, quintal amplo e garagem p/ 04 carros. R\$ 350.000,00. Financia. Estudo troca por auto em BH prox. Ao Celar a vender. COD. FAM120

DUQUE DE CAXIAS - Casa em lote de 400 m² com 03 qts todos com closet sendo 01 suite e sl p/ 02 ambientes, coz, lavabo, banho social, área de serv, quintal e garagem p/ 04 carros. R\$ 380.000,00. Financia. Estudo troca por auto em BH prox. Ao CEFET e veículo. COD. FAM157

VIANDOPOLIS - Casa em lote de 579 m² de 03 qts sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, coz, banho social, área de serv, quintal e garagem. R\$ 500.000,00. Estudo troca por apartamento reg. Central de Betim. COD. FAM188

BOM RETIRO - Casa em lote de 350 m² com 03 qts sendo 01 suite, sl, copa, coz, banho social, área de serv e garagem. Casa com varanda em volta, área gourmet com lavabo, excelente localização. Acabamento de primeira. R\$ 480.000,00. Financia. Estudo troca. COD. FAM188

JD. CASA BRANCA - Casas em lote de 180 m² com 03 qts sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, coz ampla, 02 banhos, sacada com vista panorâmica, quintal gramado, área de serv e garagem p/ 04 carros. R\$ 420.000,00 cada. Financia. Aceita veículo com entrada. COD. FAM106 / FAM107

VILA TRIÂNGULO (CHACARA) - Casa em lote de 250 m² com 03 qts sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, coz grande, banho social, coz industrial, área de serv e garagem p/ 02 carros. R\$ 450.000,00. COD. FAM114

JARDIM BRASILIA - Casa em lote de 480 m² com 03 qts sendo 01 suite, sl, copa, coz, 02 banhos social, área de serv, quintal e garagem. R\$ 390.000,00. Estudo troca. COD. FAM117

SÃO JOÃO - Casa em pequeno condomínio de 02 qts, sl p/ 02 ambientes, coz, banho social, área de serv e garagem. Possibilidade de aumentar o quintal R\$ 170.000,00. Estudo troca. Financia. COD. FAM119

ESPIRITO SANTO - Casa em lote de 360 m² com 03 qts 02 com ar condicionado sendo 01 suite, sl p/ 02 ambientes, coz grande com armário, banho social, área externa com churrasqueira, banheiro, despensa, área de serv e panil. Quintal e garagem p/ 04 carros. R\$ 480.000,00. Estudo troca por cobertura ou área privativa. Financia. COD. FAM121

NOVO GUARUJÁ - Casa em lote de 200 m² com 04 qts sendo 01 suite, sl, coz, ampla, despensa, banho social, quintal amplo com área de serviço e quarto de despejo, garagem p/ 02 carros. R\$ 450.000,00. COD. FAM131

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa colonial em lote de 360m com 02 qts, sl, coz planejada, banho com box e armário, área de serv, jardim, garagem com pendão eletrônico e varanda. Fim acabamento. R\$ 370.000,00. Estudo troca por apto de menor valor. Financia. COD. FAM133

JARDIM ALTEROSA 2ª SEÇÃO - Casa Geminada com 02 qts 01 com sacada, sl, coz, 02 banhos sociais, gar p/ 03 carros. R\$ 600.000,00. Estudo troca por imóvel de menor valor. COD. FAM138

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Casa colonial em lote inteiro de esquina com 03 qts sendo 01 suite e sacada, sl, coz ampla, 02 banhos sociais, gar p/ 03 carros. R\$ 600.000,00. Estudo troca por imóvel de menor valor. COD. FAM138

BANDEIRINHAS - Casa de 02 pav com 03 qts sendo 01 suite com hidr e 01 com sacada, sl em L p/ 03 ambientes, coz com armário, banho social, área de serv, quintal e gar p/ 05 carros. R\$ 275.000,00. Estudo troca por imóvel nas Quintas da Gentileza. COD. FAM144

NOSSA SENHORA DE FATIMA - Duas casas num lote de 360m com dois qts

cada, dos banhos, sl, coz, varanda, quintal e área de churrasqueira. R\$ 590.000,00. Estudo troca por auto de menor valor. COD. FAM162

BOM RETIRO - Casa em lote de 350 m² com 02 qts, sl, coz conjugada com coz, banho social e área de serv, coz externa com varanda e churrasqueira. Garagem p/ 01 carro, quintal amplo na frente da casa. Acabamento em porcelanato e varanda em cerâmica. R\$ 320.000,00. Estudo troca casa gem. até metade do valor.

BOM RETIRO - Casas geminadas c/ 03 qts sendo 01 suite, sl, coz conjugada c/ copa, banho social, área de serv e gar. Casas de cima c/ opção de terraço e casas de baixo c/ área privativa. R\$ 250.000,00 e R\$ 280.000,00. Financia. Estudo troca lote menor valor. COD. FAM156 / FAM161

BUENO FRANCO / NITEROI - Lote plano murado de aprox. 360 m² c/ barracão de 02 qts, sl, coz, banho social, área de serv, quintal e gar. R\$ 270.000,00. Estudo troca imóvel menor valor e veículo. COD. FAM170

PONTE ALTA - Casa gem. em pequeno condomínio com 02 qts, sl, coz, banho social, área de serv e 01 vgs de gar. R\$ 149.900,00. Financia. COD. FAM176

RIVIERA - Casas gem. c/ 02 qts, sl p/ 02 ambientes, coz, banho social, lavabo, área de serv, quintal e 02 vgs de gar. R\$ 170.000,00. Financia. COD. FAM184 e FAM185

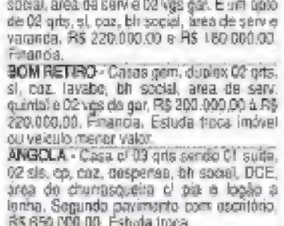
VILA DAS FLORES - Casa lote de 490 m² c/ 03 qts sendo 02 suites, sl, coz, bh social, varanda e 4 vgs de gar. Casa inacabada. R\$ 270.000,00. Estudo troca. COD. FAM160

DOM BOSCO - Casa 02 qts, sl, coz, bh social, área de serv e 02 vgs gar. E um qto de 02 qts, sl, coz, bh social, área de serv e varanda. R\$ 220.000,00 e R\$ 180.000,00. Financia.

BOM RETIRO - Casas gem. duplex 02 qts, sl, coz, lavabo, bh social, área de serv, quintal e 02 vgs de gar. R\$ 280.000,00. Financia. Estudo troca imóvel ou veículo menor valor.

ANGELA - Casa c/ 03 qts sendo 01 suite, 02 sls, cp, coz, despensa, bh social, DCE, área de churrasqueira c/ pia e fogão a lenha. Segundo pavimento com escritório. R\$ 850.000,00. Estudo troca.

CONDOMÍNIO SARAIVA



CHACARA 10,560 M² CONDOMÍNIO C/ PORTARIA. CASA 03 QTS TODAS C/ SUITE, COZ, COZET, SL P/ 03 AMBIENTES, CLOSET, AMPLA C/ ARMÁRIOS, LAVABO, ÁREA DE SERV E GAR P/ 05 CARROS. CAMPO, ÁREA GOURMET C/ CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA E FORNO, POMAR, SUITE EXTERNA. R\$ 1.700.000,00. COD. FAM134

MONT SERRAT - Lote de 20x50 totais 1.000 m², excelente localização e topografia Cond. Fechado c/ portaria, lagoas, salão de festas, campo, playground. R\$ 400.000,00.

GRAN ROYALLE - Lote em cond. fechado com área de 1.031 m² sendo 26,50 m² de frente. Com excelente topografia (plano). Condomínio com clube c/ infraestrutura completa exclusiva para os condôminos, portaria 24 horas, câmeras de segurança, ainda. R\$ 245.000,00. Possibilidade de pagar uma entrada e assumir o restante das prestações.

MONT SERRAT - Casa colonial de 190

acabamento 04 qts sendo 02 suites com armários e 01 com hidr., sl p/ 02 ambientes com acabamento em madeira a blindex, coz com armários, despensa, coz externa, lavanderia, escritório, 03 banhos, qrt de despejo, piscina adulto/infantil, área de lazer com churrasqueira e cobertura colonial, 02 vagas da garagem cobertas mais estacionamento, localização privilegiada, aceita imóvel até 40% do valor. R\$ 2.300.000,00. COD. FAM137

OURO VERDE - Lote de 1.000 m², com excelente topografia em condomínio fechado com infraestrutura completa campo de futebol, salão de festas, playground, quadra de tênis, pista de skate, pista de bicicross, R\$ 400.000,00.

MONT SERRAT - Casa de 04 qts sendo 01 suite com closet e 01 qrt de hospeda, sl, copa, coz, banho social, área de serv, DCE, piscina, espaço gourmet, despensa, adega, lavabo e garagem para 04 carros. Acabamento de primeira. R\$ 1.600.000,00. Financia. Estudo troca por imóvel até 25% do valor. COD. FAM193

OURO VERDE - Casa em fase de acabamento 02 pav, 04 qts sendo 01 suite com hidr., closet e escritório. 03 banhos, 03 piscinas, sacada com vista panorâmica, coz, despensa, lavanderia, BGE, área gourmet e garagem para 04 veículos. R\$ 500.000,00. Estudo troca por imóvel de menor valor.

OURO VERDE - Casa com casa de 03 qts sendo 01 suite, closet e sacada, sl, copa, coz com bancada e armário, 02 banhos sociais, área de circulação (2ª sl) área de serv. e garagem. Terço com rebaixamento em gesso, iluminação em led, acabamento de primeira. R\$ 800.000,00. Estudo troca somente por lote no próprio condomínio. COD. FAM135.

VARZEA DAS FLORES - Chale em clube fechado com 03 qts todos com suite e 01 com sacada, sl p/ 03 ambientes, coz ampla, lavabo, varanda e área de serv. Clube com piscina, área de churrasqueira, área gourmet, campo, lazer completo, segurança 24 hrs, gar p/ lenha. Chale de frente para a lagoa com linda vista. R\$ 800.000,00. Estudo troca por imóveis e veículos. COD. FAM158

CONDOMÍNIO SARAIVA - Chácara de 10.560 m² em cond. com portaria com casa de 03 qts todas com suite e closet, sl p/ 03 ambientes, coz ampla com armários, lavabo, área de serv e gar p/ 05 carros. Campo, área gourmet com churrasqueira, fogão a lenha e forno. Pomar, suite externa. R\$ 1.700.000,00. COD. FAM134.



3594.2666

Plantão | 99981.1614 | 99816.1614
99395.9921 | 99672.6626
www.famaimobiliaria.com.br
Rua Nicolau Alves de Melo, 80 • Centro • Betim • MG

MASTAMBAÇO

BRASILEIA



APTO 03 QRTS SENDO 01 SUITE, SL 02 AMBIENTES C/ SACADA, COZ C/ ARMÁRIO, BANHO SOCIAL C/ ARMÁRIO E BOX BLINDEX, LAVABO C/ ARMÁRIO, ÁREA DE SERV E 03 VGS DE GAR. PRÉDIO COM SALÃO DE FESTAS E SAUNA. R\$ 880.000,00.

JD. PETROPOLIS - Apto de 02 qrts, sl, coz, bh social, área de serv, área privativa +/- 20 m. 01 vg de gar. coberta. Fim acabamento. R\$ 150.000,00. Financia. COD. FAM199.

HORTO - Apto de +/- 90 m com 03 qrts sendo 01 suite, sl pr 02 ambientes, banho com box em blindex e armário, armário no corredor, coz com armário sob pia, área de serv, 02 vagas de garagem cobertas e prédio com elevador. R\$ 330.000,00. Financia.

ESPIRITO SANTO / PARQUE DAS AMORAS - Apto de 03 qrts sendo 01 suite com armário, sl, coz com armário, banho social com armário e vaga de garagem. Teto rebatido. Condomínio com infraestrutura e lazer completo. R\$ 185.000,00. Financia. COD. FAM177.

BETIM INDUSTRIAL (RUACHO DAS AREIAS) - Apto térreo com área privativa de 02 qrts, sl, coz, banho social, área de serv e vaga de garagem coberta. R\$ 110.000,00. Estudo troca por carro. Financia.

CITROLANDIA / FAZENDA DO MOTA - Apto de 50 m com 02 qrts com piso laminado, sl com rebatimento em gesso. Coz com bancada em granito e Cooktop. Bh com lavabo em granito e vaga de garagem. R\$ 125.000,00. Financia. COD. FAM179.

BRASILEIA / CENTRO - Apto de 03 qrts sendo 01 suite, sl pr 02 ambientes com sacada, coz com armários e cooktop, bh social com armário e box em blindex, lavabo com armário, área de serv e 03 vagas de garagem. Prédio com salão de festas e sauna. R\$ 680.000,00. Estudo troca por imóvel de menor valor ou imóvel em B.H.

JARDIM DA CIDADE - Apto de 04 qrts com armários sendo 01 suite com ar condicionado, sl com saca, copa, coz, 03 banhos com armário e box em blindex, 02 varandas, 02 vgs de garagem. Prédio com elevador. R\$ 480.000,00. Financia. COD. FAM20.

BETIM INDUSTRIAL - Apto de 02 qrts, sl, coz, área de serv e vaga de garagem totaliza. R\$ 110.000,00. Financia.

BRASILEIA - Apto de 04 qrts sendo um suite com closet, sl, 02 cozs sendo 01 com fogão a lenha e churrasqueira, DCE, banho social e 03 vgs de garagem. R\$ 1.300.000,00. Financia. COD. FAM16.

JARDIM DA CIDADE - Apto com área privativa de aprox. 190 m com 03 qrts sendo 01 suite, sl ampla, copa, coz, banho social, 02 lavabos, área de serv, despensa, D.C.E. e garagem p/ 06 carros. R\$ 1.100.000,00. Financia. COD. FAM45.

INGÁ / RESIDENCIAL ESPANHA - Apto de 02 qrts, sl, coz, área de serv, banho social e 01 vg de garagem. R\$ 138.000,00. Financia. COD. FAM4.

PONTE ALTA - Apto de 02 qrts, sl, coz, banho social, área de serv e 01 vg de gar. R\$ 143.000,00. Financia. COD. FAM64.

NOSSA SENHORA DO CARMO / CENTRO - Apto em prédio único de 03 qrts, sl conjugada com copa, coz ampla, banho social, banho de serviço, área de serv e 01 vg de gar. Prédio com salão de festas. R\$ 230.000,00. Financia. COD. FAM11.

SÃO LUIZ - Apto de 02 qrts, sl, coz, banho social, área de serv, e 01 vg de gar. Lazer completo. R\$ 140.000,00. Financia. COD. FAM12.

JARDIM DA CIDADE - Apto de 02 qrts, sl, coz, área de serv, 01 banho social, circulação e 01 vg de gar coberta. R\$ 295.000,00. Financia.

JD. ALTEROSA 2ª SEÇÃO - Apto de 02 qrts, sl, coz, banho social, área de serv e vg de gar. Apto todo reformado, rebatimento de teto, porcelanato e etc. R\$ 135.000,00. Financia. COD. FAM91.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Apto em prédio único com 04 unidades. Apto de 03 qrts sendo 01 suite, sl, coz, banho social, área de serv e 02 vgs de gar. R\$ 190.000,00. Financia. COD. FAM53.

NOVO HORIZONTE - Apto de 02 qrts, sl pr 02 ambientes, coz, área de serv, banho social e 01 vg de gar. Gás canalizado. R\$ 170.000,00. Financia. COD. FAM110.

IGARAPÉ / ATENAS - Apto de 02 qrts, sl pr 02 ambientes, coz, banho social, área de serv e vg de gar. Apto com área privativa e outros com opção de cobertura. Excelente localização a 1.800 m do centro e 1.000 m do pólo da SADA Transportes. A partir de R\$8.000,00. Entrada facilitada. Financia. COD. FAM 127 à FAM130.

AV. MARCO TULIO ISAAC / NOVA BADEM - Apto de 02 qrts sendo 01 com armário, sl pr 02 ambientes, coz com armário, banho social com box e armário, área de serv e 01 vg de gar. Apto com piso laminado e saca em gesso. Condomínio com quadra esportiva, área de churrasqueira e playground. R\$ 140.000,00. Financia. COD. FAM132.

SANTA LUCIA - Apto amplo de 03 qrts sendo 01 suite, sl pr 02 ambientes, coz, banho social, área de serv, varanda de 13m x 3m e 02 vgs de gar. R\$ 270.000,00. Financia.

ESPIRITO SANTO / PARQUE DAS AMORAS - Apto de 03 qrts sendo 01 suite, sl conjugada com cp, coz, banho social, área de serv e 01 vg de gar. Apto em piso laminado. Condomínio com quadras esportivas, piscina, salão de festa e salão de jogos. R\$ 185.000,00. Financia. COD. FAM188.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Apto de 02 qrts, sl, coz, bh social, área de serv, bh social, área de serv, vg de gar. Cond. com salão de festas, câmeras e quadra. R\$ 170.000,00. Financia.

JARDIM CASA BRANCA - Apto de 03 qrts sendo 01 suite, sl, cp, coz, área de serv, bh social e 02 vgs de gar. Acabamento em porcelanato e granito. R\$ 378.000,00. Financia.

INGÁ / RES. ESPANHA - Apto 03 qrts, sl, coz, bh social, área de serv e 01 vg de gar. Condomínio c/ portão. R\$ 140.000,00. Financia.

SÃO JOAQUIM DE BICAS - Apto de 02 e 03 qrts, sl suite, região central de Bicas 01 vg de gar. A partir de R\$ 115.000,00. Financia.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - Apto 03 qrts sendo 01 suite, sl pr 02 ambientes, coz, bh social, área de serv e 02 vgs de gar. Fim acabamento, prédio c/ elevador. R\$ 350.000,00. Financia.

BOM REPOUSO - Apto 02 qrts, sl pr 02 ambientes, coz, banho social, área de serv e 01 vg de gar. A partir de R\$ 165.000,00. Financia.

COBERTURA

FILADÉLFIA



COBERTURA PRÉDIO ÚNICO 03 QRTS SENDO 01 SUITE E CLOSET, SL P/ 02 AMBIENTES, COZ GOURMET, ÁREA DE SERV TERRAÇO G/ 01 SALA E ESPAÇO LIVRE, PRÉDIO C/ ELEVADOR E GAR C/ 02 VGS. R\$ 800.000,00. FINANCIA. ESTUDA TROCA APTO > VALOR QUE TENHA > VGS DE GAR. COD. FAM181

ESPIRITO SANTO - Excelente cobertura com vista panorâmica, com 04 qrts sendo 02 suites, sl, coz, bh social, área de serv e 02 vgs de gar. R\$ 435.000,00 e 450.000,00. Financia. COD. FAM18 a FAM19.

ITACOLMI - Cobertura de 02 qrts, sl, coz, bh social, área de serv, e vg de gar. R\$ 170.000,00. Estudo troca por veículo. Financia.

PONTE ALTA - Cobertura com 02 qrts, sl, coz, bh social, área de serv e gar. R\$ 165.000,00. Financia. COD. FAM71.

ANGOLA - Cobertura de 03 qrts todos com armários sendo 01 suite, 02 sls, cp, coz planejada, 02 bh social, área de serv, piscina, churrasqueira e 02 vgs de gar. R\$ 410.000,00. Financia.

JD PETROPOLIS - Cob. 2 qrts, 2 sls, coz, bh social, área de serv e 1 vg de gar. Cond. com lazer completo. R\$ 200.000,00. Financia. Aceita troca em veículos. COD. FAM5.

FILADÉLFIA - Cda, prédio único 3 qrts c/ arm 1 suite e closet, sl pr 02 amb, coz gourmet c/ pnt, bh social, área de serv terraço c/ t e l e espaço livre. Prédio c/ elevador e 2 vgs gar. R\$ 600.000,00. Financia. Estudo troca apto > valor que tenha > vgs de gar. COD. FAM11.

BOM REPOUSO - Cobertura de 04 qrts

sendo 02 suites, sl pr 02 ambientes, coz conjugada c/ cp (c/ armários), bh social, área de serv, área churrasqueira c/ ducha e lavabo. R\$ 420.000,00. Financia. Estudo troca por veículo.

BOM REPOUSO - Coberturas de 02 qrts, sl pr 02 ambientes, coz, banho social, área de serv, terraço e 01 vg de gar. A partir de 220.000,00. Financia.

ESMERALDAS

SITIO ÁREA DE 41.000 M, CASA DE QRTS SENDO 2 SUITES, 02 COZS GRANDES, 02 SLS, CURRAL LAZER COMPLETO CAMPO DE FUTEBOL, PISCINA E ÁREA DE CHURRASCO. R\$



1.000.000,00 COD. FAM55

RIO MANSO / SOUZA - Sítio de +/- 35.000 m c/ casa colonial de 2 pavs, 1º pav sl pr 03 ambientes, coz, lavabo, teto rebatido, varanda em U, 2º pav 03 qrts sendo 01 suite c/ banheiro, bh social, Corredores e qrts c/ piso laminado. Gar colonial p/ 03 carros. Coz externa c/ fogão a lenha, churrasqueira, área gourmet, piscina, campo, pomar, galinheiro, capineira e poço artesiano. Transformador 10 kva. R\$ 650.000,00. Estudo troca por imóvel de menor valor em Belim.

RIO MANSO / SOUZA - 04 lotes juntos com área total de 4.700 m com 04 talas e duas capineiras. Excelente topografia (plano). R\$ 150.000,00.

VIANÓPOLIS - Áreas de 1.000 m planas com excelente localização, ótimas para morar. Prov. Ao Armazém Neno. R\$ 103.000,00.

VARZEA DAS FLORES - Chácara de

casa colonial de 02 pavs com 04 qrts sendo 03 suites, armários, sacadas com vista panorâmica, sl ampla, coz ampla planejada, lavanderia, coz externa com fogão a lenha e churrasqueira, bh externo, 08 vgs de gar coberta, 02 canis, pomar, galinheiro e sistema de segurança. R\$ 1.000.000,00. Estudo troca imóvel menor valor. COD. FAM53.

ESTANCIA DO SERENO - Área de 30.000 m. 310 metros de frente p/ o asfalto, boa topografia, água coposa, luz e ônibus. Casa c/ 04 qrts, sl, coz, 02 banhos, terraço p/ festa com 04 banhos. Ótimo p/ loteamento ou empreendimento, empresas, galpões, ponto do shopping metropolitano e FIAT e a 35 km de BH. R\$ 1.200.000,00.

SANTO AFONSO - Sítio com área de aprox. 5,7 ha c/ casa de 03 qrts sendo 01 suite, sl, coz, banho social, varanda, área de churrasqueira com piscina, banho, coz com fogão a lenha, pia e churrasqueira. R\$ 270.000,00. COD. FAM54

ESMERALDAS - Sítio com área de 41.000 m, com casa de 08 qrts sendo 2 suites, 02 cozs grandes, 02 sls, curral, lazer completo com campo de futebol, piscina e área de churrasqueira. R\$ 1.000.000,00 COD. FAM55.

VARZEA DAS FLORES - Chácara margem da represa Varzea das Flores, mais edificações conforme fotos. Área asfaltada de +/- 22.000m R\$ 1.000.000,00. Vendo parte do imóvel 20 mil m R\$ 500.000,00. E a parte da lagoa 2 mil m com casa. R\$ 500.000,00 COD. FAM55.

VARZEA DAS FLORES - Chácara 20.000m (jardim, piscina infantil, área de churrasqueira c/ barzinho, vista p/ lagoa, sauna, fogão a lenha, casa 02 pavs, 05 qrts, 1 suite, 01 suite comum, 01 suite reversível, banho social, sl ampla em "L", coz almei, lavanderia, sala casero c/ 02 qrts, sl, coz e banho social. Exp. Local. R\$ 1.100.000,00. Financia. COD. FAM57.

MARIO CAMPOS - Chácara 2.000 m com excelente topografia 100% aproveitável com lagoa. R\$ 100.000,00. FAM159

QUINTAS DO GODOY - Chácara 1.000,00 m com exc. topografia. 50%

murado e fundo cercado, c/ água e luz. A 50 m asfalto. Exp localização. Área valorizada. R\$ 125.000,00. COD. FAM112

VARZEA DAS FLORES - Chácara 8.000 m casa de 02 pavs c/ 04 qrts sendo 02 suites, 03 sls, coz, banho social, área de serv, coz externa com fogão a lenha, casa de casarão c/ 05 cômodos, área de churrasqueira, piscina, quadra, campo, box p/ barco. Margem da Lagoa Varzea das Flores. R\$ 1.200.000,00. COD. FAM160.

JUATUBA / FRANCELINOS - Chácara 1.500 m c/ casa de 02 qrts sendo 01 suite, sl pr 02 ambientes, coz conjugada c/ cp, banho social, área de serv e 02 vgs de gar. Qrt externo e varanda na frente da casa. Casa casero c/ 01 qrt, sl, coz e banho. Chácara cercada c/ pomar, campo, imóvel plano. R\$ 300.000,00. COD. FAM 173.

ESMERALDAS - Fazendinha 20.000 m c/ casa de 04 qrts sendo 01 suite, varanda, terraço da casa, coz c/ fogão a lenha, sl, cp, bh social, pomar, área de lazer c/ campo, área de churrasqueira, pedicela, curral, galinheiro, viveiro, pasto, capineira. Casa casero 02 qrts. R\$ 800.000,00.

ESMERALDAS - Chácara de aprox. 10.000 m com casa de 03 qrts sendo 01 suite, sl, 02 cozs sendo 01 com fogão a lenha, bh social, área de churrasqueira, piscina, quadra, salão de festa. Casa de casero com 02 qrts. R\$ 450.000,00. COD. FAM92.

JUATUBA - Chácara de 6.000 m com

serv. varanda na frente. Pomar, galinheiro, hort. Fundas p/ o Paraopeba. R\$ 250.000,00.

ÁREA 5.140 M c/ boa topografia 100% aproveitável dec. Qx. R\$ 1.600.000,00. Estudo 50% da permuta.

BR 262 / JUATUBA - Área de esquina excelente localização c/ 16.432 m, frente p/ BR 262 e mais 02 ruas, área desmembrada da fazenda agrícola. Documentação ok. R\$ 1.500.000,00. Estudo troca como parte de pagamento. COD. FAM126.

NOSSA SENHORA DE FATIMA - Lote comercial de 360m na av principal do bairro. R\$ 215.000,00. Ac. Imóvel ou veículo menor valor.

CENTRO - Lote de 1.000 m c/ frente de 20 m, todo murado, exp localização. R\$ 4.000.000,00. Estudo troca imóvel menor valor e veículo.

CENTRO - Área 318 m, plano, excelente localização, com pequeno galpão c/ 01 sl, 01 escritório e bh. R\$ 800.000,00.

BRASILEIA - Terreno de 2.000 m, boa topografia, ótimo p/ construtor. R\$ 1.600.000,00.

JARDIM ALTEROSA - Terreno 469m com 40 metros de frente e 12 m de fundo. Ótima localização av. Marco Túlio Isaac. R\$ 800.000,00.

NOSSA SENHORA DE FATIMA - Prédio com loja de aproximadamente 600 m, mais vão livre. Ótima localização. R\$ 550.000,00.

BR 381 / CONTAGEM - Ponto comercial (Fundo de loja) BR-381 próx. ao Carrefour. Póas de caminhão. Área de 400 m, p/ direto 05 mts, c/ 02 bns, escritório e coz. Prox. A outras empresas. Galpão alugado por R\$ 2.775,00 contrato 65 anos. Estac próprio. R\$ 250.000,00. Estudo troca caminhão menor valor. COD. FAM115.

BR 262 / JUATUBA - Área de esquina c/ 16.432 m de frente p/ BR 262 c/ documentação. R\$ 1.500.000,00. COD. FAM125

ÁREAS

ALUGUÉIS

CASA

CENTRO - 04 qrts, sl, coz, coz, área de serv, bh soc. 03 qrts. R\$ 2.500,00

CENTRO - Colonial, 03 qrts, sendo 01 suite, 02 qrts c/ arm., 02 sl, coz, área de serv. e 02 R\$ 2.500,00

HORTO - 03 suites, sl, coz, bh soc, lavabo, área de serv., e 02 qrts. R\$ 1.750,00

HORTO - 03 qrts, sendo 01 suite, sl, coz, coz, bh soc, área de serv., e 02 qrts. R\$ 1.700,00

JARDIM DA CIDADE - 03 qrts, c/ armário, sendo 01 suite, sl pr 02 amb., coz, bh soc., varanda, lavanderia, DCE e 04 qrts. R\$ 1.000,00

BOM RETIRO - Colonial, 03 qrts, sendo 01 suite, 02 sl, coz, bh soc., área de serv., quintal amplo, lavanderia e 04 qrts. Exc. Acabamento. R\$ 1.200,00

SRA. DAS GRAÇAS - 02 qrts, sl, coz, área de serv., e bh soc. R\$ 550,00

JARDIM BRASILEIA - 1/2 lote, 02 qrts, sl, coz, bh soc., área de serv., área externa, quintal e qrt. R\$ 650,00

BUENO FRANCO - 03 qrts, sendo 01 suite, sl, coz, coz, bh soc., área de serv., sacada e 01 vaga p/ moto. R\$ 750,00

BUENO FRANCO - 02 qrts, sl, coz, coz, bh soc., área de serv., e 01 qrt. R\$ 650,00

CIADAO VERDE - 02 qrts, 02 bh soc., sl, coz, c/ coz, coz, área de serviço, 01 qrt externo c/ b., coz externa, quintal e qrt. R\$ 800,00

PETROPOLIS - 03 qrts, sl, coz, bh soc., área de serv., e qrt. R\$ 700,00

PETROPOLIS - 02 qrts, sl, coz, bh soc., área de serv., e qrt. R\$ 750,00

BETIM INDUSTRIAL - Geminda, 02 qrts, sl, coz, bh soc., área de serv., e qrt. R\$ 650,00 + R\$ 110,00 de Cond.

COMBOSCO - 01 qrt, sl, coz, bh soc., e área de serv. R\$ 500,00

SÃO JOÃO - 02 qrts, sl, coz, bh soc., área de serv. R\$ 300,00

FILADÉLFIA - 01 qrt, sl, coz, bh soc., e área de serv. R\$ 700,00

AMBIENTES

CENTRO - Apto 03 qrts, sl, coz, coz, bh soc., e área de serv. Av. Amazonas, Exc. Localização. R\$ 1.200,00

CONTAGEM/ACHADO DAS PEDRAS - Apto 02 qrts, sl, coz c/ área de serv, bh, soc e 01 qrt. R\$ 500,00 + Cond.

INGÁ - Apto 02 qrts, sl, coz, bh soc., área de serv. A partir de R\$ 450,00 + Cond.

INGÁ - Apto 03 qrts, sl, coz, bh soc., área de serv. e estac. rotativo. A partir de R\$ 600,00 + Cond.

BRASILEIA - 03 qrts, sendo 01 suite, sl pr 02 amb, coz c/ arm e fogão cook top, bh soc., lavabo, área de serv, 03 qrts. Prédio c/ sauna

e salão de festas R\$1.600,00 + Cond.

BRASILEIA - Novo 02 qrts, sendo 01 suite, sl c/ sacada, coz c/ área de serv, bh soc., 01 qrt. R\$ 650,00 + R\$ 270,00 de cond.

FILADÉLFIA - 03 qrts, sendo 01 suite, sl, coz, coz c/ área de serviço, bh soc., e 01 qrt. R\$ 550,00 + R\$ 250,00 de Cond.

JARDIM DA CIDADE - Novo, 1ª locação, 03 qrts, sendo 01 suite c/ arm, bh soc., sl ampla, coz alim., área de serv., e 02 qrts. R\$ 1.200,00 + R\$ 200,00 de Cond.

HORTO - 02 qrts, sls, coz c/ área de serv, e 01 qrt. R\$ 650,00 + R\$ 10,00 de Cond.

SRA. DAS GRAÇAS - Novo, 1ª locação, 03 qrts, sendo 01 suite, sl pr 02 amb, coz c/ área de serv, bh soc., e qrt. Exc. Acab., prédio c/ elevador. R\$ 600,00 + Cond.

SRA. DAS GRAÇAS - 02 qrts, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e qrt. R\$ 700,00 + Cond.

BOM RETIRO - 02 qrts, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e qrt. R\$ 500,00 + R\$ 125,00 de Cond.

BOM RETIRO - 02 qrts, sl, coz c/ área de serv, bh soc. R\$ 600,00 + Cond.

ANGOLA - 02 qrts, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e 01 qrt. R\$ 550,00 + Cond.

SANTA FE - 02 qrts, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e 01 qrt. R\$ 550,00

BUENO FRANCO - Novo, 02 qrts, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e qrt. Cond. Fechado, penha, salão de festas, espaço gourmet, quadra de esporte e elevador. R\$ 500,00 + R\$ 250,00 de Cond.

PARQUE DAS INDÚSTRIAS - 02 qrts, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e 01 qrt. R\$ 600,00 + Cond.

SRA. DE FATIMA - 03 qrts, sendo 01 suite, sl, coz, coz, bh soc., área de serv., e 02 qrts. R\$ 600,00

BETIM INDUSTRIAL - 02 qrts, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e qrt. R\$ 650,00

JARDIM PETROPOLIS - 02 e 03 qrts, c/ coz, bh soc., área de serv., e qrt. R\$ 700,00 + R\$ 80,00

SÃO JOÃO - 02 qrts, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e qrt. R\$ 550,00 + Cond.

LARANJEIRAS - Novo, 02 qrts, sl, coz c/ área de serv, bh soc. 01 qrt. Cond. Fechado, portaria, espaço gourmet e playground. R\$ 550,00 + Cond.

JARDIM ALTEROSA - 03 qrts, sl, coz, bh soc., área de serv, e qrt. R\$ 650,00

CITROLANDIA - 02 qrts, sl, coz c/ área de serv, bh soc., e qrt. R\$ 600,00 + Cond.

INGÁ - 01 qrt, sl, coz c/ fogão cook top e área de serv. R\$ 800,00

JARDIM ALTEROSA - 01 qrt, sl, coz, bh soc. e área de serv. R\$ 450,00

BUENO FRANCO

CENTRO - Aprox. 30m c/ 01 bh. R\$ 550,00 + Cond.

CENTRO - Aprox. 30m c/ 01 bh. R\$ 700,00 + Cond.

CENTRO - Aprox. 40m c/ bh e sacada. R\$ 800,00

INTERIO - 03 salas de aprox. 35 m c/ sacada e bh. R\$ 550,00

LAGE

CENTRO - Loja de aprox. 30m c/ bh Av. Amazonas. Exc. Localização. R\$ 1.200,00

CENTRO - 04 lojas mapeando aprox. 40 a 70m c/ bh e porta de aço. R\$ 1.200,00 à R\$ 1.500,00

CENTRO - 02 lojas de 80m c/ 40 de mezanino. Exc. Local. 1ª R\$ 500,00 / 2ª R\$ 200,00

CENTRO - 320m c/ 70 de mezanino, escritório, 03 bns e coz. R\$ 200,00

CENTRO - Renda, 40m c/ 01 bh. R\$ 2



PJ: 3526

negociar

IMÓVEIS



3593-3600

99602-3600

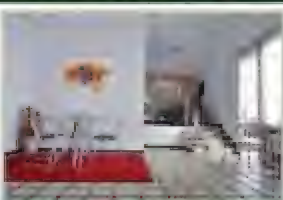
Av. Juscelino Kubitschek, 151 - Centro - Betim/MG



VENDA - JD. PETROPOLIS - R\$ 420.000,00
APTO 3 QTS, SENDO 1 SUÍTE, BANHO SOCIAL, SALA, 2 AMB. C/ VARANDA, COZ., ÁREA DE SERVIÇO SEPARADA, 2 VAGAS COBERTAS. COD 1188



VENDA - BRASILIA - R\$ 600.000,00
CASA 2 PAV. 4 QTOS C/ ARM, SENDO 1 SUÍTE, 3 BANHOS, SALA 2 AMB., COZ. PLANEJADA, VARANDA, LAVANDERIA, DCE, QTO DE DESPEJO, 3 VAGAS. COD 1189



VENDA - JD DA CIDADE R\$ 2.900.000,00
CASA 3 QTOS C/ ARM, SENDO 1 SUÍTE, SALA 3 AMB., 3 BANHOS, COZ PLANEJADA, DCE, ESCR., CHURRASCO, 4 VAGAS DE GARAGEM. COD 1189



APTO EM OLIMPIA ESCAL. 4 QTOS - FUNDO 1 SUÍTE, 2 BANHOS SOCIAIS, SALA, COZ., ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA. COD 1190



LOJA C/ 12-80 M², 1 BANHEIRO, COD 1291



BARRACÃO, 2 QTOS, SALA, COZ., BANHO, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. COD 753

VENDAS

CASA

BRASILIA - R\$ 1.500.000,00
EXCEL. CASA 2 PAV, 1º PAV, C/ SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZ C/ ARM, E BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO E LAZER, QTO DE DESPEJO 2º PAV, 4 QTOS, SENDO 2 SUÍTES, 1 SUÍTE COM BANHEIRA DE HIDRO, SALA DE TV, BANHO, 4 VAGAS. COD 1219

CENTRO - R\$ 960.000,00
EXCEL. CASA DE 2 PAV. 4 QTS AMPLOS PLANEJADOS, SENDO 1 SUÍTE C/ HÍDRO, SALAS AMPLAS, BANHO, LAVABO, COZ C/ ARM., ÁREA SERVIÇO, DCE, 2 VARANDAS, POSSUI 1 CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO TOTALMENTE INDEPENDENTE C/ SALA DE ESPERA E 1 BANHO, 4 VAGAS. COD 240

CONDOM. MONTESSERRAT - R\$ 1.600.000,00
CASA 3 QTOS SENDO 1 SUÍTE E CLOSET, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, PISCINA, CHURRASCO, DESPESA, ADEGA, LAVABO, ÓTIMO ACABAMENTO, 2 VAGAS. COD 107

FILADELFA - R\$ 870.000,00
CASA NO TERREO, 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, BANHO C/ BOX, COZ COM ARM. E BANCADA EM INOX, 2 VAGAS.
CASA 2º PAV. 3 QTOS, SALA, BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO E TERRAÇO.
2 LOJAS C/ DISPONIBILIDADE COMERCIAL - BARRACÃO 2 QTOS, BANHO, COZ, LAVANDERIA. COD 1218

FILADELFA - R\$ 700.000,00
EXCEL. CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ ARM, DUAS SALAS AMPLAS, ESCR., BANHO C/ BOX, COZ C/ ARM, ÁREA DE LAZER COM PISCINA, CHURRASCO, BANHO C/ SAUNA. COD 1196

FILADELFA - R\$ 590.000,00
CASA COLONIAL, 4 QTOS SENDO 1 SUÍTE, 2 SALAS, COZ, COZ. COM ARM, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, HÍDRO, NA ÁREA EXTERNA, QUINTAL, JARDIM NA FRENTE, FINANCIA. COD 169

GUARUJÁ - R\$ 1.100.000,00
CASA EM 2 LOTES, C/ 3 QTS AMPLOS, SENDO 1 SUÍTE, ARM EM TODOS OS QTOS, 2 SALAS, BANHO SOCIAL, COZ, ARM, DCE, ÁREA SERV AMPLA C/ 2 QTS E 1 BANHO, PISCINA, C/ 2 VESTUÁRIOS, SAUNA E 1 BANHO C/ BANHEIRA DE HIDRO, QUADRA DE PETECA, 4 VAGAS COD 250

INGÁ - R\$ 1.500.000,00
CASA COLONIAL C/ 4 QTOS, SENDO 4 SUÍTES, HÍDRO, VARANDAS, 3 SALAS, COZ, COZ PLANEJADA, ÁREA DE CHURRASCO, LAVANDERIA, 4 VAGAS COD 1252

INGÁ - R\$ 535.000,00
EXCEL. CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ ARM E BOX, SALA AMPLA, BANHO SOCIAL, COZ, COM ARM, ÁREA DE SERVIÇO, ESPAÇO EXTERNO C/ PISCINA E 2 VAGAS. COD 1239

INGÁ - R\$ 650.000,00
3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB., COZ, BANHO SOCIAL, LAVANDERIA, C/ FECHAMENTO EM BLINDEX, ARM. EM 2 QTOS, VENTILADOR DE TETO NOS QTOS, 2 VAGAS, 1 LOTE DE 360, FINANCIA. COD 192

JD ALTEROSAS - R\$ 340.000,00
CASA C/ 3 QTOS, SALA, COZ, COZ, BANHO C/ ARM, ÁREA DE SERVIÇO C/ BANHO, 2 DESPESAS, 1 VAGA COBERTA E 4 DESCOBERTAS, COD 1236

ITAJURU - CABO FRIO/RJ - R\$ 290.000,00
CASA EM CONDO, FECHADO C/ 2 QTOS C/ VARANDA, SALA CONJUGADA, COZ C/ ARM, VARANDA, 2 BANHOS, SENDO 1 C/ ARM, E BOX, LAVANDERIA, ÁREA PRIVATIVA C/ QTO DE DESPEJO, 1 VAGA, COD 1241

JARDIM DA CIDADE - R\$ 1.000.000,00
EXCEL. CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ CLOSET, VARANDA, SALA DE ESTAR, JANTAR E DE TV, BANHO SOCIAL, LAVABO, COZ, DESPESA C/ ARM, QTO ESCR., LAVANDERIA, ESP.ÇO GOURMET C/ CHURRASCO, QUINTAL C/ JARDINS E DUCHA, 3 VAGAS. COD 1312

JD DA CIDADE - R\$ 1.950.000,00
EXCEL. CASA DE 4 QTOS, TODOS C/ ARM, 1 SUÍTE COM CLOSET, 2 LAVABOS, COZ C/ ARM, PLANEJADOS, DESPESA, C/ ARM, LAZER C/ PISCINA C/ CASCATA, VARANDA GOURMET, ESCR., QTO DE DESPEJO C/ ARM, 3 VAGAS. COD 260

JD ALTENOSA 2 SEÇÃO - R\$ 400.000,00
EXCEL. CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ ARM, BANHO SOCIAL C/ ARM, SALA, COZ, COZ C/ ARM, ÁREA SERVIÇO, ÓTIMO ESPAÇO DE LAZER COM PISCINA E TERRAÇO COM CHURRASQUEIRA, 3 VAGAS. COD 1194

JD. PETROPOLIS - R\$ 550.000,00
CASA EM LOTE 380 M2, 2 PAV, C/ 4 QTOS, SENDO 2 SUÍTES, 4 SALAS, BANHO SOCIAL, COZ C/ DESPESA, ÁREA DE SERVIÇO, 5 VAGAS, SENDO 2 COBERTAS, QUINTAL LIVRE NOS FUNDOS. COD 1318

RESIDENCIAL MONTESSERRAT - R\$ 2.100.000,00
EXCELENTE CASA EM CONDO, DE LUXO, CONSTITUÍDA DE 4 QTOS, SENDO 2 SUÍTES E 2 SEMI SUÍTES, SALA DE TV, ESTAR E JANTAR, COZINHA, LAVABO, LAVANDERIA, ESPAÇO GOURMET, PISCINA, 4 VAGAS. COD 1335

NITERÓI - R\$ 400.000,00
CASA DE 3 QTOS, SALA, COZ, BANHO, ÁREA SERV, QUINTAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. COD 1280

NITERÓI - R\$ 220.000,00
CASA 2 QTOS, SALA, COZ., 2 BANHOS, VARANDA, TERRENO GRANDE. COD 1304

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - R\$ 290.000,00
CASA EM 1/2 LOTE, 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, BANHO SOCIAL, SALA CONJUGADA, COZ, LAVANDERIA, ÁREA C/ CHURRASCO, 3 VAGAS. COD 1293

NOVO GUARUJÁ - R\$ 850.000,00
EXCEL. CASA 3 QTOS COM ARM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, COZ, TODA PLANEJADA, ESCRITÓRIO, SALA DE TV, DPE, AMPLIO ESPAÇO COBERTO COM COZ, CHURRASCO, DESPESA E BANHO, SOMENTE A VISTA. COD 196

NOVO GUARUJÁ - R\$ 1.200.000,00
EXCEL. CASA 02 PAV, SENDO 01 QTO C/ SALA AMPLA, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, ESPAÇO GOURMET, PISCINA, NO 02º PAV, POSSUI 03 QTOS, SENDO 01 SUÍTE C/ BANHEIRA DE HIDRO, BANHO SOCIAL E SALA DE TV, 04 VAGAS. COD 1228

NOVO GUARUJÁ - R\$ 700.000,00
EXCEL. CASA DE 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ HÍDRO, 2 SALAS AMPLAS, BANHO SOCIAL C/ BOX E AM, ÁREA SERV, ÁREA DE CHURRASCO, AMPLA, VARANDA, 4 VAGAS. COD 243

NITERÓI - R\$ 300.000,00
EXCEL. CASA EM 1/2 LOTE, SENDO 4 QTOS, 2 DELES C/ ARM, SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB., BANHO SOCIAL C/ ARM, E BOX EM BLINDEX, COZ PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, ESPAÇO GOURMET C/ CHURRASCO, PISCINA EM CASCATA, 2 VAGAS. COD 1319

PIREIRA - R\$ 400.000,00
4 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA CONJ, COZ, BANHO SOCIAL, ÁREA, FOGÃO A LENHA, 2 VAGAS. COD 112

TAQUARIL - R\$ 340.000,00
2 QTOS, BANHO, COZ., QUINTAL LIVRE,

CASA GEMINADA

JD BRASILIA - R\$ 160.000,00
EXCEL. CASA DE 2 QTOS, SALA, COZ C/ ARM, BANHO COM ARMÁRIO E BLINDEX, ÁREA DE SERVIÇO, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. COD 252

SÃO JOÃO - R\$ 170.000,00
EXCELENTE CASA, 2 QTOS, SALA, BANHO, VARANDA, 1 VAGA. COD 1209

VARGEM DAS FLORES - R\$ 145.000,00
CASA 2 QTOS, SALA CONJ COM COZ, BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA, COD 1285

COBERTURA

ANGOLA - A PARTIR DE R\$ 430.000,00
COBERTURAS 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, BANHO, SALA CONJ, VARANDA, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS, COBERTURA C/ SALÃO, MAIS ÁREA DESCOBERTA. COD 1244

BRASILIA - R\$ 450.000,00
3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, C/ ARM, SALA, SACADA, BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, ELEVADOR, AQUECEDOR SOLAR, 2 VAGAS. COD 137

BRASILIA - A PARTIR DE R\$ 420.000,00
3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, SACADA, BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, COBERTURA C/ SALA, LAVABO E 42M2 DE ÁREA DESCOBERTA, PRÉDIO C/ ELEVADOR, 2 VAGAS. COD 188

BRASILIA - R\$ 430.000,00
3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, BANHO, SALA CONJ, VARANDA, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, COBERTURA C/ SALÃO, LAVABO E ÁREA DESCOBERTA, 3 VAGAS. COD 1242

BRASILIA - A PARTIR DE R\$ 460.000,00
3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ ARM, SALA CONJ, VARANDA, COZ C/ ARM, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS, COBERT C/ SALA E BANHO. COD 189

JARDIM DA CIDADE - R\$ 1.900.000,00
COBERTURA DUPLEX, 400M2 DE ÁREA ÚTIL, 4 QTOS, SENDO 2 SUÍTES, 3 C/ CLOSET, VARANDAS, SALA DE ESTAR, COZ, SALA DE TV, ESCR., COZ, LAVANDERIA, 4 VAGAS, 2 PISO, SALA C/ VARANDA, COZ C/ CHURRASCO, SALA C/ ARM., AR CONDO, ACADÊMIA. COD 1305

JARDIM DA CIDADE - A PARTIR DE R\$ 997.000,00
ALTO LUXO, 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA DE ESTAR E JANTAR, LAVABO, VARANDA, BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, DESPESA, DPE, 3 VAGAS. COD 178

HORTO - R\$ 410.000,00
COBERTURA, CONSTITUÍDO DE 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, BANHO SOCIAL, SALA 2 AMB., COZ, ÁREA DE SERVIÇO, TERRAÇO, 2 VAGAS. COD 1322

APARTAMENTO

FLAT/ JARDIM DA CIDADE - R\$ 235.000,00
FLAT MOBILIADO E PLANEJADO, QTO C/ ARM. E CAMA CASAL, BANHO SOCIAL C/ BOX, LAVABO C/ ARM. E ESPELHO, SALA CONJ, COZ, COM ARM. E BANCADA EM GRANITO, 1 VAGA DE GARAGEM. 1331

ANGOLA - R\$ 265.000,00
EXCEL. APTO 2 QTOS, BANHO SOCIAL, SALA 2 AMB., VARANDA, COZ, E ÁREA DE SERVIÇO TODA PLANEJADA, TODO DECORADO, COM ARMÁRIOS, 2 VAGAS. COD 1327

ANGOLA - A PARTIR DE R\$ 290.000,00
LANÇAMENTO - APTO STD E COBERTURAS C/ 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA CONJ, BANHO SOCIAL, COZ, ÁREA DE SERV., 2 VAGAS COBERTAS. COD 1244

BRASILIA - A PARTIR DE R\$ 304.000,00
LANÇAMENTO: APTO DE 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB., SACADA, ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS, ÓTIMA LOCAL. COD 189

BRASILIA - R\$ 170.000,00
APTO NOVO, 2 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, 1 BANHO SOCIAL, 1 SALA AMPLA, VARANDA, COZ C/ LAVANDERIA, 1 VAGA. COD 1290

BRASILIA - A PARTIR DE R\$ 272.500,00
APTO STD E COBERTURAS C/ 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA CONJ, BANHO SOCIAL, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, 2 QD 3 VAGAS COB. COD 1242

BUENO FRANKO - R\$ 180.000,00
APTO 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO, 1 VAGA, CONJ, FECHADO. COD 1275

CENTRO - R\$ 900.000,00
APTO 130M2, DECORADO, 3 QTOS C/ ARM, SENDO 2 SUÍTES, BANHO, SALA, COZ, ESCRITÓRIO, COZ., DESPESA, DPE, 2 VAGAS. COD 1289

CENTRO - R\$ 435.000,00
EXCEL. APTO 3 QTOS C/ ARM, SENDO 1 SUÍTE, SALA AMPLA, SACADA, 2 BANHOS C/ ARM., COZ, ÁREA DE SERVIÇO C/ ARM., 2 VAGAS. COD 1271

CENTRO - R\$ 319.000,00
APTOS DE 3 QTOS SENDO 1 SUÍTE, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA ESPAÇO GOURMET, 2 VAGAS, ÓTIMA LOCAL, INICIO OBRAS EM DEZEMBRO DE 2014 PARA ENTREGA EM DEZ 2016. COD 200

CENTRO - R\$ 480.000,00
APTO C/ 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ ARM, SALA, AMPLA, COZ C/ ARM, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO C/ ARM, 2 VAGAS. COD 1235

CENTRO - A PARTIR DE R\$ 600.000,00
NOVOS, 3 QTOS, 3 VAGAS, ELEVADOR, SALA C/ REBAIX, GESSO, QTO C/ PISO LAMINADO, BANC. GRANITO, COZ, REVESTIDA ATÉ O TETO, A PARTIR DE R\$ 600.000,00 - COBERTURA 4 QTOS SENDO 2 SUÍTE E 6 VAGAS COBERTAS. R\$ 1.150.000,00, FINANCIA. COD 129

CENTRO - R\$ 360.000,00
APTO C/ ÁREA PRIVATIVA, SENDO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB. C/ VARANDA, BANHO SOCIAL, COZ C/ DESPESA, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS COBERTAS. COD 1321

CHACARA - R\$ 230.000,00
ÓTIMA OPORTUNIDADE, APTOS 2 QTS, SENDO 1 SUÍTE, BANHO SOCIAL, COZ E ÁREA SERV, 1 VAGA GARAGEM, CONDOMÍNIO C/ LAZER COMPLETO, ACEITAMOS FINANCIAMENTO. COD 216

CHACARA - SOLAR DOS BANDEIRANTES - R\$ 310.000,00
APTO 3 QTS, SENDO 1 SUÍTE, BANHO SOCIAL, COZ E ÁREA SERV, 1 VAGA GARAGEM, CONDOMÍNIO C/ LAZER COMPLETO, A 5 MINUTOS DO CENTRO DA CIDADE, ACEITAMOS FINANCIAMENTO. COD 254

ESPÍRITO SANTO - CONDOMÍNIO PARQUE DAS AMORAS - R\$ 190.000,00
NOVO 3 QTOS, 1 SUÍTE, SALA 2 AMBIENTES, BANHOS C/ ARMÁRIO E BOX, COZ C/ ARM. E ÁREA SERVIÇO C/ ARM, 1 VAGA. COD 219

ESP. SANTO - R\$ 200.000,00
APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE C/ ARM, SALA 2 AMB., COZ E ÁREA DE SERVIÇO, BANHO SOCIAL C/ ARM. E BOX, 1 VAGA. COD 1326

ESP. SANTO - R\$ 195.000,00
3 QTOS SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB., BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA DE GARAGEM. COD 1266

ESP. SANTO - R\$ 350.000,00
APTO NOVO COM 2 QTOS SENDO 1 SUÍTE COM ARM NOS QTOS, SALA, COZ E ÁREA DE SERVIÇO CONJUGADA COM ARM, 1 BANHO COM BOX E ARM, 2 VAGAS, 213

FILADELFA - R\$ 370.000,00
APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB, BANHO SOCIAL C/ BOX, COZ, ÁREA DE SERVIÇO SEPARADA, 2 VAGAS. COD 1256

FILADELFA - R\$ 465.000,00
EXCEL. APTO C/ ÁREA PRIVATIVA, 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB C/ VARANDA, COZ C/ BANCADAS EM GRANITO PRETO, LAVANDERIA, 2 VAGAS, COBERTAS, ACABAMENTO DE ALTO PADRÃO. COD 1317

FILADELFA - R\$ 480.000,00
EXCEL. APTO 1 UN. POR ANDAR, 50M2 DE ÁREA PRIVATIVA, FINO ACAB, SENDO CONSTITUÍDO DE 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA AMPLA CONJ, VARANDA NA SALA E SUÍTE, BANHO SOCIAL, COZ, LAVANDERIA, 2 VAGAS. COD 1292

GUARUJÁ - R\$ 290.000,00
APTO DE 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE, COZ COM ARM, ÁREA DE SERVIÇO, SALA, 2 VAGAS. COD 229

IMBIRUÇU - R\$ 115.000,00
APTO 2 QTOS, SALA CONJ, VARANDA, BANHO SOCIAL C/ BOX E ARM, COZ CONJ C/ LAVANDERIA, COD 1279

IMBIRUÇU - R\$ 130.000,00
APARTAMENTO 2 QUARTOS, SALA 2 AMBIENTES, BANHEIRO SOCIAL C/ BOX, COZINHA COM ARMÁRIO, LAVANDERIA, 01 VAGA. COD 1345

JD. BRASILIA - R\$ 150.000,00
APTO 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO E 1 VAGA DE GARAGEM. COD 1233

JD. BRASILIA - R\$ 200.000,00
EXCEL. APTO 3 QTOS SENDO 1 SUÍTE, SALA CONJ, COZ, BANHO SOCIAL, ÁREA SERV, ÁREA EXTERNA EM L, 1 VAGA GARAGEM, ACEITAMOS FINANCIAMENTO, ÓTIMA LOCAL. COD 140

JD. DA CIDADE - R\$ 1.100.000,00
APTO 4 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, VARANDA, CLOSET, BANHO SOCIAL, SALA CONJ, C/ ÁREA PRIVATIVA SEPARADA C/ BLINDEX, COZ, DESPESA, CHURRASCO, DPE, 6 VAGAS. COD 1294

JD. DA CIDADE - R\$ 280.000,00
EXCEL. APTO 2 QTOS SENDO 1 SUÍTE, BANHO SOCIAL, SALA C/ COZ, VARANDA, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA COBERTA C/ POSSIBILIDADE P/ 2, COD 185

JD. DA CIDADE - R\$ 650.000,00
APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ AMPLA, BANHO SOCIAL, DCE, ÁREA DE SERVIÇO, 3 VAGAS. COD 1229

JD. DA CIDADE - R\$ A PARTIR DE R\$ 1.087.000,00
LANÇAMENTO ALTO LUXO, 132M², 125M², 3 QTOS E 4 QTOS C/ VAR. ATÉ 7 VAGAS, COBERTURA 218M² E 298M² E 4 QTS. COD 182

JD. DA CIDADE A PARTIR DE R\$ 385.400,00
LANÇAMENTO: 3 QTOS, SALA AMPLA, COZ, VARANDA GOURMET, ÁREA SERVIÇO 3 VAGAS GARAGEM. COD 230

JD. DA CIDADE - R\$ 790.000,00
APTO ALTO LUXO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA CONJ. C/ COZ, BANHO SOCIAL, COZ, VARANDA, DPE, 3 VAGAS. COD 178

JD. PETROPOLIS - R\$ 160.000,00
EXCELENTE APTO DE 3 QTOS, BANHO COM BOX E ARM, COZ C/ ARM., ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. COD 242

LARANJEIRAS - A PARTIR DE R\$ 140.000,00
NOVO 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA, PORTARIA 24H, EL ELEVADOR, PROX. A AV. JUIZ MARCO TULIO ISAAC, CONDO. CARAJAS, FINANCIA. COD 142, 146

MORADA DO TREVO - R\$ 130.000,00
APTO 2 QTOS, BANHO, SALA, COZ, LAVANDERIA, 1 VAGA COBERTA. COD 1306

NITERÓI - R\$ 280.000,00
APTO 2 QTOS, SALA CONJUGADA COM COZ, BANHO SOCIAL, COZ C/ ARM, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA. COD 1263

N.S. SRA. DAS GRAÇAS - A PARTIR DE R\$ 228.300,12
EDIFÍCIO JARAGUA, 2 E 3 QTOS, SALA CONJUGADA, BANHO SOCIAL, COZ CONJ, C/ ÁREA DE SERV, VARANDA, 2 A 3 VAGAS, ESPAÇO FITNESS. COD 227

N.S. SRA. DAS GRAÇAS - R\$ 203.000,00
EXCEL. APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA 2 AMB., COZ, ÁREA DE SERVIÇO, BANHO SOCIAL, 2 VAGAS COBERTAS. COD 1251

N.S. SRA. DAS GRAÇAS - R\$ 398.000,00
EDIFÍCIO SOLAR DAS GRAÇAS, 3 QTOS, SENDO 1 SUÍTE 2 VAGAS, SALA, COZ, BANHO, ÓTIMO LOCAL, FINANCIA. PRONTO PARA MORAR.

NOVA BADEN - R\$ 135.000,00
EXCEL. 2 QTOS, SALA 2 AMB, COZ, BANHO, ÁREA DE SERV, ÁREA DE LAZER. COD 1197

NOVO GUARUJÁ - A PARTIR DE R\$ 250.000,00
APTO 3 QTOS SENDO 1 SUÍTE, PRÉDIO NOVO COD 230

NOVO HORIZONTE - R\$ 170.000,00
2 QTOS, BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. COD 187

RIACHO DAS AREIAS - R\$ 135.000,00
APTO 2 QTOS, SALA CONJ, BANHO, COZ E ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA. COD 102



SANTA LÚCIA - R\$ 170.000,00
APTOS EM CONSTRUÇÃO A PARTIR DE R\$ 170.000,00, 2 QTOS, SALA CONJ, BANHO SOCIAL, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA. COD 1320

TAQUARIL - R\$ 145.000,00
EXCEL. APTO DE 03 QTOS, SALA, BANHO, COZ, ÁREA DE SERVIÇO. COD 1193




VILA DAS FLORES - R\$ 149.000,00
APTO 2 QTOS, SALA E COZ CONJUGADAS, BANHO SOCIAL, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA COBERTA. COD 1315

LOTE-ÁREA-SÍTIO

AV. BANDEIRANTES - ÁREA COM 7.200 M2
BR 381 - ÁREA DE 81.000 M2, 100 M2 DE FRENTE P/ BR 3

 **3593-3600**
 **99602-3600**

Acesse nosso site, nossas redes sociais e confira mais opções:

 www.negociarimoveis.com
 **Negociar Imóveis**
 **NEGOCIARIMOVEIS**

ESMERALDAS/ BAMBUS - R\$ 380.000,00
CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUITE, SALA 2 AMB, BANHO SOCIAL, C/ BOX, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, 5 VAGAS PARALELAS DESC, PISCINA E CHURRASCO, BANHADO PELO RIO PAROPEBA, PORTINHA FECHADA, COD 1257

IGARAPÉ - CONDO QUINHUELO - R\$ 200.000,00
SITIO EM CONDO, FECHADO C/ CASA 3 QTOS C/ AMMA, SALA, BANHO SOCIAL, COZ C/ AMMA, VARANDA, PISCINA, CAMPO DE FUTEBOL, BUA P/ CAVAIOS, CASA DE CASERO, 8 VAGAS, TODA CERCADA DE TELA, 4.000 M², VENDA DE PORTINHA FECHADA, COD 1260

INGÁ - R\$ 365.000,00
EXCELENTE LOTE DE ESQUINA NA PRINCIPAL, RUA DO BAIRRO, TODO MURADO, COD 135

INGÁ ALTO - R\$ 999.000,00
EXCEL LOTE, LOCALIZADO EM UMA DAS PRINCIPAIS AV. DA CIDADE, COM 350M², COD 203

JARDIM ALBEROSAS - R\$ 170.000,00
EXCEL LOTE DE 360M2, TODO PLANO, MEDINDO 12 X 30M, TODO MURADO, COD 1333

JO DA CIDADE - R\$ 450.000,00
EXCEL LOTE, TOTALMENTE PLANO, ÓTIMA LOCAL, NO BAIRRO COD 255

JUAZUBA - ITAJUBA - R\$ 20.000,00
LOTE DE 360M2 PROXIMO A ROLISADA BELA VISTA, COD 251

MAMIMBA - QUINTAS DA GENTILEZA - R\$ 290.000,00
EXCEL SITIO EM CONDO, FECHADO, 2 QTOS, SALA, BANHO, PISCINA, CAMPO DE FUTEBOL, APROX. 7.800M², COD 1201

MAMIMBA - R\$ 190.000,00
EXCEL LOTE DE 360M², ÓTIMA LOCAL, COD 255

CONDO OURO VERDE - R\$ 235.000,00
EXCEL LOTES JUNTOS, MEDINDO 500M2 E 580M2, ÓTIMA TOPOGRAFIA, EM CONDO, FECHADO, COD 1343

ONÇA DE PITANGUI - R\$ 60.000,00
LOTE EM ÓTIMA LOCAL, +/- 670 M², COD 206

PB - R\$ 1.200.000,00
ÁREA C/ 20.000 M², C/ 310 M2 DE FRENTE P/ O ANILATO, CASA C/ 4 QTOS, SALA, COZ, 2 BANHOS E TERRAÇO P/ FESTAS C/ 4 BANHOS, COD 216

QUINTAS DO GODOY - R\$ 170.000,00
LOTE TODO CERCADO, ÓTIMA TOPOGRAFIA E LOCAL, MUITOS VINHOS AO REDOR, FINANÇIA, COD 161

SÃO JOÃO - R\$ 160.000,00
EXCEL LOTE TODO PLANO, PRÓXIMO AO PARQUE - OUT-600 M2, COD 154

CONDO SARARÁ - R\$ 830.000,00
EXCEL CHACARA C/ 10.261M2, TOTALMENTE PLANA, EM CONDOMÍNIO C/ PORTARIA 24 HRS, PASSA UM RIBEIRÃO NOS FUNDOS, ÓTIMA LOCAL, NO CONDO, PRÓXIMO A PORTARIA, COD 1342

SÃO JOÃO - R\$ 530.000,00
EXCEL ÁREA APROX 1.200M², ÓTIMA LOCAL, PRÓXIMO A BR, COD 261

VIANÓPOLIS/CONDOMÍNIO VALLE DA SERRA - R\$ 740.000,00
EXCEL LOTES COM 1000M², ÓTIMA TOPOGRAFIA, PORTARIA 24H, PRONTO PARA CONSTRUIR, FINANÇIA, COD 172

VILA DAS FLORES - R\$ 99.000,00
LOTE COM 360M2 MEDINDO 12X30 EM BAIRRO RESIDENCIAL, COD 1288

VIANÓPOLIS - R\$ 250.000,00
LOTE 1.601,29 M², ÓTIMA TOPOGRAFIA, COD 1250

OPORTUNIDADE

OPORTUNIDADE - APART HOTEL
FAÇA O MELHOR INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE BETIM. HOTEL BRISTOL EASY, APARTAMENTOS DE R\$ 229.900,00 COM EXCELENTE RENTABILIDADE, COD 1255

ANGOLA - A PARTIR DE R\$ 219.716,86
LANÇAMENTO: APTOS DE 3 QTOS, SENDO 1 SUITE, COZ, SALA COM VARANDA, BANHO SOCIAL, 1 VAGA, PREDIO COM ELEVADOR, GÁS CANAL, SALÃO DE FESTAS, SALA GINÁSTICA, A MENOS DE 1 KM DA PUC. PREVISÃO ENTREGA: MARÇO/2016, COD 193

BUM RETIRO - R\$ 250.000,00
CONDO, FECHADO C/ CASAS GEMINADAS EM CONDO, FECHADO, SENDO CASA 2 PAV, 3 QTS SENDO 1 C/ SUITE, TODA ÁREA

INTIMA C/ PISO EM LAMINADO, SALA AMPLA, COZ C/ BANCADA EM GRANITO, ÁREA SERVIÇO, 1 VAGA, ÁREA DE LAZER C/ PISCINA E VARANDA GOURMET, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, COD 288

CHACARA - APROVEITE UMA UNIDADE A PARTIR DE R\$ 259.000,00
APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUITE, SL 2 AMB, COZ, BANHO SOCIAL, CONDO, ÓTIMA INFRAESTRUTURA, CONDO, FECHADO C/ GUARITA E LAZER COMPLETO C/ ESPAÇO GOURMET, 3 CHURRASQUEIRAS, SALÃO FESTAS, SPAÇO KIDS - SALA JOGOS, CYBER SPACE, ESPAÇO BELEZA - SL GINÁSTICA, ESPAÇO FITNESS, QUADRA POLIESPORTIVA E GRAMADA - SAUNA E PISC, ADULTO E INFANTIL, COD 191

CHACARA A PARTIR DE - R\$ 328.000,00
APTOS C/ 80M², 3 QTS SENDO 1 C/ SUITE, 1 BANHO SOCIAL, SALA DE ESTAR JUNTO C/ A DE JANTAR, 2 VAGAS, COZ, ÁREA SERV, VARANDA, 2 VAGAS, O EDIFÍCIO POSSUI: GÁS CANAL, ELEVADOR, PORTEIRO 24H E QUADRA POLIESPORTIVA, COD 180

JARDIM DA CIDADE - A PARTIR DE R\$ 520.000,00
APTO ALTO LUXO DE 116M A 130M, 3 QTOS C/ SUITE, SALA 2 AMB, C/ AMPLA VARANDA, 2 VAGAS, COM PROJETO ARQUITETÔNICO DIFERENCIADO, FACHADA REVESTIDA EM PASTILHA, ACAB. EM PORCELANATO, COD 1276

N. SENHORA DAS GRAÇAS ÚLTIMAS UNIDADES A PARTIR DE R\$ 189.720,00
APTOS DE 2 OU 3 QTOS, SALA, COZ AMERICANA, BANCADAS, GRANITO, 1 VAGA, CONDO, FECHADO, PORTEIRO 24H, ESPAÇO GOURMET, ESPAÇO KIDS, PRAÇA DE VIVÊNCIA, COD 188

GUARUJÁ MANSÕES
OPORTUNIDADE! LOTES A PARTIR DE R\$ 180.000,00, INFRAESTRUTURA COMPLETA, ÁGUA, LUZ, ESGOTO, ASFALTO, PRONTO PARA CONSTRUIR, COD 121

SÃO JOÃO A PARTIR DE R\$ 130.000,00 / COM ÁREA PRIVATIVA R\$ 140.000,00 PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA
APTO NOVO, 2 QUARTOS, SL, COPA, COZ, ÁREA SERVIÇO, CONDO, C/ SALÃO DE FESTA, PORT. 24 H, PLAYGROUND, QUADRA ESPORTES, COD 235

LOJAS/ SALAS

CENTRO - R\$ 220.000,00
EXCEL SALA DE APROX. 32,5M2, BANHO, LAVABO, 1 VAGA, PREDIO C/ ELEVADOR, PORTINHO, COD 1264

DOM BOSCO - R\$ 590.000,00
4 LOJAS +/- 32M² E 1 VAGA CADA, COD 1249

OPORTUNIDADE! SPAÇO BETIM
- SALAS COM GARAGEM A PARTIR DE 31,20 M²
- ANDARES CORPORATIVOS COM 31,68 M²,
- GRUPOS DE SALAS E LOJAS COMERCIAIS, 20% DE ENTRADA E RESTANTE FINANCIADAS EM ATÉ 360 MESES.

JO ALTEROSAS - R\$ 195.000,00
SALAS COMERCIAIS NO CENTRO COMERCIAL DO BAIRRO C/ ATÉ 43 M2 - OBRAS INICIADAS E PREVISÃO ENTREGA P/ JULHO DE 2016

JO ALTEROSAS 2ª SEÇÃO - R\$ 420.000,00
SALA 2 AMB, PISO E CIMENTO ALISADO, TUDO GRANITO, PORTA MEDINDO +/- 3,50 X 3,50, CONSTRUÍDA EM LOTE DE ESQUINA, ACESSO POR 2 RUAS, COD 1340

ALUGUEL

CASA

CASA 3 QTOS, SALA, COZINHA, BANHO, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA, COD 702

CASA 2 QTOS SENDO 1 SUITE, SALA, COZINHA, BANHEIRO, 1 VAGA, COD 1048

CASA 2 QTOS, SALA 2 AMB, COZ, BANHO, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS, NO FUNDO BARRACÃO COM 1 QTO, SALA, COZ, BANHO E ÁREA DE SERVIÇO, COD 1137

CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUITE, SALA, COPA, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA EXTERNA, 3 VAGAS, COD 1245

CASA E BARRACÃO ALUGADOS JUNTOS OU SEPARADOS, CASA C/ 2 QTOS SALA, COZ,

BANHO E ÁREA DE SERVIÇO, 4 VAGAS, BARRACÃO, 3 QTOS, SALA, COZ, BANHO, 3 VAGAS, COD 783

CASA 4 QTOS SENDO 2 SUITES, SALA, COPA, COZ, 2 BANHOS SOCIAIS, ÁREA EXTERNA E 3 VAGAS DE GARAGEM, EXCEL LOCAL, COD 1178

CASA 3 QTOS SENDO 1 SUITE, SALA, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA EXTERNA C/ BANHO, 4 VAGAS, COD 1336

EXCEL CASA EM ÓTIMA LOCAL, 4 QTOS, SENDO 2 SUITES, 1 C/ HÍDRIO, 2 BANHOS SOCIAIS, VARANDA, SALA, COPA, COZ C/ ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO, ESPAÇO DE LAZER C/ PISCINA, ÁREA DE CHURRASCO, E SALA EXTERNA, 3 VAGAS, COD 1337

CASA 3 QTOS, SALA, COZ, BANHO SOCIAL, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA, COD 1346

CASA 2 QTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, QUINTAL, 4 VAGAS DE GARAGEM, COD 1277

CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUITE, SALA DE TV C/ ARM, BANHO SOCIAL, COZ, AMPLA, ÁREA DE SERVIÇO C/ ARM, JARDINS, 4 VAGAS DE GARAGEM, COD 1002

EXC. CASA, 2 QTS, SL, COPA, COZ C/ ARM, BANHO C/ ARMÁRIO E BLINDEX, VARANDA E ÁREA SERV SEPARADA, COD 1057

EXCEL CASA 3 QTOS, SENDO 1 SUITE, SALA, COZ, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA EXTERNA, COD 156

CASA GEMINADA 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS, COD 898

APARTAMENTO

APTO 2 QTOS, SALA, COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHO SOCIAL COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA, COD 1123

APTO +/- 45 M², 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO, 1 VAGA, CONDO, FECHADO, PORTARIA 24 H, COD 1311

APTO +/- 45 M², 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO, 1 VAGA, CONDO, FECHADO, PORTARIA 24 H, COD 1311

APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUITE C/ ARM, SALA, COZ C/ ARM, BANHO C/ ARM, ÁREA DE SERVIÇO E 2 VAGAS, COD 991

APTO 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO, 1 VAGA, CONDO, FECHADO, PORTARIA 24 H, COD 1311

EXCEL APTO 2 QTOS, C/ ARM, SALA, COZ, BANHO, 1 VAGA, COD 1211, 1171.

EXCEL APTO 2 QTOS, SALA, BANHO, 1 VAGA, ESPAÇO GOURMET, PORTARIA 24 HRS, COD 1284

EXCEL APTO 3 QTOS SENDO 1 SUITE, SALA, COZINHA, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA DE GARAGEM, COD 861

EXCEL APTO 3 QTOS SENDO 1 SUITE, SALA AMPLA, COZ C/ ARM, ÁREA DE SERVIÇO SEPARADA C/ DISPENSA, 2 VAGAS, COD 695

EXCEL APTO 2 QTOS, SALA, COZ, 1 VAGA GAR, DESCOBERTA DEMARCADA, PLAYGROUND, ESP. GOURMET C/ CHURR E FORNO, PORT. DIURNA, COD, 1190.

OPORTUNIDADE!!
- R\$ 500,00 NOS PRIMEIROS 3 MESES E OS DEMAIS 9 MESES O VALOR VOLTA PARA R\$ 700,00, COM 02 VAGAS DE GARAGEM.
EXCEL APTO 2 QTOS C/ ARM, SALA, COZ, C/ ARM, BANHO SOCIAL, C/

ARM E BOX, 1 VAGA, COD 1246
EXCEL APTO 2 QTOS C/ ARM, SALA, COZ, C/ ARM, BANHO SOCIAL C/ ARM E BOX, 1 VAGA, COD 1247

APTO 2 QTOS C/ ARM, SALA, COZ, 2 BANHOS, ÁREA DE SERV, 1 VAGA, COD 396

APTO, 3 QTOS SENDO 1 SUITE, SALA, DCL, ÁREA DE SERVIÇO AMPLA, 2 VAGAS COBERTAS, COD 1223

APTO 3 QTOS, SENDO 2 SUITES C/ ARMÁRIO, SALA AMPLA, COZINHA C/ ARM, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO COM ARM, E 2 VAGAS, COD 1006

3 QTS SENDO 1 SUITE, SALA, COZ, BANHO, ÁREA SERV, ÁREA EXTERNA - DEPENDÊNCIA EMPREGADA, 1 VAGA, COD 873

EXCEL APTO +/- 82 M², 3 QTOS SENDO 1 SUITE, SALA, COZ, BANHO, 1 VAGA, ÁREA DE LAZER COMPLETA, COD 1268

APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUITE, 2 BANHOS SOCIAIS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS, COD 1101

EXCEL APTO 3 QTOS SENDO 1 SUITE C/ ARMÁRIOS, SALA, COZINHA C/ ARMÁRIO, ÁREA DE SERVIÇO, BANHO SOCIAL, 1 VAGA, COD 1270

APTO 2 QTS, SALA, COZ, BANHO, ÁREA DE SERVIÇO C/ 1 CÔMODO E 1 BANHO, 1 VAGA GARAGEM, COD 320, 421

EXCELENTE APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUITE, 3 BANHOS C/ BOX E ARM, SL, COZ, C/ ARMÁRIOS, 1 VAGA, ÁREA LAZER COMPLETA, COD 967

3 QTOS, SENDO 1 SUITE, SALA, COZ C/ ARM, BANHO SOCIAL C/ ARM, ÁREA DE SERVIÇO, 3 VAGAS, COD 781

APTO 3 QTOS, SALA AMPLA, VARANDA, COZ C/ ARM, BANHO, ÁREA DE SERV, 1 VAGA, COD 1310

APTO 2 QTOS, SALA, COZINHA, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, CONDOMÍNIO COM PORTINHO FÍSICO, PLAYGROUND, ESPAÇO LAZER, COD 1334

EXCEL APTO 3 QTOS, SALA, COZ, BANHO E 1 VAGA DE GARAGEM, COD 1038

EXCEL APTO 3 QTOS, SALA, COZ, BANHO E 1 VAGA DE GARAGEM, COD 1038

EXCEL APTO 3 QTOS SENDO 1 SUITE, SALA, COZ, 2 BANHOS, 3 VAGAS, COD 1207

EXCEL APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUITE C/ BOX, SALA, COZ C/ ARM, BANHO SOCIAL COM BOX, ÁREA DE SERVIÇO C/ BANHO, 1 VAGA DE GARAGEM, COD 1324

EXCEL APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUITE, SALA, COZINHA, BANHO SOCIAL COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIO E BANHEIRO, GÁS CANALIZADO, 3 VAGAS DE GARAGEM, COD 719

OPORTUNIDADE!!
- R\$ 300,00 NOS PRIMEIROS 3 MESES E OS DEMAIS 9 MESES R\$ 500,00.
ÓTIMO APTO 3 QTOS, SALA, COZINHA, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA, COD 1054

APTO 3 QTOS, SENDO 1 SUITE, SALA, COZ, BANHO SOCIAL, ÁREA SERV, DISPENSA, BANHO ÁREA SERV E 1 VAGA, COD 871, 883.

2 QTOS, SL, COZ, BANHO SOCIAL, ÁREA SERV, COD 930

APTO NOVO 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO SOCIAL, 1 VAGA, CONDO C/ PORTINHO FÍSICO

APTO C/ 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO E 1 VAGA, CONDOMÍNIO FECHADO, PORTARIA 24 HORAS, COD 1143

3 QTS, SENDO 1 SUITE C/ BOX BLINDEX E ARMÁRIO, SALA P/ 2 AMBIENTES, COZ, BANHO E 1 VAGA, COD 541

PRIMEIROS 4 MESES R\$ 350,00 E NOS OUTROS 8 MESES R\$ 500,00
APTO 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO E 1 VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO FECHADO, ÓTIMO LOCAL, 960

APTO C/ 2 QTOS, SALA, COZ, BANHO E 1 VAGA, COD 1248/1152

2 QTOS, SENDO 1 C/ ARMÁRIO, COZ C/ ARM, BANHO C/ ARM E BOX, CONDOMÍNIO C/ SALÃO DE FESTAS PISCINA, COD 660

COBERTURA

APARTAMENTO EM EXCE LOCALIZAÇÃO, 3 QUARTOS SENDO 2 C/ ARM, E SENDO 1 SUITE, SALA C/ VARANDA, COZ C/ ARM, ÁREA DE SERVIÇO C/ BANHO, DISPENSA, E COBERTURA DE +/- 55 M2 C/ CHURRASCO, 2 VAGAS DE GARAGEM, COD 1347



EXCEL APTO 3 QTOS, SALA, COZ, BANHO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, COBERTURA AMPLA, 1 VAGA, COD 1095

CASA COMERCIAL

CASA +/- 50 M², EXCEL LOCAL NO NA AV. GOVERNADOR VALADARES, 3 QTOS, SALA, COPA, COZ, BANHO, 1 VAGA, COD 608

LOTE COMERCIAL EM ÓTIMA LOCAL +/- 318 M² C/ GALPÃO +/- 150M², C/ ESCRITÓRIO, BANHO E COZINHA, COD 384

CASA C/ 6 CÔMODO, COZ, BANHO, ÁREA EXTERNA COBERTA C/ 1 CÔMODO, ÁREA LIVRE NA FRENTE DO IMÓVEL, COD 1172

CASA C/ EXC. LOCAL - R. RIO DE JANEIRO, ENTRADA C/ RAMPA DE ACESSO, 5 CÔM, BANHO, COZ E 1 VAGA GAR. FUNDOS: ESPAÇO LIVRE C/ 2 BANHOS, ÁREA COBERTA E PISCINA, COD 294

CASA, EXCEL LOCAL, RUA RIO DE JANEIRO, ENTRADA C/ RAMPA DE ACESSO E ESCADA, FRENTE: 6 CÔMODO, SENDO 1 SUITE, BANHO SOCIAL, COPA, COZ, ÁREA SERVIÇO, FUNDOS: 4 CÔMODO, 2 BANHOS E ÁREA EXTERNA, COD 411

ÁREA COMERCIAL

ÁREA C/ 2.600 M², ÓTIMO LOCAL, PRÓX AO CONDOMÍNIO DO KAKÁ.

ÁREA COMERCIAL C/ 585M², POSSÍBIL C/ ACABAMENTO C/ 2 PAV. PRÓX. AD. CAPIRÃO DO LAPINHA, COD 994

GALPÃO

GALPÃO 400M² + 140 M² MEZANINO, 2 BANHOS EMBaixo E 2 EM CIMA, PROJ. CORPO BOM, APROVADO, CX. D'ÁGUA 20.000 L + BOMBA, PADRÃO TRIFÁSICO, FE DIR. 6,5 M, ESTAC. 7 CAIROS, COD 1142

BARRACÃO

SALAS C/ 33 M² E 1 BANHO, COD 1153, 1154 E 1155

2 QTS, SALA, COZ, BANHO, ÁREA SERVIÇO E 1 VAGA, COD 440, 282

LOJA

LOJA 108M², 2 BAN, OT. LOCAL, COD 540

LOJAS NA R. RIO DE JANEIRO C/ +/- 40M² E 1 BANHEIRO, COD 891, 1147

EXCEL LOJA NO CENTRO DE BETIM, PRÓXIMO AO RESTAURANTE POPULAR, COM +/- 100 M2, 2 BANHEIROS E ESTOQUE DE +/- 140 M2, COD 1295

LOJA EM EXCEL LOCALIZAÇÃO NA RUA RIO DE JANEIRO, COM MAIS DE 100 M2 C/ BANHO SOCIAL, MAIS SOBRELOJA COM MAIS DE 100 M2, COD 1330.

LOJA +/- 25 M², 1 BANHO, NO CENTRO DE BETIM, COD 1259

LOJA 295 M² + SOBRELOJA C/ 113 M², PREDIO NOVO, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, 1329

PREDIO EM EXCEL LOCAL, NA GOVERNADOR VALADARES, PRÓXIMO AO COMERCIO, ANDARES CORRIDOS A PARTIR DE 166,14 M2, PREDIO C/ ELEVADOR, 130 VAGAS, SALAS AMPLAS, FACHADA EM PILE DE VIDRO, HALL DECORADO E ACABAMENTO PREMIUM.

PREDIO EM EXCEL LOCAL, COMPOSTO POR 05 ANDARES CORRIDOS DE 205M2 CADA C/ BANHEIRO, VAGA DE GARAGEM E PRÉ DISPOSIÇÃO PARA AR CONDO, COD 1328

LOJA 32 M², ÓTIMA LOCAL, COD 1108

LOJA 42 M², ÓTIMA LOCAL, COD 1107

LOJA 55 M², ÓTIMO LOCAL, COD 1109

LOJA 33 M², ÓTIMO LOCAL, COD 1104

LOJA 45 M², ÓTIMO LOCAL, COD 1108

LOJA 45 M², ÓTIMO LOCAL, COD 1108

LOJA 45 M², ÓTIMO LOCAL, COD 1108

LOJA 45 M², ÓTIMO LOCAL, COD 1108

LOJA 45 M², ÓTIMO LOCAL, COD 1108

LOJA 45 M², ÓTIMO LOCAL, COD 1108

LOJA 45 M², ÓTIMO LOCAL, COD 1108

LOJA 45 M², ÓTIMO LOCAL, COD 1108

LOJA 45 M², ÓTIMO LOCAL, COD 1108

LOJA 45 M², ÓTIMO LOCAL, COD 1108



**VICENTE
ARAUJO**
IMÓVEIS

PJ 3273

VENDA



98447.1007

ALUGUEL



99311.0088

www.vicentearaujo.com.br

3593.0900

Rua Inconfidência, 500

Centro - CEP 32.600-100

VENDA

LOTES

ANGOLA - R\$ 450.000,00
Estatuário lote c/ 430m², plano, coeficiente de aproveitamento 1,5 (4 pavimentos). Cód. 6679

BANDEIRINHAS - R\$ 350.000,00
Lote de 2.495,56m² plano próximo a segunda linha. Cód. 6790

CHACARA - R\$ 500.000,00
Próximo à Av. Bandeira no Centro, com 582,7m², ideal p/ construção de prédio residencial ou comercial. Potencial construtivo de 2x a área do lote e 13 andares. Cód. 3205

ESPÍRITO SANTO - R\$ 500.000,00
Oportunidade: 02 lotes de 360m² cada localizados na Av. Porto Alegre. Com potencial comercial e construção de até 13 pavimentos. 28M. Faml. com Av. Edméa Matos. Cód. 6689

GUARUJÁ/MARZÓES - A PARTIR DE R\$ 180.000,00
Comunidade dos bairros Guarujá e Novo Guarujá, região de crescente valorização. Destinada p/ construção de prédios e residências multifamiliares. Potencial construtivo de 12 a 16 pavimentos. Cód. 1160

JO CASABRANCA - R\$ 145.000,00
Oportunidade: 377m² próximo ao Centro de Betim. Cód. 6790. 28M topografia excelente. Cód. de aprov. de R\$ 4.000. Cód. 6677

RS. SRA. DAS GRAÇAS - R\$ 180.000,00
Lote plano, em bairro nobre, ideal p/ casas de alto padrão, com 350m², bem localizada dentro do bairro. Cód. 1513

INGÁ - R\$ 690.000,00
Av. Edméa Matos, terreno de 360m², podendo edificar até 13 andares. Cód. 6790

INGÁ ESPORTIVIDADE - (PRÓX. A PUC) - A PARTIR DE R\$ 350.000,00
Lotes planos, ideal para construção de prédios. Cód. 1509, 1508 e 1507

INTERIO - R\$ 420.000,00
03 lotes, juntos, planos, ideal para construção de prédios ou casas geminadas. Cód. 1510

RS. SRA. DE FÁTIMA - R\$ 450.000,00
Área 1.080,00m². Ideal acesso à via expressa, centro de Betim. Contagem e Belo Horizonte. Ótimo para construção de prédios. Oportunidade para moradores da Minha Casa Minha Vida. Cód. 6682

NOVO GUARUJÁ - R\$ 200.000,00
502m² ótima localização, 28M coeficiente de aproveitamento 1,5. Cód. 6687

OURVORDE - A PARTIR DE R\$ 150.000,00
Segurança e tranquilidade de um condomínio fechado, acesso fácil. Área de alta valorização na cidade. Cód. 1509 e 1507

RESIDENCIAL MONTESSERRAT - A PARTIR DE R\$ 250.000,00
Lotes de 1.000m². Construção c/ toda infraestrutura pronta c/ iluminação, telefonia, internet e jardins. Próx. a PUC, com acesso a via expressa, segurança máxima. 24M. Cód. 1509, 1508 e 1507

SÃO JOÃO - R\$ 500.000,00
2 lotes planos c/ 360m² cada. Construção de até 1,5 a 4 pav., 28M. Próx. ao Centro Comercial Shopping. Cód. 6790, 6791, 6792, 6793, 6794, 6795, 6796, 6797, 6798, 6799, 6800, 6801, 6802, 6803, 6804, 6805, 6806, 6807, 6808, 6809, 6810, 6811, 6812, 6813, 6814, 6815, 6816, 6817, 6818, 6819, 6820, 6821, 6822, 6823, 6824, 6825, 6826, 6827, 6828, 6829, 6830, 6831, 6832, 6833, 6834, 6835, 6836, 6837, 6838, 6839, 6840, 6841, 6842, 6843, 6844, 6845, 6846, 6847, 6848, 6849, 6850, 6851, 6852, 6853, 6854, 6855, 6856, 6857, 6858, 6859, 6860, 6861, 6862, 6863, 6864, 6865, 6866, 6867, 6868, 6869, 6870, 6871, 6872, 6873, 6874, 6875, 6876, 6877, 6878, 6879, 6880, 6881, 6882, 6883, 6884, 6885, 6886, 6887, 6888, 6889, 6890, 6891, 6892, 6893, 6894, 6895, 6896, 6897, 6898, 6899, 6900, 6901, 6902, 6903, 6904, 6905, 6906, 6907, 6908, 6909, 6910, 6911, 6912, 6913, 6914, 6915, 6916, 6917, 6918, 6919, 6920, 6921, 6922, 6923, 6924, 6925, 6926, 6927, 6928, 6929, 6930, 6931, 6932, 6933, 6934, 6935, 6936, 6937, 6938, 6939, 6940, 6941, 6942, 6943, 6944, 6945, 6946, 6947, 6948, 6949, 6950, 6951, 6952, 6953, 6954, 6955, 6956, 6957, 6958, 6959, 6960, 6961, 6962, 6963, 6964, 6965, 6966, 6967, 6968, 6969, 6970, 6971, 6972, 6973, 6974, 6975, 6976, 6977, 6978, 6979, 6980, 6981, 6982, 6983, 6984, 6985, 6986, 6987, 6988, 6989, 6990, 6991, 6992, 6993, 6994, 6995, 6996, 6997, 6998, 6999, 7000, 7001, 7002, 7003, 7004, 7005, 7006, 7007, 7008, 7009, 7010, 7011, 7012, 7013, 7014, 7015, 7016, 7017, 7018, 7019, 7020, 7021, 7022, 7023, 7024, 7025, 7026, 7027, 7028, 7029, 7030, 7031, 7032, 7033, 7034, 7035, 7036, 7037, 7038, 7039, 7040, 7041, 7042, 7043, 7044, 7045, 7046, 7047, 7048, 7049, 7050, 7051, 7052, 7053, 7054, 7055, 7056, 7057, 7058, 7059, 7060, 7061, 7062, 7063, 7064, 7065, 7066, 7067, 7068, 7069, 7070, 7071, 7072, 7073, 7074, 7075, 7076, 7077, 7078, 7079, 7080, 7081, 7082, 7083, 7084, 7085, 7086, 7087, 7088, 7089, 7090, 7091, 7092, 7093, 7094, 7095, 7096, 7097, 7098, 7099, 7100, 7101, 7102, 7103, 7104, 7105, 7106, 7107, 7108, 7109, 7110, 7111, 7112, 7113, 7114, 7115, 7116, 7117, 7118, 7119, 7120, 7121, 7122, 7123, 7124, 7125, 7126, 7127, 7128, 7129, 7130, 7131, 7132, 7133, 7134, 7135, 7136, 7137, 7138, 7139, 7140, 7141, 7142, 7143, 7144, 7145, 7146, 7147, 7148, 7149, 7150, 7151, 7152, 7153, 7154, 7155, 7156, 7157, 7158, 7159, 7160, 7161, 7162, 7163, 7164, 7165, 7166, 7167, 7168, 7169, 7170, 7171, 7172, 7173, 7174, 7175, 7176, 7177, 7178, 7179, 7180, 7181, 7182, 7183, 7184, 7185, 7186, 7187, 7188, 7189, 7190, 7191, 7192, 7193, 7194, 7195, 7196, 7197, 7198, 7199, 7200, 7201, 7202, 7203, 7204, 7205, 7206, 7207, 7208, 7209, 7210, 7211, 7212, 7213, 7214, 7215, 7216, 7217, 7218, 7219, 7220, 7221, 7222, 7223, 7224, 7225, 7226, 7227, 7228, 7229, 7230, 7231, 7232, 7233, 7234, 7235, 7236, 7237, 7238, 7239, 7240, 7241, 7242, 7243, 7244, 7245, 7246, 7247, 7248, 7249, 7250, 7251, 7252, 7253, 7254, 7255, 7256, 7257, 7258, 7259, 7260, 7261, 7262, 7263, 7264, 7265, 7266, 7267, 7268, 7269, 7270, 7271, 7272, 7273, 7274, 7275, 7276, 7277, 7278, 7279, 7280, 7281, 7282, 7283, 7284, 7285, 7286, 7287, 7288, 7289, 7290, 7291, 7292, 7293, 7294, 7295, 7296, 7297, 7298, 7299, 7300, 7301, 7302, 7303, 7304, 7305, 7306, 7307, 7308, 7309, 7310, 7311, 7312, 7313, 7314, 7315, 7316, 7317, 7318, 7319, 7320, 7321, 7322, 7323, 7324, 7325, 7326, 7327, 7328, 7329, 7330, 7331, 7332, 7333, 7334, 7335, 7336, 7337, 7338, 7339, 7340, 7341, 7342, 7343, 7344, 7345, 7346, 7347, 7348, 7349, 7350, 7351, 7352, 7353, 7354, 7355, 7356, 7357, 7358, 7359, 7360, 7361, 7362, 7363, 7364, 7365, 7366, 7367, 7368, 7369, 7370, 7371, 7372, 7373, 7374, 7375, 7376, 7377, 7378, 7379, 7380, 7381, 7382, 7383, 7384, 7385, 7386, 7387, 7388, 7389, 7390, 7391, 7392, 7393, 7394, 7395, 7396, 7397, 7398, 7399, 7400, 7401, 7402, 7403, 7404, 7405, 7406, 7407, 7408, 7409, 7410, 7411, 7412, 7413, 7414, 7415, 7416, 7417, 7418, 7419, 7420, 7421, 7422, 7423, 7424, 7425, 7426, 7427, 7428, 7429, 7430, 7431, 7432, 7433, 7434, 7435, 7436, 7437, 7438, 7439, 7440, 7441, 7442, 7443, 7444, 7445, 7446, 7447, 7448, 7449, 7450, 7451, 7452, 7453, 7454, 7455, 7456, 7457, 7458, 7459, 7460, 7461, 7462, 7463, 7464, 7465, 7466, 7467, 7468, 7469, 7470, 7471, 7472, 7473, 7474, 7475, 7476, 7477, 7478, 7479, 7480, 7481, 7482, 7483, 7484, 7485, 7486, 7487, 7488, 7489, 7490, 7491, 7492, 7493, 7494, 7495, 7496, 7497, 7498, 7499, 7500, 7501, 7502, 7503, 7504, 7505, 7506, 7507, 7508, 7509, 7510, 7511, 7512, 7513, 7514, 7515, 7516, 7517, 7518, 7519, 7520, 7521, 7522, 7523, 7524, 7525, 7526, 7527, 7528, 7529, 7530, 7531, 7532, 7533, 7534, 7535, 7536, 7537, 7538, 7539, 7540, 7541, 7542, 7543, 7544, 7545, 7546, 7547, 7548, 7549, 7550, 7551, 7552, 7553, 7554, 7555, 7556, 7557, 7558, 7559, 7560, 7561, 7562, 7563, 7564, 7565, 7566, 7567, 7568, 7569, 7570, 7571, 7572, 7573, 7574, 7575, 7576, 7577, 7578, 7579, 7580, 7581, 7582, 7583, 7584, 7585, 7586, 7587, 7588, 7589, 7590, 7591, 7592, 7593, 7594, 7595, 7596, 7597, 7598, 7599, 7600, 7601, 7602, 7603, 7604, 7605, 7606, 7607, 7608, 7609, 7610, 7611, 7612, 7613, 7614, 7615, 7616, 7617, 7618, 7619, 7620, 7621, 7622, 7623, 7624, 7625, 7626, 7627, 7628, 7629, 7630, 7631, 7632, 7633, 7634, 7635, 7636, 7637, 7638, 7639, 7640, 7641, 7642, 7643, 7644, 7645, 7646, 7647, 7648, 7649, 7650, 7651, 7652, 7653, 7654, 7655, 7656, 7657, 7658, 7659, 7660, 7661, 7662, 7663, 7664, 7665, 7666, 7667, 7668, 7669, 7670, 7671, 7672, 7673, 7674, 7675, 7676, 7677, 7678, 7679, 7680, 7681, 7682, 7683, 7684, 7685, 7686, 7687, 7688, 7689, 7690, 7691, 7692, 7693, 7694, 7695, 7696, 7697, 7698, 7699, 7700, 7701, 7702, 7703, 7704, 7705, 7706, 7707, 7708, 7709, 7710, 7711, 7712, 7713, 7714, 7715, 7716, 7717, 7718, 7719, 7720, 7721, 7722, 7723, 7724, 7725, 7726, 7727, 7728, 7729, 7730, 7731, 7732, 7733, 7734, 7735, 7736, 7737, 7738, 7739, 7740, 7741, 7742, 7743, 7744, 7745, 7746, 7747, 7748, 7749, 7750, 7751, 7752, 7753, 7754, 7755, 7756, 7757, 7758, 7759, 7760, 7761, 7762, 7763, 7764, 7765, 7766, 7767, 7768, 7769, 7770, 7771, 7772, 7773, 7774, 7775, 7776, 7777, 7778, 7779, 7780, 7781, 7782, 7783, 7784, 7785, 7786, 7787, 7788, 7789, 7790, 7791, 7792, 7793, 7794, 7795, 7796, 7797, 7798, 7799, 7800, 7801, 7802, 7803, 7804, 7805, 7806, 7807, 7808, 7809, 7810, 7811, 7812, 7813, 7814, 7815, 7816, 7817, 7818, 7819, 7820, 7821, 7822, 7823, 7824, 7825, 7826, 7827, 7828, 7829, 7830, 7831, 7832, 7833, 7834, 7835, 7836, 7837, 7838, 7839, 7840, 7841, 7842, 7843, 7844, 7845, 7846, 7847, 7848, 7849, 7850, 7851, 7852, 7853, 7854, 7855, 7856, 7857, 7858, 7859, 7860, 7861, 7862, 7863, 7864, 7865, 7866, 7867, 7868, 7869, 7870, 7871, 7872, 7873, 7874, 7875, 7876, 7877, 7878, 7879, 7880, 7881, 7882, 7883, 7884, 7885, 7886, 7887, 7888, 7889, 7890, 7891, 7892, 7893, 7894, 7895, 7896, 7897, 7898, 7899, 7900, 7901, 7902, 7903, 7904, 7905, 7906, 7907, 7908, 7909, 7910, 7911, 7912, 7913, 7914, 7915, 7916, 7917, 7918, 7919, 7920, 7921, 7922, 7923, 7924, 7925, 7926, 7927, 7928, 7929, 7930, 7931, 7932, 7933, 7934, 7935, 7936, 7937, 7938, 7939, 7940, 7941, 7942, 7943, 7944, 7945, 7946, 7947, 7948, 7949, 7950, 7951, 7952, 7953, 7954, 7955, 7956, 7957, 7958, 7959, 7960, 7961, 7962, 7963, 7964, 7965, 7966, 7967, 7968, 7969, 7970, 7971, 7972, 7973, 7974, 7975, 7976, 7977, 7978, 7979, 7980, 7981, 7982, 7983, 7984, 7985, 7986, 7987, 7988, 7989, 7990, 7991, 7992, 7993, 7994, 7995, 7996, 7997, 7998, 7999, 8000, 8001, 8002, 8003, 8004, 8005, 8006, 8007, 8008, 8009, 8010, 8011, 8012, 8013, 8014, 8015, 8016, 8017, 8018, 8019, 8020, 8021, 8022, 8023, 8024, 8025, 8026, 8027, 8028, 8029, 8030, 8031, 8032, 8033, 8034, 8035, 8036, 8037, 8038, 8039, 8040, 8041, 8042, 8043, 8044, 8045, 8046, 8047, 8048, 8049, 8050, 8051, 8052, 8053, 8054, 8055, 8056, 8057, 8058, 8059, 8060, 8061, 8062, 8063, 8064, 8065, 8066, 8067, 8068, 8069, 8070, 8071, 8072, 8073, 8074, 8075, 8076, 8077, 8078, 8079, 8080, 8081, 8082, 8083, 8084, 8085, 8086, 8087, 8088, 8089, 8090, 8091, 8092, 8093, 8094, 8095, 8096, 8097, 8098, 8099, 8100, 8101, 8102, 8103, 8104, 8105, 8106, 8107, 8108, 8109, 8110, 8111, 8112, 8113, 8114, 8115, 8116, 8117, 8118, 8119, 8120, 8121, 8122, 8123, 8124, 8125, 8126, 8127, 8128, 8129, 8130, 8131, 8132, 8133, 8134, 8135, 8136, 8137, 8138, 8139, 8140, 8141, 8142, 8143, 8144, 8145, 8146, 8147, 8148, 8149, 8150, 8151, 8152, 8153, 8154, 8155, 8156, 8157, 8158, 8159, 8160, 8161, 8162, 8163, 8164, 8165, 8166, 8167, 8168, 8169, 8170, 8171, 8172, 8173, 8174, 8175, 8176, 8177, 8178, 8179, 8180, 8181, 8182, 8183, 8184, 8185, 8186, 8187, 8188, 8189, 8190, 8191, 8192, 8193, 8194, 8195, 8196, 8197, 8198, 8199, 8200, 8201, 8202, 8203, 8204, 8205, 8206, 8207, 8208, 8209, 8210, 8211, 8212, 8213, 8214, 8215, 8216, 8217, 8218, 8219, 8220, 8221, 8222, 8223, 8224, 8225, 8226, 8227, 8228, 8229, 8230, 8231, 8232, 8233, 8234, 8235, 8236, 8237, 8238, 8239, 8240, 8241, 8242, 8243, 8244, 8245, 8246, 8247, 8248, 8249, 8250, 8251, 8252, 8253, 8254, 8255, 8256, 8257, 8258, 8259, 8260, 8261, 8262, 8263, 8264, 8265, 8266, 8267, 8268, 8269, 8270, 8271, 8272, 8273, 8274, 8275, 8276, 8277, 8278, 8279, 8280, 8281, 8282, 8283, 8284, 8285, 8286, 8287, 8288, 8289, 8290, 8291, 8292, 8293, 8294, 8295, 8296, 8297, 8298, 8299, 8300, 8301, 8302, 8303, 8304, 8305, 8306, 8307, 8308, 8309, 8310, 8311, 8312, 8313, 8314, 8315, 8316, 8317, 8318, 8319, 8320, 8321, 8322, 8323, 8324, 8325, 8326, 8327, 8328, 8329, 8330, 8331, 8332, 8333, 8334, 8335, 8336, 8337, 8338, 8339, 8340, 8341, 8342, 8343, 8344, 8345, 8346, 8347, 8348, 8349, 8350, 8351, 8352, 8353, 8354, 8355, 8356, 8357, 8358, 8359, 8360, 8361, 8362, 8363, 8364, 8365, 8366, 8367, 8368, 8369, 8370, 8371, 8372, 8373, 8374, 8375, 8376, 8377, 8378, 8379, 8380, 8381, 8382, 8383, 8384, 8385, 8386, 8387, 8388, 8389, 8390, 8391, 8392, 8393, 8394, 8395, 8396, 8397, 8398, 8399, 8400, 8401, 8402, 8403, 8404, 8405, 8406, 8407, 8408, 8409, 8410, 8411, 8412, 8413, 8414, 8415, 8416, 8417, 8418, 8419, 8420, 8421, 8422, 8423, 8424, 8425, 8426, 8427, 8428, 8429, 8430, 8431, 8432, 8433, 8434, 8435, 8436, 8437, 8438, 8439, 8440, 8441, 8442, 8443, 8444, 8445, 8446, 8447, 8448



GALPÃO-CHÁCARA-R\$4000,00

BRASILEIRA - R\$ 2000,00 - Fl. Alta, próx. Fozes, 01 quarto e 1 banheiro, sendo 01 suite e 1 banheiro de alto padrão, hall e social e cozinha de eq. completa.

Dr. Sre. Aparicio, Ed.: SAN MARINO, 02 quartos semir. 01 suite e 01 suíto, banho social e 01 box, sala/psa e 01 sala, lavabo, cozinha, área de serviço. Preço e 01 sala de festas, 02 elevadores e 02 rampas.

BOFIM DA CIDADE - EM UM MONO LÍTEX PROLETÁRIA

AVICOLA - R\$ 65000 - H. Prometeu J. Vasconcelos,
Cama, CPTAR, 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, gar-
agem.

CENTRO - R\$ 800,00 - R\$ 1,00 por Tagarati área de 100-2 a barragem

PRIMEIRA - R\$ 4.000,00 - R. José S. Braga, próx. Rod. Fernão Dias, zona de L-1 (600m² de área útil).

Av. Belo Horizonte, 1.505-11, Niterói, Betim-MG. CRECI: 12.950

banheiro área de serviço garagem 02 vagas
 1º andar acabamento a segunda com 02 quartos
 sala cozinha banheiro área de serviço
 garagem a terceira com 01 quarto sala cozi-

NITERÓI - Meio lote 180m com boa topografia. R\$ 110.000,00.

TACUARIL: 3 quartos, (suite), sala ampla, cozinha, banheiro, área de serviço com varão e varanda. Pça. Gonzaguinha R\$ 600,00.
NITERÓI: 2 Quartos, sala, coze, cozinha,

TACUARIL: 3 quartos, (suite), sala ampla, cozinha, banheiro, área de serviço com varão e varanda. Pça. Gonzaguinha R\$ 600,00.
NITERÓI: 2 Quartos, sala, coze, cozinha,

NITERÓI: 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem e varanda. Rua Aquidauana, R\$ 700,00

BARRACÃO SENHORA FÁTIMA: 1 Quarto
sala, cozinha, banheiro e área de serviço. R\$
350,00. Rua Agraciada

NITERÓI: 2 Q, 8, coz, 2 banhos, área, gar.
R\$ 400,00. R. Nova Era

NITERÓI: Galpão c/ aprox. 300m2 2 banheiros. Av. São Paulo. R\$ 2.800,00

NITERÓI: Galpão c/ aprox. 300m2 2 banheiros. Av. São Paulo. H\$ 2.800,00

INTERCÔ: Galpão c/ aprox. 300m2 2 banheiros. Av. São Paulo. R\$ 2.800,00

PARA COMPRAR, VENDER OU ALUGAR, A LARA IMÓVEIS É O MELHOR LUGAR.

55 Comunicações



Imóveis PJ3716

Compra venda e locação

3532 - 2022

Av. Ns. do Carmo, 213 - Centro/Betim

www.imoveislara.com.br / Plantão: 98847-3114



VENDAS CASAS

FILADÉLFIA - Residencial 3 Qts., sendo 1 suíte. Possui 1 escritório comercial com 1 Bnh., Cozinha, recepção, Sl., salão + suíte 100m2 R\$ 850 mil. Cód. LR 167

NOVO HORIZONTE - 4 Qts., sendo 1 suíte, 2 Bnh., 1 lavabo, 2 cox., Sl., copa, garagem 7 vagas e piscina. R\$ 580.000,00. Cód. LR 38

NOVO HORIZONTE - 2 qtos., sala, cox., banho c/ box, área de serv. 1 v. garagem, portão eletrônico. R\$ 180.000,00 Cód. LR 161

VIANÓPOLIS - 2 Qts, Bnh, cox., área de serviço e 1 v. garagem R\$ 135.000,00 Cód. LR 128

ESPÍRITO SANTO - 3 qtos., sendo 1 suíte c/ arm., sl., copa, cox c/ arm e banheiro. Área de serviço, 2 v. gar. R\$ 320.000,00 Cód. LR 148

JARDIM BRASÍLIA - Casa moderna c/ 224m² de área construída, sistema de segurança completo, ideal p/ laboratório ou clínica. Ao lado do Hospital Regional. R\$ 750 mil. Cód. LR 177.

BRASÍLIA - Lote c/ 2 casas, 1º c/ 3 qtos c/ 1 suíte c/ arm., sl., ampla, cox c/ arm., banho c/ blindex, área de serv., área de churras., 4 vgs. 2º c/ 3 qtos, sala, copa, cox. c/ arm., área de serv. 2 vgs. Lote c/ 410m². R\$ 620mil Cód. LR 158

ANGOLA - 3 qtos, 1 suíte, sala, cox com armários, banho c/ arm., gesso. R\$ 300.000,00 Cód. LR 188

BRASÍLIA - Casa c/ 3 qtos, sendo 1 suíte, 2 qtos c/ armários, sl ampla, cozinha c/ armários e conjugada c/ copa, 1 banheiro, área de serv. c/ qto de despacho e banho. ACEITA TROCA POR AP, CASA OU SÍTIO MENOR VALOR. R\$ 500 mil Cód. LR192.

BRASÍLIA - 3 qtos sendo 1 suíte c/ hidro, sl, copa, lavanderia, cox., e área de serv. Tendo ainda 2 comod. ao fundo R\$ 650mil Cód. LR 208

BANDEIRINHAS - 2 casas geminadas, c/ 2 qtos, sl, cox., banho e 2 vgs R\$ 165mil (cada) Cód. LR 181

Apartamentos

BRASÍLIA - 04 Qts, 1 suíte com arm., closet, sl, c/ varanda, copa, cox. com arm., lavabo, Qto de empregada c/ banho, salão social c/ box e blindex, salão festa, 3 vagas 2 coberta, 1 descoberta, 213m², elev., 6 moradores 2 p/ andar R\$ 750 mil Cód. LR 180

JARDIM PETRÓPOLIS - AP: COBERTURA: C/ 2 qtos, 2 sla, cozinha c/ área de serv., banho, 2 vgs, portaria 24h, área de lazer, salão de festa, R\$: 190 mil Cód. LR 197

JARDIM PETRÓPOLIS - AP: C/ 2 qtos, sl, cox., banho, 1 vaga, portão eletrônico, EM FRENTE DO CLUBE DA FIAT. R\$: 149.000,00 Cód. LR 194.

FILADÉLFIA COBERTURA - OPORTUNIDADE - 4 qtos sendo 2 suítes, cox ameri., 2 salas, varandas, área privativa, 200m2 - Belo acabamento, 2 v. garagem R\$ 650.000,00 Cód. LR 13

LARANJEIRAS - 2 qtos, banho, sala, cox., Arejado. Elevador Cond. Fechado, Portaria 24 hs R\$ 150.000,00 Cód. LR 12

JARDIM BRASÍLIA - AP: c/ 3 qtos sendo 1 suíte, sala ampla, cox., área de serv., 1 vaga, R\$: 280mil. LR185.

Vila das Flores - Apts de 52m² e 57m² c/ 2 qtos, sl, cox., banho, 1 v. de garagem R\$ 149 mil a R\$ 152 mil Cód LR 171

CINTRÓLANDIA - 2 qtos, sl, cox., conjugada c/ área de serv., banho c/ blindex, 1 v. gar., prédio c/ área de lazer, salão de festas e portaria 24h R\$ 120 mil Cód. LR 191

Imóveis Comerciais

ALTEROSA - Galpão de 700m2, terreno de 1.440m2 - plano c/ 2 escritórios, próximo a Denso. R\$ 1.800.000,00 Cód.893

CENTRO - Lojas Comerciais em ponto nobre. Oportunidade! R\$ 677.000,00 CONSULTE

Sítios e Chácaras

QUINTAS DA GENTILEZA - Chácara 2.500,00m2 c/ casa nova, 3 Qts, sendo 1 suíte, Bnh., Sl., cox, cox., varanda, R\$: 310.000,00 Cód. LR 19

Áreas e Terrenos

ACUDE - Oportunidade - terreno plano com 6.598m2 R\$ 700.000,00 Cód. LR 11

JARDIM PETRÓPOLIS - Lote de esquina c/ 360m², perto do colégio Batista. R\$: 250 MIL Cód. LR 183

Lotes

BRASÍLIA - Lote de 300m2. R\$ 500.000,00 Cód.902

ANGOLA - Lote c/ 686m², estudo, troca ou incorporação, R\$: 990mil Cód.184

CENTRO - Excelente lote com 354m²R\$: 650 mil LR 201.

ALUGUEL CASAS

INGÁ - Casa de cima, 2 qts, banheiro social, sala, cozinha, varanda R\$ 800,00

BOM RETIRO - 2 qtos, banheiro e cozinha, comod. separados, c/ 3 vgs de garagem e terreno R\$ 650,00 água e luz incluso Cód. LR 198

N.S. FÁTIMA - Nova, 2 Qts, sendo 1 suíte, Sl., copa, Coz., área de serviço e ampla área externa (confira em nosso site) R\$ 700,00. Cód. LR 146

BRASÍLIA - Ótima casa para morar ou para o comércio, 3 qtos sendo 1 suíte c/ hidro, sla, copa, lavanderia, cozinha e área de serviço, possui ainda 2 grandes cômodos ao fundo, 5 vgs de garagem R\$ 2.200,00 Cód. LR 199

BRASÍLIA - 2 pavimentos c/ 3 qtos sendo 1 suíte, sl, varanda, gar. 5 carros 1 cob., fogão a lenha. R\$ 1.000 Cód. LR 158

CENTRO - Casa p/ fins residencial ou comercial c/ 4 qtos sendo 1 suíte, 2 salas, copa, banheiro, 2 comod. externos e ampla área externa. R\$ 2.000,00 Cód. LR 149

Apartamentos

INGÁ - Apto localizado ao lado da PUC, ideal p/ estudantes. 2 qtos, sala, cozinha, banho, varanda, área de serv. c/ 1 v. de garagem rotativa R\$ 550,00 Cód. LR 111

ESPÍRITO SANTO - 2 Qts sendo 1 suíte c/ varanda, Sl, Bnh, cox., área de serviço 2 vgs garagem. R\$ 1.000,00. Cód. LR 122



NÃO DEIXE ESSA OPORTUNIDADE PASSAR

ESPÍRITO SANTO - Cobertura, 3 Qts, 1 suíte, 3 bnhs, sala, cozinha, 2 varandas, ampla área privada, 3 vagas de garagem R\$ 1.800 Cód. LR 31 (Confira em nosso site)

LARANJEIRAS - Novo 2 Qts, ótima localização, pronto p/ morar. Cond. fechado, Segurança 24h, área de lazer R\$ 500,00 Cód. LR 144

JARDIM DA CIDADE - 2 qtos com armários, sendo 01 suíte, sala conjugada com copa, cozinha com armários, banheiro, área de serviço, varanda e 02 vgs de garagem. R\$ 1.000,00 Cód. LR 202

CHÁCARA - 3 Qts sendo 1 suíte, Sl, Bnh, varanda, 3 vgs garagem R\$ 1.700,00 Cód. LR 137

PONTE ALTA - 2 Qts, Sl, varanda, ampla cox. e área de serv. 1 V. garagem. R\$ 700,00. Cód. LR 133

BOM RETIRO - 2 Qts, Sl, Bnh, cox., área de serviço 1 v. garagem. R\$ 500,00 Cód. LR 29

NITERÓI - Aquarela City, 2 qtos, sla, banheiro, cox., c/ área privativa, condomínio c/ lazer completo. R\$ 600,00 Cód. LR 176

N. SRA. DAS GRAÇAS - 3 Qts, sendo 1 suíte, melhor preço, região central de Betim/ MG, pronto p/ morar. Próximo ao Hospital Regional, PUC Betim e Parque de Exposições. R\$ 800,00. Cód. 125

CENTRO - 03 quartos sendo 01 suíte, ampla sala, cozinha, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 1.000,00 Cód. LR 173

BANDEIRINHAS - Residencial - 3 Qts, sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro e garagem. R\$ 900,00 Cód 934

CENTRO - 2 Qts, sala, copa, bnh, área de serviço, próximo a Praça Tiradentes no coração de Betim. R\$ 1.000,00 Cód. 16

BANDEIRINHAS - 3 Qts, sala, cozinha, banheiro, área de serviço. Apartamento indicado para empresas. R\$ 2.000,00 Cód. 211

JARDIM DA CIDADE - COBERTURA c/ 3 qtos, sendo 1 suíte c/ closet e ampla var., sl, copa, banhos c/ arm., e box, sl e espaço gourmet c/ área aberta no 2º andar. R\$ 2.000,00 LR169

CENTRO - Apto com 3 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha c/ armário, bnh c/ armário e varanda, c/ 3 vgs independentes e cobertas. Padrão Luxo R\$ 1.900,00 Cód. LR 155

JARDIM CASA BRANCA - 3 qtos sendo 1 suíte, sala, cozinha, banheiro social, 1 vaga de garagem, área de serviço, c/ área privativa. Condomínio incluso no valor do aluguel. R\$ 1.110,00 Cód. LR 178

Imóveis Comerciais

CENTRO - Mega loja na Av. JK 861 m2. R\$30.000,00. Resp. Guilherme

CENTRO - Nova mega loja na St. Cruz, 909 m2, R\$ 25.000,00, Resp. Guilherme

CENTRO - Vão livre 345 m2, Prédio novo a partir de R\$ 3.900,00, Resp. Guilherme

CENTRO - Sl. 27m2, Bnh, 1 v. garagem. R\$ 850,00. Cód. LR131

CENTRO - Sl. na Av. JK Ed. c/ elevador, sendo 2 Slts. p/ andar entre 55 m2 e 60 m2. R\$ 1.300,00 Cód. LR 106

BANDEIRINHAS - Galpão área industrial, 2 vestiários, 1 almoxarifado, área 3ml m2. R\$ 7.900,00. Cód. LR 135

CENTRO - Sl. Prédio comercial HOME OFFICE 29 m2 com Bnh 1 v. garagem com portão e catraca R\$ 1.200,00. Cód. LR132

CHÁCARA - Loja com 01 banheiro, com porta de aço R\$ 500,00 Cód. LR 180

BANDEIRINHAS - Na melhor localização do centro industrial, 3 Galpões de 450m² c/ 100m² de escritório, banho, vestiário, cozi. R\$ 9.000,00 Cód. LR 57

BRASÍLIA - Loja, 2 Bnh/ vestiário, 30m2 de mezanino. R\$ 1.990,00. Cód. LR 115

CENTRO - Vão livre na Av. Amazonas c/ 440m2, 2 Bnh e espaço para recepção. R\$ 6.000,00. Cód. LR 121

CENTRO - Loja aprox. 130m2, com mezanino, 2 bnh e a oportunidade de aumentar a loja de acordo com a necessidade. R\$ 3.950,00 Cód. LR 108 (confira em nosso site)

CENTRO - Vão livre c/ Bnh ao lado da Av. Amazonas +- 40m2. R\$ 1.500,00 Cód. LR 120

NS GRAÇAS - Galpão comercial 360m2, R\$ 4.500,00 atras do Apoio. Cód. LR32

RESIDENCIAL LAGOA - Galpão 2 pavimento escritório, 2 bnhs, estacionamento. R\$ 3.000,00 Cód. 774

JARDIM BRASÍLIA - 2 Loja, Rua Bilema Filho - R\$ 500 e R\$ 800 Cód. 859

JARDIM ALTEROSA - Galpão na 2ª Seção com 560m² R\$ 4.000,00 LR 193

INGÁ - Galpão 300m2 - R\$4.500,00 Cód. LR28

BUENO FRANCO - Loja na Rua João Rodrigues da Silva. R\$ 1.000,00 Cód. 848

SÃO JOÃO - Casa com 15 cômodos, área externa, garagem ampla, ideal p/ estocagem, distribuição de bebidas, alimentos ou hospedagem p/ funcionários R\$3.500,00 Cód. 692

BANDEIRINHAS - Vão livre, 1 bnh, loja de 100m2 - R\$1.500,00 Cód. 949

CENTRO - Loja nova de 39,95m2 com banheiro. R\$1.500,00 - Cód. LR 56

CENTRO - Loja nova de 57m2 com banheiro. R\$2.000,00 - Cód. LR 51

CENTRO - Casa p/ fins comerciais com 4 salas, 1 bnh e lavanderia - R\$ 1.200,00 Cód. LR 56

BOM RETIRO - 2 lojas c/ 38m², podendo alugar separado por R\$ 400,00 ou as duas por R\$ 700,00 Cód. LR 211

BOM RETIRO - Galpão todo reformado, c/ escritório, cox., banho. R\$ 1.600,00 Cód. LR 209

CENTRO - Loja com ótima localização a prox. 40m2 R\$3.500,00 Cód. LR55

CENTRO - Sala 40m2 com sacada, bnh e vaga de garagem. Prédio novo R\$ 850,00 Cód. LR66

Áreas e Terrenos

CENTRO - Av. JK em frente ao hotel Casa Branca, 800m2 com escritório e bnh. R\$ 2.500,00. Cód. LR 48

BANDEIRINHAS - Terreno comercial plano de 7.300m2 - R\$4.000,00 Cód. 722

JARDIM BRASÍLIA - 360m2 R\$ 1.100,00. Cód. LR 113

LANÇAMENTO



Venda de lotes no condomínio

RESERVA DA MATA

Preços ótimos!

www.imoveislara.com.br



99982 - 8079
PLANTÃO

3532 - 2022



VENDA

▶ CASAS

CHÁCARA - R\$ 680 MIL
Casa 155m², 03 qtos., sendo uma suíte, banho, social, coz. amerl. sl., área de churras. área de serv. piscina, garagem 05 carros, c/ um barraco de 02 qtos., banheiro, cozinha, varanda, área de serviço.

NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS - R\$ 340 MIL
Casa, aprox. 75m², 03 qtos., sendo uma suíte, banheiro, social, sl. conj., coz., área de serviço, área de churrasqueira com ducha, 01 vaga de garagem.

▶ ÁREAS E SÍTIOS

BR 262 - R\$ 220,00/m²
Área de 20.440m² de frente para BR. Excelente oportunidade.

CHÁCARA BANDEIRINHAS - R\$ 700 MIL
Aprox. 720m², casa c/ 2 qtos.; sendo uma suíte c/ hidromassagem, banho social, sala, coz. e pormar.

▶ GALPÃO E COMERCIAL

CENTRO - R\$ 205.000,00
Sl. aprox. 30m² Ed. Seliato.

▶ APARTAMENTOS

CENTRO - R\$ 500 MIL
Edifício Maestro Mateo: 3 quartos, 2 suítes armários, banheiro social, cozinha com armário e 02 vagas.

NITERÓI - R\$ 140 MIL
Apto. amobl. 50m², 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 01 vaga, área de lazer e salão de festa.

JARDIM DA CIDADE - R\$ 780 MIL
Edifício Alamy: Apto cobertura c/ 3 qtos., 1 suíte c/ varanda, sala p/ 2 ambientes, coz., área de serviço c/ dispensa, 2 vagas, elevador, salão de festa.

JARDIM DA CIDADE
Apto novo, c/ → 180m², 04 qtos., sendo uma suíte, sl., copa, coz., varanda gourmet, banho social, 06 vagas de garagem.

▶ APARTAMENTOS

JARDIM PETRÓPOLIS - R\$ 900,00
Apto 02 qtos., sl., coz., c/ arm., embalo da pia, banheiro, sala, área de serviço, 01 vaga de garagem.

JARDIM DA CIDADE - R\$ 800,00
Apto 02 quartos, sendo uma suíte com armário, sala p/ 02 ambientes, banheiro social, cozinha, área de serviço com banheiro, 01 vaga de garagem.

JARDIM DA CIDADE - R\$ 1.700,00
Cobertura 04 qtos., sendo 1 suíte, banheiro social, sl., coz., c/ armário, área de serviço c/ banho., 02 vagas, área externa.

JARDIM BRASÍLIA - R\$ 850,00
03 quartos, sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro, área de tanque, 1 vaga.

NOVA BADEN - R\$ 550,00
Apto novo, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, sky, 1 vaga de garagem.

ESPÍRITO SANTO - R\$ 900,00
Apartamento novo com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social com box e armário, sala, 2 ambientes, sacada, cozinha com armário, área de serviço, 2 vagas de garagem, elevador.

▶ GALPÃO E COMERCIAL

ESPÍRITO SANTO - R\$ 1.000,00
Apto c/ 3 qtos., sendo 1 suíte, sl c/ varanda, banheiro social, cozinha, área de serviço, 2 vagas, elevador.

CENTRO - R\$ 1.500,00
Ed. Montserrat: 03 qtos., sendo uma suíte, arm. em 02 qtos., sl c/ varanda, banho social, coz. com armário, doc, área de serviço, 02 vagas de garagem.

CENTRO - R\$ 1.580,00
Ed. Maestro Mateo: Apartamento 03 quartos, sendo 02 suítes com armário, sala, banheiro social, cozinha com armário, área de serviço, 02 vagas, área de lazer. **Cód. ANP 51.**

CONTAGEM - R\$ 1.800,00
Cobertura, apto novo, 03 quartos, sendo uma suíte, sacada, banheiro social, sala, cozinha, 01 quarto, banheiro, área privativa, 02 vagas, elevador.

BRASILÉIA - R\$ 1.300,00
Apto., 03 qtos., sendo uma suíte, banho social, sl., coz., c/ arm., área de serv., varanda externa 01 vaga.

BRASILÉIA - R\$ 1.250,00
Apto., 03 qtos., sendo uma suíte, sala com varanda, banheiro social, cozinha, área de serviço, 02 vagas.

BRASILÉIA - R\$ 500,00
Apartamento 02 quartos, sendo uma suíte, sala conjugada com copa, banheiro social, cozinha conjugada com área, 01 vaga., área de lazer.

MORADA DO TREVO - R\$ 500,00
Apto., 02 quartos, sala, cozinha, banheiro.

FILADÉLFIA - R\$ 1.300,00
Apartamento 03 quartos, sala c/ sacada, banheiro, cozinha com armário embalo da pia, 02 vagas de garagem.

PARQUE DAS ACÁCIAS - R\$ 500,00
Apto 02 quartos, sala, banheiro, cozinha conjugada, com área de serviço, garagem.

VILA DAS FLORES - R\$ 550,00
Apartamento novo com 02 quartos, sala, cozinha, conjugada com área de serviço, banheiro, 03 vaga descoberta, piscina, salão de festas, 04 áreas de churrasqueiras, quadra e playground.

▶ LOTES E TERRENOS

CONDOMÍNIO SERRA NEGRA - R\$ 930 MIL
Terreno com aprox. 23.000m².

CONDOMÍNIO VALLE DA SERRA - R\$ 200 MIL
Lote +- 1.000m².



ALUGUEL

▶ CASAS

CENTRO - R\$ 600,00
Barracões com 02 quartos, sala, cozinha e área de serviço, Av Nossã Senhora do Carmo. Ótima localização.

CENTRO - R\$ 700,00
Barracão com 02 quartos, sala, banheiro, área de serviço, área externa.

PONTE ALTA - R\$ 880,00
Cs., aprox. 100m², 02 qtos., sl. conjugada, coz., banheiro, área de serv., varanda, 03 vagas de garagem.

AV. AMAZONAS - R\$ 1.500,00
03 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, área de serviço, Próximo à prefeitura.

▶ APARTAMENTOS

JARDIM PETRÓPOLIS - R\$ 900,00
Apto 02 qtos., sl., coz., c/ arm., embalo da pia, banheiro, sala, área de serviço, 01 vaga de garagem.

JARDIM DA CIDADE - R\$ 800,00
Apto 02 quartos, sendo uma suíte com armário, sala p/ 02 ambientes, banheiro social, cozinha, área de serviço com banheiro, 01 vaga de garagem.

JARDIM DA CIDADE - R\$ 1.700,00
Cobertura 04 qtos., sendo 1 suíte, banheiro social, sl., coz., c/ armário, área de serviço c/ banho., 02 vagas, área externa.

JARDIM BRASÍLIA - R\$ 850,00
03 quartos, sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro, área de tanque, 1 vaga.

NOVA BADEN - R\$ 550,00
Apto novo, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, sky, 1 vaga de garagem.

ESPÍRITO SANTO - R\$ 900,00
Apartamento novo com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social com box e armário, sala, 2 ambientes, sacada, cozinha com armário, área de serviço, 2 vagas de garagem, elevador.

▶ GALPÃO E COMERCIAL

CENTRO - R\$ 205.000,00
Sl. aprox. 30m² Ed. Seliato.

▶ APARTAMENTOS

CENTRO - R\$ 500 MIL
Edifício Maestro Mateo: 3 quartos, 2 suítes armários, banheiro social, cozinha com armário e 02 vagas.

NITERÓI - R\$ 140 MIL
Apto. amobl. 50m², 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 01 vaga, área de lazer e salão de festa.

JARDIM DA CIDADE - R\$ 780 MIL
Edifício Alamy: Apto cobertura c/ 3 qtos., 1 suíte c/ varanda, sala p/ 2 ambientes, coz., área de serviço c/ dispensa, 2 vagas, elevador, salão de festa.

JARDIM DA CIDADE
Apto novo, c/ → 180m², 04 qtos., sendo uma suíte, sl., copa, coz., varanda gourmet, banho social, 06 vagas de garagem.

▶ APARTAMENTOS

JARDIM PETRÓPOLIS - R\$ 900,00
Apto 02 qtos., sl., coz., c/ arm., embalo da pia, banheiro, sala, área de serviço, 01 vaga de garagem.

JARDIM DA CIDADE - R\$ 800,00
Apto 02 quartos, sendo uma suíte com armário, sala p/ 02 ambientes, banheiro social, cozinha, área de serviço com banheiro, 01 vaga de garagem.

JARDIM DA CIDADE - R\$ 1.700,00
Cobertura 04 qtos., sendo 1 suíte, banheiro social, sl., coz., c/ armário, área de serviço c/ banho., 02 vagas, área externa.

JARDIM BRASÍLIA - R\$ 850,00
03 quartos, sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro, área de tanque, 1 vaga.

NOVA BADEN - R\$ 550,00
Apto novo, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, sky, 1 vaga de garagem.

ESPÍRITO SANTO - R\$ 900,00
Apartamento novo com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social com box e armário, sala, 2 ambientes, sacada, cozinha com armário, área de serviço, 2 vagas de garagem, elevador.

▶ GALPÃO E COMERCIAL

ESPÍRITO SANTO - R\$ 1.000,00
Apto c/ 3 qtos., sendo 1 suíte, sl c/ varanda, banheiro social, cozinha, área de serviço, 2 vagas, elevador.

CENTRO - R\$ 1.500,00
Ed. Montserrat: 03 qtos., sendo uma suíte, arm. em 02 qtos., sl c/ varanda, banho social, coz. com armário, doc, área de serviço, 02 vagas de garagem.

CENTRO - R\$ 1.580,00
Ed. Maestro Mateo: Apartamento 03 quartos, sendo 02 suítes com armário, sala, banheiro social, cozinha com armário, área de serviço, 02 vagas, área de lazer. **Cód. ANP 51.**

CONTAGEM - R\$ 1.800,00
Cobertura, apto novo, 03 quartos, sendo uma suíte, sacada, banheiro social, sala, cozinha, 01 quarto, banheiro, área privativa, 02 vagas, elevador.

BRASILÉIA - R\$ 1.300,00
Apto., 03 qtos., sendo uma suíte, banho social, sl., coz., c/ arm., área de serv., varanda externa 01 vaga.

BRASILÉIA - R\$ 1.250,00
Apto., 03 qtos., sendo uma suíte, sala com varanda, banheiro social, cozinha, área de serviço,



Nico
Imóveis

2571.0164 | 9692.8119

Av. Benjamin Batista Borges, 334, Guarujá - Betim/MG

COMPRA - VENDA - AVALIAÇÕES - DESPACHANTES

CRECI: 14857 - PJ 4461

WWW.NICOMOVEISBETIM.COM.BR
NICOMOVEIS@YAHOO.COM.BR



APARTAMENTOS

INTERCROSSI - 02 qts, slz, coz, banheiro, serviço, 01 vaga coberta, 2º andar, 03 qts de frente para av. João Herculino, portaria 24 hrs, bem conservado, valor R\$ 135 mil reais, aceita caixa.

GUARUJÁ - 2º andar, 03 qts, com suite e armários, sl, cp, individuais, coz com armários, d.e.e, banheiro social, 02 sacadas, uma vaga, excelente local, 400 mts do centro, vr, R\$ 280 mil reais, código: 555 aceita caixa.

NOVO GUARUJÁ - Próximo Novo, Excelentes aptos com 3 qts, sendo um suite, sl, coz, área serv, Banho Social, piscina, portaria, elevador, 01 vaga sob pilotis. Alguns com área privativa. Apart. R\$ 240 mil reais, aceita cod. 382.

ANGOLATENDA - 1º andar, 03 qts, sala, dois ambientes, cozinha, banheiro, área serviço, 01 vaga sob pilotis, decorado, vr, 143 mil reais, aceita cod. 508.

FLAUBÉRIA COBERTURA NOVA E.C. LOCAL - 03 QTS, SUITE, SOCIAL, C2, SL, ÁREA SERVIÇO, TERRAÇO, LAVRE, ELEVADOR, 02 VAGAS, ÓTIMO ACABAMENTO, LINDA VISTA PANORÂMICA, VR: R\$ 720 MIL REAIS COD. 423

ANGOLATENDA - 5º andar, 02 qts, sl, coz, a serviço, vaga rativa, Rua Antônio da Silva, cons. serv. R\$ 155.000,00, ac. financiamento bancário

GUARUJÁ - 3º andar, 02 qts, com armários, sala, cozinha, banheiro social com blndex, 01 vaga, muito conservado. Próx. Ao centro, condomínio R\$ 100.00-VR\$ 190.000,00-AC- cod. 489

ANGOLATENDA - Apto com 3 qts, sl, 2 ambientes, coz, c. armários, banheiro social, sacada, vaga rativa, bem conservado. Valor: R\$ 150.000,00. Ac. Caixa. Cod. 454

ANGOLATENDA - 4to 4 andar, 03 qts, sl, 2 ambientes, bh, c. blndex, coz, c. armários, a serv, vigiância, em bom estado R\$ 160.000,00, ac. CAIXA Cod. 388

GUARUJÁ - 2º andar, 3 qts, suite, sl, 2 ambientes, sl, área de serv, c. armários, 1 vaga, sl, 300 metros do centro, R\$ 270.000,00, aceita caixa.

CASAS

NOVO GUARUJÁ - Casa 02 pavimentos, nova, 03

qts, suite com hidr. sala ampla, coz, sacada, banho, soc. asph, retiladamente gesso, lavanderia, mais 02 qts, área, serviço, garagem 05 carros, vr: 850 mil reais, está faltando pouco acabamento e pintura, aviz. local.

RUSGRACAS - Nova, Duplex 72 m, 02 qts, 02 banheiros, sl, coz, área serviço, 01 vaga de 7,5 mts, com cerca, valor 200 mil reais, aceita caixa.

ANGOLA - lote 400 m, casa 03 qts, suite, sl, cp, coz, lavanderia, área serv, quintalão despoja uma sala, cozinha, 05 carros, próximo igreja sacristia, excelente local para prédio, valor R\$ 700 mil reais, aceita troca.

NOVO GUARUJÁ - 02 pavos, 04 qts, 02 suites, 02 sls, piscina, área gourmet excelente, lota 520 m, cascalho, pomar, grama, jardins, blndex, comoda com grama 03 lavabos, vaga para + ou - 8 carros, maiores detalhes no código, 572, valor R\$ 1.700.000,00, está possibilidade em construir uma cobertura até 700 ml na troca.

RESIDENCIAL LAGOA - duplex, 03 qts, sala, coz, banheiro social, área serviço, terraço, 01 suite, 01 vaga, detalhes em gesso, grama, centralizada, pré-disposição - aquecedor solar, blndex, ótimo local, valor: R\$ 220 MIL REAIS, ACEITA CAIXA.

MARIMBA - Casas novas geminadas e duplex, 02 qts, banheiro social, lavatório, área de serviço, pequeno quintal, vaga de garagem, murada, 1º. Apart. de R\$ 142 MIL reais, aceita caixa, minha casa, minha vida cod. 564

JD. DA CIDADE - Excelente - Ext. casa 04 qts, 2 armários, suite, closet, 02 lavabos, Acabamento em grama, Coz planejada, sl - sl - sl - sl - TV, dispensa, área de lazer, piscina, churrasqueira, banheiros - M/F garagem 06 carros, jardins, aviz. local, VR: 1.360.000,00 COD. 479

JD. DA CIDADE - Casa, col. branco, 3 qts, suite, arm., 3 sls, bh, social, coz, c. arm., lavab., qto de despoja, lavanderia, escritório com bh, área gourmet, churrasqueira, bh, jk, ar condicionado, gar. 4 carros, portaria, aviz., R\$ 1.059.000,00, ac. apls. até R\$ 100 mil e Caixa. Cod. 556

BOM RETIRO - casa 3 qts, suite, sl, ampla, c. área de serv, pto em portaria, blndex, lote 180 m2, 2 vagas, VR\$330.000,00, Ac. caixa, cod. 539

MARIMBA - casas geminadas, novas, duplex e tri-

plexo, 02 qts, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, vaga 02 carros, resum apenas 04 unidades, Valor R\$ 145 mil reais, Aceita financiamento caixa, código 309

INGA ALTO - linda casa de 02 pavimentos, 04 quartos todos com suite, armários e sacadas, 04 salas, cozinha ampla, ótima área de lazer, lavanderia, vaga 08 carros, aviz. acabamentos, vr: 1.400.000,00, aceita trocas, código 546

INGA BAIXO - Casa com suite em região murada, 04 qts, sendo 02 suite, sala, cozinha, grande área, área serviço, escritório, vaga 04 carros, quintal pequeno, pto portaria, ótimo local, vr: 550 mil reais, aceita caixa e imóvel maior valor na troca, código 541

MOSSA SRA. DAS GRAÇAS - Geminada, Novas, 03 qts, suite, sl, coz, banheiro social, área de serviço, 02 vagas descobertas, quintal, próximo ao apoio mínimo, lindas, vr: R\$ 249.000,00, aceita trocas, código 543

RESIDENCIAL LAGOA - Geminada, 02 qts, sl, pto, com armário, banheiro, blndex, lavanderia, sacada, 32 vag. vr: R\$ 190.000,00, aceita troca, código 531

BOM RETIRO - Cod. 03 qts, suite, armários, sl, cp, coz, planejada, despensa, b. social, lavanderia, armário, pto portaria, área de churrasq. c. fogão a lenha e forno, banheiro, 01 qto despejo, coz, aceita armários, cant. vaga, 02 carros, jardins, ótimo local, VR: 560.000,00, ac. financiamento bancário, cod. 511

CENTRO - Lote 360 m, c. casa e terreno, rios fundos, ótimo p. escritórios, clínicas, prédio, próx. ao SENAI, Rua São Vicente, Valor: R\$ 750.000,00 Cod. 478

CUNTAS DO GODOY - Casa de madeira, 3 qts, armários, suite, sl, copa, coz, d. de lazer, piscina, lavanderia, lavab., pomar, grama, churrasqueira, garagem p. 4 carros cobertos, área 2000 m, ótimo local, Valor: R\$ 730.000,00, Ac. imóvel até R\$ 550.000,00, Cod. 490

SANTA LUCIA - Casa duplex, nova, 02 suites com Box e armários, lavab., cozinha, sala, área de serv., sacada, 02 vagas, próximo ao calço do smorco, VR: 350.000,00, AC. caixa, cod. 458

NOVO GUARUJÁ - 2 pav, 4 qts, suite, hidr. sl, coz, planejada, armários, varandas, piscina, p. aquecedor, churrasqueira, lote 440 m, excelente, R\$ 850.000,00, AC. IMÓVEL ATÉ R\$ 400.000,00 NA TROCA, Cod. 373

NOVO GUARUJÁ - Casa, 3 qts, suite, closet, sacada, sl, cp, coz, c. armários, bh social, ótima área de lazer, churrasq., lavanderia, jardins, vg p. 06 carros sob pilotis, linda, R\$ 900.000,00, Ac. imóveis, Cod. 416

INGA BAIXO - Ext. casa com 03 quartos, suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, portão com 80m, fogão à lenha, banheiro, despensa, quintal, piscina pequena, cant. garagem, ótima localização, VR: 750.000,00 cod 309

LOTES

MARIMBA - lote 360 m, 21 quadra 59, água, luz, esgoto, aviz. VR: R\$ 500.000,00

ANGOLA - lote 316m com 02 construções, uma simples e outra conservada, próximo da rua do rosário e puz, ótimo para flats, kit net, excelente local, rua tapagiguaia quase com o rio da rua, valor 360 mil reais.

CONDOMÍNIO OURO VERDE - Excelente lote 500m, plano, quadra 29, larguete, valor R\$ 165.000,00, A VISTA.

RES. LAGOA - 12x30, ótimo local, vr: R\$ 120 MIL reais.

INGA ALTO - Ótimo lote 360m, plano, situado na avenida Espinosa, marcos fazendas, próximo a DNFLPUD, local super movimentado, R\$ 990 MIL Reais, Código 490

Q. SÃO JOÃO - Ext. lote, margeando a água, próx. ao Metropolitan, plana, 720 m, esquina e cortado, quinta, VR: 220 mil, ac. caixa

ANGOLA - Lote 540 m2, ótimo para prédio, sacada, lateral, VR\$ 550.000,00, Cod. 555

NEULSRA DAS GRAÇAS - Lote 15x24 m, esquina, excelente, próximo avenida Pernambuco, VR: 220 MIL Reais, 50% entrada restam em 10x sem juros.

VALLE DO CEDRO - Condomínio em pto Joaquim de Ucaia, 150 m, água, luz, esgoto, portaria 24 hrs, vr: 140 mil reais.

JARDIM DA CIDADE - lote 420 m, plano, próximo à rua de jardim, ótimo p. galpão, prédio, vr: R\$ 420 mil reais, código 428

NOVO GUARUJÁ - Lote com vou 500m, plano, acima do nível da Rua dona Amélia, quadra 06, Vr: 230 mil reais, aceita caixa, código 354

SALOME - Temos lotes nas quadras 04,08 e 10,



EDIFICAÇÃO
MONT BLANC

PRONTO PARA MORAR!



03 Quartos sendo 1 suite

02 Vagas

- ✓ Acabamento padrão RS
- ✓ Água, gás e energia individual
- ✓ Box individual na garagem
- ✓ Elevador



CENTRAL DE VENDAS

3531-1342

PLANTÃO 99304-0340

www.rsengenharia.eng.br

QUALIDADE **RS** REZENDE SABACK
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Todas as perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e acabamento.

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE: NOGUEIRAIMOVEISBETIM.COM.BR  [/NOGUEIRAIMOVEISBETIM](https://www.facebook.com/NOGUEIRAIMOVEISBETIM)



O imóvel que você procura
você encontra aqui !

PI4494

nogueira
IMÓVEIS

Sinta-se em casa!

Rua Prof. Osvaldo Franco, 60 - Centro, Betim

3531.1133
PLANTÃO DE VENDAS
99945.1448

VENDAS
APARTAMENTOS

BOM RETIRO - Apto c/02 qtos, sl, banho, coz, área d/serv, 01 vaga (descob). R\$ 147.000,00 COD 1565

BRASILEIA - Apto c/02 qtos(01 suite), banho, coz, sl, área d/serv, 01 vaga (descob). R\$ 136.000,00 Cond R\$ 210,00 COD 1515

BRASILEIA - Apto novo c/03 qtos (01 suite), sl, banho, coz, área de serv, 02 vagas (cob). R\$ 329.000,00 COD 1662

CENTRO - Apto novo de 70m² c/03 qtos(01 suite), sl, banho, coz, área de serv, 02 vagas (descob). R\$ 329.000,00 COD 1665

CENTRO - Apto novo c/03 qtos(01 suite), sl, 02 banho, coz, área de serv, 02 vagas (cob) pilão. R\$ 609.000,00 COD 656

CHACARA - Apto novo c/03 qtos(01 suite), coz, arm, c/banheira em granito, sl, banho, área de serv, 01 vaga. 01 Guarita 24hrs, área de lazer complt. R\$ 259.000,00 COD 767

CHACARA - Apto c/03 qtos(01 suite) c/armário, sl, varanda, banho c/armário, cozinha c/armários, área d/serv, 01 vaga (coberta). R\$ 300.000,00 Cond. R\$ 250,00 COD 1660

BUENO FRANCO - Apto novo c/02 qtos, banho, sl, coz, arm, área de serviço, 01 vaga (descob), área d/lazer complt. R\$ 170.000,00 COD 1435

ESPÍRITO SANTO - Apto c/03 qtos(01 suite), banho c/box, sl, coz, área d/serv, 01 vaga (descob). R\$ 180.000,00 Cond R\$ 250,00 COD 105

GUARUJÁ - Apto c/03 qtos c/arm (01 suite), sl, c/varanda, banho c/arm e box, coz c/arm e mesa, área d/serv, DCE, 02 vagas (01 cob). R\$ 280.000,00 Cond R\$ 180,00 COD 1495

INTERDE - Apto novo c/02 qtos, banho, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga (cob), c/guarnita. R\$ 135.000,00 COD 1654

CASAS

MARIMBÁ - Casa geminada de 62m² c/02 qtos, banho, coz, americana, sl, área serv, 02 vagas(descob). R\$ 130.000,00 COD 684

RESIDENCIAL LAGOA - Casa geminada - 96m² c/ 02 qtos, 01 banho, sl, coz, arm, área serv, 01 vaga. R\$ 135.000,00 COD 1460

GUARABARA - Casa duplex nova c/02 qtos, banho, lavabo, sl, coz, área serv, 01 vaga (descob). R\$ 145.000,00 COD 1555

BANDEIRINHAS - Casa duplex nova c/02 qtos, banho, lavabo, sl, coz, área serv, 01 vaga (descob). R\$ 149.000,00 COD 1647

VILA VERDE - Casa geminada Nova c/02 qtos, 01 banho, sl, coz, área serv, 02 vagas (descob). R\$ 166.000,00 COD 1335

LOTES

ACUDE - Lote em cond. fechada portaria 24h área de 1.054,56 m². R\$ 200.000,00 COD 930

ACUDE - Lote em cond. fechada portaria 24h área de 5.736,24 m². R\$ 400.000,00 COD 1485

BRASILEIA - Lote de esquina c/área aproximada de 429,00m². R\$ 350.000,00 COD 1628

GUARUJÁ MANCÔS - Excelente lote 15x30, de esquina c/impla frente e topografia espetacular. R\$ 285.000,00 COD 801

INGÁ - Excelente Lote com 374m². R\$ 320.000,00 COD 1676

ITACOROMI - Terreno de esquina c/área aproximada de 420,00m². R\$ 120.000,00 COD 1627

PONTE ALTA - Lote em cond. fechada c/construção de alta padrão Lote d/307 m² c/linda vista e ótima localização R\$ 160.000,00 COD 1401

ALUGUEL
APARTAMENTOS

INGÁ - Apto c/2 qtos, sl, coz, banho c/box, área de serv, 01 vaga, próx a rua que dá acesso a PUC. R\$ 850,00 Cond R\$ 135,00 COD 482

BRASILEIA - Apto c/ 03 qtos, sl, banho, coz, varanda, 01 vaga. Próx. a com. escola cetap. R\$ 850,00 COD 1633

ANDARAÍ - Apto c/03 qtos (01 suite), banho, coz, c/arm, área d/serv, 02 vagas (descob). R\$ 900,00 COD 1217

ANDARAÍ - Apto c/03 qtos (01 suite), banho, coz, c/arm, área d/serv, 01 vaga (descob). R\$ 400,00 Cond R\$ 210,00 COD 1633

BUENO FRANCO - Apto c/02 qtos, sl, coz, banho, coz, área de serv, 01 vaga (descob). R\$ 350,00 Cond R\$ 185,00 área lazer completa COD 1543

CENTRO - Apto c/2 qtos, sl, banho, coz, área d/serv, qto de desp. c/banheira e 1 vaga(cob). R\$ 1.200,00 COD 53

CENTRO - Apto c/03 qtos (01 suite), sacada, sl, banho, coz c/arm, área d/serv, 02 vagas (descob). R\$ 1.200,00 COD 136

QUINTE DE CAMAS - Apto c/02 qtos, sl, banho, coz, área d/serv, 01 vaga (descob). R\$ 500,00 Cond R\$ 150,00 COD 1596

ESPÍRITO SANTO - Apto novo c/03 qtos (01 suite), sl, coz, c/arm, área d/serv, 01 vaga (descob). R\$ 900,00 Cond R\$ 100,00 (Água e limpeza) COD 1402

GUARUJÁ - Apto c/03 qtos (01 suite c/arm), 02 banhos, sl, copa, coz c/arm, área d/serv, gás centralizado e 01 vaga(cob). R\$ 900,00 Cond R\$ 120,00 COD 1407

INTERDE - Apto c/03 qtos(01 suite c/box,尼迪), sl, c/varanda, banho, coz c/arm, área d/serv, desp, 02 vagas (cob). R\$ 1.500,00 Cond. R\$ 250,00 COD 05

CASAS

BOM RETIRO - Casa c/03 qtos, sl, banho, coz, área d/serv, 02 vagas (cob). R\$ 1.000,00 COD 31

ACUDE VERDE - Casa c/03 qtos, sl, 02 banho, coz, área d/serv, 03 vagas (01 cob). R\$ 1.200,00 COD 1667

ESPÍRITO SANTO - Casa geminada c/03 qtos c/arm (01 suite), sl, c/varanda, banho c/arm e box, coz, c/arm, área d/serv, 03 vagas(01 cob), com c/eletric. R\$ 1.200,00 COD 158

ESPÍRITO SANTO - Casa geminada c/03 qtos sendo 2 c/arm (01 suite), sl, banho c/arm e box, coz, área d/serv, 02 vagas(01 cob). R\$ 900,00 COD 651

QUITINETE

QUINTE DE CAMAS - Flat c/01 qto, sl, coz, banho, água incl. no valor de locação, luz ind, excl pr trabalhadores da região. Próx. ápt. de ônibus, 5 minutos m do elev. entre via Expressa e Riacho. R\$ 420,00 COD 228

INGÁ - Quiniete c/01 qto, banho, coz, 01 vaga (descob). Excl. localiz. próx a PUC. R\$ 450,00 Água inclusa. COD 125

LOJAS

BOM RETIRO - Loja com 60 m², com 01 lote com 400 m². R\$ 1.900,00 COD 106

BRASILEIA - Loja e sobreloja 09m² (loja 32m² sobreloja 17m²). Porta automática, banheiro social e ar cond. R\$ 900,00 COD 1672

CENTRO - Exc. loja c/ 90,09m², 02 banhos, recepção e área externa. Loja ampla e iluminada. Préd. Av. Gen. Valadares. R\$ 2.100,00 COD 1486

QUINTE DE CAMAS - Loja c/ 30m², 01 banho, ótima localização, 400m do trevo entre Via Expressa e Riacho das Águas. R\$ 500,00 COD 763

GRANDE OPORTUNIDADE



INTERDE - Apto c/02 qtos sendo 01 planj, sl, banho, coz planj, área d/serv, 01 vaga R\$ 580,00 Cond R\$ 150,00 (água, gás) COD 1683

INGÁ - Apto c/02 qtos, sl, coz c/arm, banho c/box e arm, área de serv, 01 vaga. Ótima localiz. R\$ 570,00 Cond R\$ 105,00 COD 223

PETROPOLIS - Apto c/02 qtos, sl, banho c/arm e box, coz c/arm, área de serv, 01 vaga (cob). R\$ 580,00 Cond R\$ 60,00 COD 192

INGÁ - Apto c/02 qtos, sl, banho, coz, área d/serv, 01 vaga (cob). R\$ 550,00 Cond R\$ 230,00 COD 1507

CONFIRA OUTRAS OPÇÕES EM NOSSO SITE NOGUEIRAIMOVEISBETIM.COM.BR

[illegible]



ALFA

EDUARDO RODRIGUES
Corretor Imóveis - craci 9524
Praça Tiradentes, 97, sl.102 - Centro

3531.3787

ESPECIALISTA EM ALUGUEIS

ALUGUEL - CASAS

STA. LUZIA - Casa 3 dormitórios, suíte, al. op. coz. al. arm. gar. quintal. Rua Pouso Alto. R\$ 650,00

SANTA LUZIA - Casa geminada 2 dormitórios, cozinha, 1 vaga, perto do Sítio do Encanto. Rua Mariana. R\$ 730,00

INEBARÃO - Casa de 3 dormitórios, área ampla, 5 dormitórios, gar. excelente, coz. al. arm. lavanderia, churrasqueira, gel. 2 banheiros, priv. ao hospital regional. R\$ 2.300,00

ALUGUEL - APARTAMENTOS

FLADÉLIA - Apart 2 dormitórios, al. coz. área, servido, 1 vaga garagem, semi condomínio. Rua Cuiabá com Caxa Marins. R\$ 700,00

JO. DAS CIDADES - Condomínio de casas com área, coz. com arma., área de serv. suíte, terraço, 2 vagas. R\$ 1.400,00

CHACARA - Apart 2 dormitórios, al. coz. bh. servido, em cima do Bernardino Teófilo de Faria. R\$ 480,00

PO. DAS ANIMAS - Apart 1 dormit. al. coz. área, portão 24 horas, priv. ao hosp. regional. R\$ 400,00

INHOCÁ - Apart de 3 dormitórios, al. coz. bh. área de serv., em frente a portaria do PUC. R\$ 1.150,00

PETROPOLIS - Apart de 2 dormitórios, al. coz. área de serv. R\$ 400,00

ESP. SANTO - Apart 3 dormitórios, al. coz. bh. estacionamento. Rua Antônio Berrne Filho, a 2 quarteirões do Hosp. Regional. R\$ 400,00

MIA RECREIO CHACARA - Apart 3 dormitórios, sala, coz. coz. cozinha, sala servido, estacionamento. Rua Basília. R\$ 730,00

M. CRISTINA - Apart 2 dormitórios, cozinha, estacionamento fechado. R\$ 560,00

CENTRO - Apart 3 dormitórios, arm. amplo, al. coz. arm. 2 vagas, elevador. Rua T. Florêncio, perto da Igreja São Francisco. R\$ 600,00

SILVONE - Apart novo, 3 dormitórios, al. coz. bh. R\$ 750,00

IL. SPA DAS CACHOEIRAS - Apart 3 dormitórios, al. coz. coz. arm. amplo, estacionamento 1 vaga, perto da Rua Pernambuco. R\$ 450,00

CENTRO - Apart 4 dormitórios, al. op. coz. área serv. arm. amplo, sem gar. em frente a CDF. R\$ 2.000,00

FLADÉLIA - Apart 3 dormitórios, arm. amplo, suíte al. área serv. 1 vaga. R\$ 750,00

VL. RECREIO - CHACARA - Apart de 3 dormitórios, al. 2 vagas, elevador. Rua inconfidentes, em frente a Previdência Social. R\$ 1.000,00

RACHO DAS AREIAS - Apart novo, 3 dormitórios, al. op. arm. gar. rua nova, pedreiros solo. R\$ 550,00

BRASILEIA - apart 3 dormitórios, área ampla, coz. dual, em lado cedejo Margarida. R\$ 750,00

FLADÉLIA - Apart 3 dormitórios, al. área servido Warm Pastor. R\$ 730,00

ALUGUEL - BARRACÕES

FLADÉLIA - Chl. sl. área, coz. bh. coz. R\$ 530,00

ALUGUEL - GALPÕES

NOVA BOMEM - Galpão 300m² al. 2 tons. Av. Tanque em frente Fátima Espectral Cadeado. Fátima. R\$ 2.500,00.

B. OLIVEIRA D'ÁNGULO - Galpão 250m² arm. climat. iluminação. bh. ao lado do laboratório em construção e BR Família. R\$ 3.000,00

ALUGUEL - LOJAS

STA. LUZIA - Loja 30 m² com bh., Rua Pouso Alto. R\$ 250,00

CENTRO - Loja 20m². Av. Amazonas. 355. R\$ 500,00.

NOSSA SRA DE FÁTIMA - Loja 50m² com banheiro. Av. Altar Tiradentes. R\$ 400,00.

FLADÉLIA - Loja de 35 m² bh. Rua Cuiabá, eq. com Caxa Marins. R\$ 400,00

CENTRO - Andar comercial, 300m² com bh., estacionamento 1 vaga, 30 garagem, elevado. R\$ 4.000,00

MARANATA
2MIÚS
257.1.270
9958.1092
Avenida Governador Valadares, 1254
Castelo - Baurim/MG

VENDIDAS

JO BRASIA: Casa com 100m² por 30 quartos, sendo uma suíte com armário embudado, sala, cozin. moderna, banheiro social, área de serviço e garagem. R\$1.500,00

FLORDE RAJA (novo): 120m² sendo uma suíte, sala grande, lavabo, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem para 02 carros, elevador. portões 24 horas. R\$1.800,00

QUEIRO FRANCO: Apartamento novo com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem. Portões 24 horas. R\$600,00

CENTRO (novo): Apartamento 1 suíte, sala, cozinha e lav. R\$500,00

PIREDO: Casa com 14 quartos grandes, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, varanda e garagem na rua de acesso a PUC. R\$600,00

PORTO: Vende com 25 suíte, sala, cozinha e área de serviço e garagem. R\$900,00

SHALEA: Apartamento com 20 quartos, sala grande, cozin. moderna, área de serviço e 04 de garagem, garagem para 05 carros. R\$700,00

NOVA GUARANI: Aparte 3 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem para 02 carros. R\$1.100,00

DUPLOJA: Aparte com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem. R\$700,00

INGA (PARQUE DAS AMORAS): Aparte 3 quartos sendo uma suíte e 2 armários embudados, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, estacionamento, quadra de futebol com piscina, playground, portões 24 horas. R\$900,00 + condomínio

INGA (A): Aparte 3 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e sala-comensal. R\$600,00

ALVARA DAS BRANÇAS: Aparte 3 dormitórios, sala, área de serviço e garagem, área de 250,00m² para construir

CARINA BRANÇAS: Aparte 30 metros quadrados, igualmente com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social com fax, área de serviço e varanda. R\$600,00 + condomínio de administração R\$60,00

BOM RETIRO: Casa com 3 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com banheiro, garagem. R\$600,00

SALOME: Pte. Colégio Santa Teresinha do Carmo - Linda casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com banheiro, garagem. R\$600,00

ALTA ROSA BENEFICORA DAS CÂNCERES: Casa com 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço. R\$400,00

ALTO DAS FLORES: Casa nova com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem. R\$600,00

PIREDO: Pte. com 12 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. R\$900,00

IMÓVEIS

VENDAS

BETIM

ANGOLA

APARTEIDAMENTO

CONSTRUTORA DE IMÓVEIS

COMPRA - VENDA

AVALIAÇÃO - ESCRITURAS

LEGALIZAÇÃO DE IMÓVEIS

8776-6148 (OI)

9706-6148 (VIVO)

9235-4148 (TIM)

8453-3914 (CLARO)

WWW.IMOVEISCIDA.COM.BR

CASA -

Vende-se propriedade com 520m², com 1 casa e 2 barracões. Rua Do Rosário, 837, com saída p/ a Rua: Getúlio Vargas. Tr.: 96964-8829 vivo / 96869-0301 oi / 96264-9888 tim

CASA - 3 QTOs (31) 3581-5921

Vende - colonial, suíte, sl, cp, coz, planejada, A.S e barracão nas fundos. Troco por imóvel comercial na região do Centro Tr.: 96645-0081 vivo/ 96817-4433 oi - Credit 2.860

BETIM INDUSTRIAL

APTO - 2 QTOs (31) 3371-3312

RESIDENCIAL PRAIA - Venda - Excelente - sala decorada, cozinha com armário, banheiro com box, área serviço, 1 vaga de garagem, R\$ 150 mil. Fianzista. Tr.: 96631-8752 - Credit 31168

antônio leite

BOM REPOUSO

LOTE

Oportunidade ótima - lote

ESPIRITO SANTO

APTO - 3 QTOS (31) 9991-8889
Cobertura - 4 unidades no prédio, 3 q'tos, banho social e suíte, vista panorâmica, linda vista e meia ilha colonial, armários, 2 vagas de garagem. R\$ 330.000,00. Tr.: 99931-8889 - Direta Proprietária

APTO - 3 QTOS (31) 3531-5921
Vendo ou alug - cobertura, suíte, sl, cox, A.S, 02 vagas, varanda colonial. R\$ 330 MIL. Tr.: 99846-0081 vivo / 38817-4433 ol - Creci: 12.806

GRANJA SAO JOAO

APTO - 2 QTOS (31) 38637-7249
Aplo pronto para morar atrás do shopping metropolitano em Belém com de 1.000,00 prestações aparti de 399,00 lei 2572-1616

GUARUJA

APTO - 2 QTOS

Belim- Bairro Guarujá- vende-se excelente apartamento de 2 quartos sendo uma suíte, com elevador e duas vagas cobertas. Valor: R\$ 270.000,00. Aceito financiamento (31) 3333- 8880 / 69903- 3889. Creci: 13-019
www.bls.com.br/leiteimoveis.com.br

LOTE - (31) 2571-3912
Vendo - Lote 300m², excelente, plano, linda infra, estrutura, R\$ 180 MIL, cultivo, vo, R\$90MIL à vista, e o restante sendo transferido financiamento pela Caixa. Tr.: 99601-8739 - Creci: 31106


antônio leite
IMÓVEIS

INGA

APTO - 3 QTOS (31) 3531-5921
Vendo - reformado c/ 03 q'tos, sl, cox, banho, A.S e garagem. R\$95.000,00 mais prest. R\$600,00. Tr.: 99546-0081 vivo/ 38817-4433 ol - Creci: 12.806

ID BRASILIA

CASA

VENDE-SE - CASA PERTO DO HOSPITAL REGIONAL. R\$ 80.000,00. TR.: 98701-6125 Ol / 97140-7592 VIVO - TRATAR COM GERSON

MITEROI

QUINTAS DO GODOY
OTITO - (31) 3531-3921
 sendo: sítio 2.800m², planta, 01mo
 cel. vizinhos, piscina, churras
 queima, campo saçaite, quadra
 elétrica, fogão lenha, forno. R\$ 330
 Mil. Aceito carro como parte de
 pagamento. Tr.: 38144-4283

RIVIERA
OTITE - (31) 3531-3921
 sendo: R: Eugênio Gomes do
 Prado, R\$ 150.000,00. Financi
 pela DEF. Tr.: 99886-8116 /
 787-0363

SERRA NEGRA
OTITO - (31) 3531-3921
 sendo: casa col, varanda, 04 qlos,
 piscina, parral, artesanato.
 R\$80.000,00. Troco por casa
 em valor Tr.: 99546-6081 vivo /
 98817-4433 cl-crec: 12.806


SÃO JOÃO
ASA - 2 QTDOS (31) 3531-3921
 sendo: copa, banheiro, cozinha, área de
 serviço, garagem, lala 180m². R\$
 35 Mil. Rua: Sagre. Tr.:
 9640-0081 vivo / 98817-4433 cl-
 crec:12.806

TAQUARIL
ASA - 3 QTDOS (31) 3531-3921
 sendo: plantal, sl, coz, banho, área de
 serviço, salão, garagem. R\$ 250 Mil.
 sendo ou troca por Aplo. Tr.:
 9640-0081 vivo / 98817-4433 cl-
 crec:12.806

VIANOPOLIS
ASA - 3 QTDOS (31) 3531-3921
 sendo: plantal, sala, suite, banheiro, sl, ep,
 2nd, planejada, área de serviço,
 garagem, terreno 600m², parral,
 próximo Fazenda Vale Verde.
 R\$30 Mil. Troco por aplo. Tr.:
 9640-0081 vivo / 98817-4433 cl-
 crec:12.806

VERRENO -
 sendo: 1.500m², 90% murado,
 sl, água, barracão cl 02 cômodos
 garagem. R\$ 85 Mil. Tr.:
 9640-0081 vivo/ 98817-4433 cl-
 crec:12.806

GRANDE BH
ESMERALDAS


Silva Corretor de Imóveis
 Av. JK, 200 - Sala 103
 Centro - Betim/MG
 3633.2345 | 3091.8878 | 9654.8643
 WHATSAPP SITE:
www.imobiliaribetim.net.br

CASAS

BETIM INDUSTRIAL- Casa de 2 qtos., 2 suítes, 3 coz., 200 m², platão, três banhos priv., garagem para 03 carros, sala ampla, cozinha com ilha, churrasqueira, banheiro social, área de serviço, varanda na frente e nos fundos, 3 banheiros no jardim e 2 mais, sala enorme, barba, área de terraço,Acabamento e móveis por cima.

ANILADO SÃO JOÃO SHOPPING- Casa completa, 3 qts., 1 co. coz., um social, área de serviço, gar. excelente porta com erroil. Ar condicionado por CEF.

BRASILIA- Casa completa de 2 qtos., 2 suítes, 3 bps, trt. social, 1 sala com hall, 200 m²,platajeada, fronteiras, sacada de alçapão, piscina churrasco, gr. 55 metros, cortina elétrica, ar. flexor, piso DDF, uma FGSB Acabamentos por casa vazia, muito valor!

APARTAMENTOS

CHICARÁ- Apart 2 qtos, muitos cômodos, gr. 100 m², trt. social, cov., área de lazer, gar. playground piscina, salão de festas, sauna academidê (desligada), anal 93 m², mt. anal, frances pelo CEF.

COXIL AVAREDO- Apart 3 qts, suite, 100 m², gr. 100 m², acabamento, áreas verdes, gar. Ar condicionado por cel. 100 kg.

LÔTENS

SÃO J. DE DEUS- Lote plano, água, luz, rede esgoto, cobertura e registro, ar camo com jardim de paisa. R\$ 30.000,00.

RES LAGOA- Lote 430m, muradões laterais e fundos, zelado, aquecimento ar, área para casa maior em Betim.

GR. S. DAS GRAÇAS- Lote plano, loto murado, com barracão, água, luz, acatido (casas residenciais) oportunista.

BETIM INDUSTRIAL- Lote plano, esquina, loto murado, água, luz, zelado, opurtunista.

INHA DAMO- Lote plano, todo murado, com portão, água, luz, estam, termal local, zaplo. Oportunidade.

ÁREAS

AV. MARCO TÚLIO ISAC - Área de 29900 m², plana, frente para 3 ruas, exc. alto comercial.

[illegible]

VENÂNCIO IMÓVEIS
AVENIDA EDMÉLIA MATOS LAZZAROTTI, 930 • LOJA 1
3531.2814
9133.9646
 imobiliariavenancio@gmail.com
 imobiliavenancio@gmail.com

MÓVEIS

JO. DAVICAZZA - Mantele em Brasília, com 5 suítes, 2 banhos, 8 vagas, 530m² constr. **CENTRO** - Próximo ao lado da Igreja São Francisco, com 14 lojas, todo aluguado, documentação, R\$ 2.000.000,00.

CENTRO - Próximo ao Av. Gov. Vitorino, 2 lojas, mais sala de 3 côms., al. gar., cor., 2 bns., área de serv., quintal com 5 pés de produtores, lanche salão, 11,5x44m de área, regular, R\$ 2.600.000,00.

CASAS

CENTRO - R. Almeida Mendes Turbanteiro, al. R. BH, loja 600m², 4 apt., al. suíte, cor., cor., var. loja comercial, R\$ 2.000.000,00.

APARTAMENTOS

CENTRO - Flores de 3 côms., suíte, 2 vagas, R\$ 120 mil.

VILA DAS FLORES - Apto 2 côms., sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 1 vaga, Rua Piauí Brasil, R\$ 90 mil e mais.

LOTES/ÁREAS

IGARAPÉ - Área de 6300m², frente para a BR 301, beira do Rio TL, no lado da estrada, R\$ 6 milhões.

BAURERFELD - 330.000 m², próximo do al. R\$ 25 mil o metro.

CENTRO - Área de 250x12, praça, 200m², R\$ 7.300.000,00.

AL. DAS AMÉRICAS - Área 8.000m².

RES. LAQUAZ - Alameda, lote R\$ 30 mil.

JO. CORDÃO - Lote na praça em frente ao Luz, 400 m², R\$ 60 mil.

BR 301 - Área ao lado Avon comércio em frente ao Metropolitan, 25.000m².

CENTRO - Área Al. Amazonas, apto al. Mouraújo, 1 - 730m², R\$ 2.000.000,00.

VIA EXPH 858/86 - Área de 77.000m², bairro Supercidade - Distrito, com 3 lotes em comercial.

JO. PETRÓPOLIS - Lote 552 19m, Rua Lúcia Cândida de Jesus, em frente a escola de Fát. R\$ 400 mil. Estação comercial.

ARSAIS - Parque, tratamento, conservação, terreno, Mima Casa Mima Vida.

STRCS/FAZENDAS/CHACARAS

VIANÓPOLIS - 50 ha, fronteira rodovia, ideal para comércio.

TEMOS DIVERSOS

HABITE-SE

(Resposta favorável em 7 segundos)

(31) 2571.5559 • 8674.4404
habite-seimoveis.com.br

CASAS

HORTO - 03 quartos sendo 01 suite, sala para 20 pessoas, cozinha equipada, banheiro social, área de serviço, garagem, sacada, 60m², R\$ 145.000,00. **Franca**

ROSSA SENHORAS DAS GRAÇAS - 03 suíte de 260m², 02 quartos, sala ampla, piscina, churrasqueira, lavanderia, varanda, jardim, sistema, garagem coberta. Para investimento, área rural. R\$ 380.000,00. **Franca**

FLADORA - 04 quartos, sala ampla, 200m², barbeiro social, lavanderia, churrasqueira, quarto mais amplo com banheiro, garagem ampla localizada R\$ 480.000,00 mais por metro do valor real.

R. SPDA DAS GRAÇAS - Nova 20 quartos, sala ampla, 02 banheiros, varanda, garagem, R\$ 180.000,00.

APARTAMENTOS

ANGELA - 02 quartos, sala ampla, banheiro social, área de serviço, garagem, R\$ 100.000,00.

CHACARA - 03 quartos sala ampla, jardim, piscina, área de serviço e garagem, R\$ 180.000,00. **Navejato**

ANGELA - Novo Cocoruto, 03 quartos, sala ampla, 01 suite, banheiro social, churrasqueira, lavanderias independentes, garagem, 02 vagas garagem, valor R\$ 140.000,00.

INSA - 03m² 3 dormitórios, 01 suíte, sala ampla, chuveiro, terraço, 03 vagas de garagem com elevador e gás centralizado. R\$ 220mil

ALUGUEIS

GUARULHAS - Apartamentinho 02quartos, sala ampla, banheiro, lavanderia independente, academia, R\$ 500,00.

CENTRO - Casa com aproximadamente 40m², mobiliada, R\$ 500,00.

ANGOLA - Clínica, cerca de 30 ambientes, salão, 01 suíte, sala ampla 20 ambientes, cozinha, banheiro social, cozinha com armário, 02 vagas coletivas, R\$ 1.300,00.

CENTRO - Nova 02 quartos sendo 01 suite, sala ampla, lavanderia, churrasqueira, cozinha planejada, dependência completa do apartamento, área comum, 03 vagas, elevador, R\$ 1.600,00.

INGÁ - Apartamento 03 quartos sendo 01 suite, sala ampla, banheiro, sacada, área de serviço, garagem, R\$ 600,00.

FITNET - 01 quarto sala conjugada com cozinha, banheiro social, garagem, R\$ 400,00.

R. SENHORAS DAS GRAÇAS - Casa mobiliada, 02 quartos, banheiro social, churrasqueira, área de serviço, garagem, R\$ 550,00.

INGÁ - Apartamentinho 02 quartos com 2 banheiros sendo 01 suíte, sala ampla 20 ambientes, churrasqueira planejada, banheiro social, área de serviço 2 vagas garagem, R\$ 550,00.

JU. CASARÉ/ANGRA - Área de 3,000 q.m., chuveir, área de zero, 1 vaga de garagem, 02 suítes, R\$ 500,00.


BRASILEIA

APTO - 3 QTOS
Vendo - cobertura, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, cozinha montada na cobertura. 2 vagas de garagem, 196m² em área construída. R\$ 603.000,00. Cielo Imóveis. Tr.: 3232-2741 / 9667-3914


CASA - 3 QTOS (31) 3531-5921
cozinha (reformada), suíte, sl. coz. varanda colonial, lavanderia, porão, escritório e gar. Lote 470m². R\$ 180.000,00 + transferência de saldo devedor. Troco. Tr.: 99646-0381 vivo! 88817-4433 al - Credit: 2.566

CENTRO

APTO - 3 QTOS (31) 2571-3312
Vendo - Lindo Apto, 3 qts, sendo 1 suíte, com banheira de imersão detalhe em vidro, mármore, ar condicionado, armários planejados alta qualidade, portas especiais, cortinas importadas, alumínio leucida, ampla sala conjugada com copa, cozinha planejada, área serviço e/ bancada em granito, escritório planejado, painéis espelho e porcelanato, aproxm 170m², sendo 60m área priv. cozinha gourmet, lousa, guarda corpo de blindada e banheira externa. 2 Elevadores. 2 vagas de garagem, a 50 metros da Av. Gov. ValadARES. Financia. R\$ 398 Mil. Tr.: 93601-8759 - Credit: 31168

**antônio leite**

LOTE - (31) 2571-3312
Oportunidade! Vendo - LOTE 420m², excelente, plano, lido murado, com 2 barracões no fundo, entre duas residências, à 2 quadras da Av. Gov. ValadARES. Apenas R\$ 500 mil. Tr.: 93601-8759 - Credit: 31168

**antônio leite**

CITROLÂNDIA

APTO - 2 QTOS
Vendo - sl, coz e/ área de serv., ban soc. e estar. R\$40.000,00 mais prestações. Estudo propoista. Tr.: 39720-3264

Vendo - duplex, sala, cozinha, 2 banhos, garagem coberta, acabamento em porcelanato, telhada colonial. R\$ 180 Mil. Financia pela casa. Tr.: 95290-2508

N 5 DAS GRAÇAS

APTO - 3 OTOS (31) 3531-5521
Vendo - sala, st, coz. c/ armário, 02 vagas. R\$250.000,00. Tr.: 99648-0081 www.99817-4433 e www.99817-4433
Creci: 12.800

PQ DAS INDUSTRIAS

APTO - 2 OTOS (31) 2571-3912
Vendo - Lindo apto., 1leiro, 2 glos, circulação, sala, cozinha revestida e pla de granito, banho com box, área de serviços. Prédio com quadra, área lazer e salão de festas, 3 vaga de garagem. R\$125 Mil. Financia. Tr.: 99801-8739 - Creci: 31.158

antonio leite
Imobiliária

PONTE ALTA

APTO - 2 OTOS
Vendo - apto 55m², sala 2 ambientes c/ acabamento em gesso, 2 glos c/ sancas em gesso, cozinha com box, cozinhas, lavanderia, área privativa 30m² c/ varanda colonial, vaga de garagem. Oportunidade! R\$ 165 Mil. Tr.: 99796-2988 / 3511-1491 com Flávia

QUINTAS DO GODOY

CHACARA -
Vendo - chacara 1.000m², plana documentação em dia, água, luz, telefone, internet, climas vizinhos. R\$ 540 Mil. Tr.:(31) 88700-2709 / 99936-1212

CHACARA - (31) 3531-5521
Chacara 700m², casa nova, 03 salas, st, cp, coz, bho. A.S. 2º andar com 02 glos. R\$380.000,00. Aceito troca. Tr.: 89645-0081 www.99817-4433 e www.99817-4433
Creci: 12.800

CHACARA -
Vendo - Chacara 1.000m², melhor local, plana, 50 construído, cercada. R\$ 130 Mil. Aceito como parte de pagamento. Tr.: 99144-4289

SÍTIO -
Vendo - 2.000m², casa nova e moderna, 2 andares, 4 glos, suite, plano, gramado, muiado, pomar, galpão 70m² nos fundos. Aceitamos! R\$ 405 Mil. Tr.: (31) 99796-2709 / 99936-1212

OTITE - (31)9876-8254
Lote Igarapé - Lote 260m², plano,
boa infra estrutura. Ao lado da
Adinda Transporte. Linda vista.
Oportunidade. Tr.: 9876-8254 -
Marcela Elisio Imóveis - Creci:
C 841.

JUATUBA

PTO - 2 QTOS
Alto Canaan - vende-se
excelentes apartamentos de 2
quartos, de 3 quartos e de
abertura. A partir de: R\$
R\$ 50.000,00. (31) 3353 - 8880 -
R\$ 9003 - 3888. Creci: F. 018.
www.luiscanceladecreemovels.com.br

CREA -
Vende-se área de 45.000m² semi
lana com toda infraestrutura, de
clareira a BR 362 e ao palácio dos
Juizes. R\$ 2.200.000,00. Tr: (31)
3353- 8890 / 8893- 3888. Creci:
F. 018. www.luiscanceladecreemovels.com.br

Veículos

1 a 7 de abril de 2016
Ano XLI - Número 1704 - www.otempobetim.com.br
Para anunciar ligue: 31 2517-3900

O TEMPO
Betim

AUTÔNOMOS

ADVOGADO

A, NÃO PEÇA DEMISSÃO, ENTRE COM RESCISÃO.

(31) 98651-5744

Cláudia Rescisão indireta você recebe todas as suas verbas rescisórias (Aviso Prévio, Férias vencidas + proporcionais, 13º salário + multa de 40%, e ainda libera seu FGTS e seu seguro desemprego) CONSULTA GRATUITA:

99407-9997 Tim / 99706-9999 Vivo
98651-5744 Oi / 98473-6076 Claro
(Tratar com Dr. Fernando)

VEÍCULOS

CHEVROLET

AGILE

AGILE - 08/10 (31) 99907-7140
Carro completo, exclusivamente passeio em ótimo estado nunca batido, 45mil km, único dono doc ok

AGILE 1.4 - 11/12 (31) 3384-2323
LTZ, completo. Novo Financiamento p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersautomoveis.com.br

CELTA

CELTA - 16/16 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 397,00, direto com a adm. Flávio

CELTA - 11/12 (31) 3384-2323
Prata 3.500+ 48x 599,00 Financiamento p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersautomoveis.com.br

CELTA

CELTA - 09/09 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 396,00, direto com a adm

CORSA

CORSA - 13/13 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 317,00, direto com a adm. Yasmim

CORSA - 10/10 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 396,00, direto com a adm

MONTANA

MONTANA - 09/09 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 396,00, direto com a adm

ÔNIX

ÔNIX - 15/15 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 475,00, direto com a adm

ÔNIX - 13/13 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 499,00, direto com a adm

510

510 - 12/13 (31) 2559-8090
1.2 8 aut 4x4 + mídia volante multi "cheirinho de novo" R\$ 58.900 ou 12.900+ 48x 2.469 fácil aprovação não perca
www.autominasveiculos.com.br

AUTOMINAS
VEÍCULOS

TRACKER I

TRACKER - 08/08 (31) 3654-8290
4X4, Cinza, completa mais teto, revisada, 4 pneus novos, aceito troca. 99400.1896 Autolex

VECTRA

VECTRA - 11/11 (31) 3654-8290
Sedan Elegance Completo, prata, revisado, manual e chave reserva. Sem delay. Aceito troca. 99187.0437 Autolex

VECTRA - 08/09 (31) 3654-8290
Sedan Elegance Completo, preto, único dono, 4 pneus zero, revisado, manual e ch reserva. Aceito troca. 99400.1896

FIAT

BRAVO

BRAVO - 13/14 (31) 3384-2323
T-JET Vermelho. TOP Financiamento p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersautomoveis.com.br

CINQUECENTO

FIAT 500 1.4 - 09/10 (31) 2557-4548
Sport Branca. Chl/airbag/abs. Promoção imperdível. Facilitemos sua entrada. Venha conferir! kikaveiculos.com.br

DUCATO

DUCATO - 11/11 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 634,00, direto com a adm. Flávio

DUCATO - 01/01 (31) 30958-2788
Furgão, branco, excelente estado. R\$30.000,00.

FREEMONT

FREEMONT 2.4 - (31) 2559-8090
15/127 lugar 50.000km "cheirinho de novo" R\$ 54.900 ou 9.900+ 48x 1.498,00 sem burocracia ligue já
www.autominasveiculos.com.br

AUTOMINAS
VEÍCULOS

FIORINO

FIORINO - 01/02 (31) 98775-5501

Ótimo estado de conservação
R\$9.800,00.

IDEA

IDEA 1.4 - 10/11 (31) 3384-2323
Atrativa prata Compl. Financiamento p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersautomoveis.com.br

IDEA - 11/11 (31) 2559-8090
1.8 adv lock dual + mídia/ a.bag/ abs/ 20mkm "cheirinho de novo" R\$ 1.900+ fixas 829,00 sem burocracia ligue já
www.autominasveiculos.com.br

AUTOMINAS
VEÍCULOS

IDEA - 10/11 (31) 3654-8290
Adventure Completa. dualogio, cinza, revisada. único dono, manual e ch reserva. Aceito troca. 99287.0437 Autolex

PALIO

PALIO - 11/11 (31) 3384-2323
Atrativa 1.4 Completo Financiamento p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersautomoveis.com.br

PALIO

PALIO - 10/10 (31) 3021-6480
Fire Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 318,00, direto com a adm. Flávio

PALIO WEEKEND

PALIO 1.4 - 11/11 (31) 3384-2323
Weekend Atrativa Financiamento p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersautomoveis.com.br

PUNTO

PUNTO - 11/11 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 318,00, direto com a adm. Flávio

PUNTO - 08/09 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 430,00, direto com a adm

PUNTO - 08/09 (31) 3384-2323
Completo+airbag e abs financiamento p/ autônomo S/ comprovação de renda. www.ersautomoveis.com.br

SIENA

SIENA - 15/15 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 476,00, direto com a adm. Flávio

SIENA - 12/12 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 396,00, direto com a adm

SIENA EL - 11/11 (31) 3384-2323
1.0 Muito novo. Financiamento p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersautomoveis.com.br

SIENA - 10/10 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 399,00, direto com a adm

STRADA

STRADA - 15/15 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 585,00, direto com a adm. Flávio

STRADA 1.4 - 14/15 (31) 2557-4548
Working Prata. Chl/airbag/abs. Promoção por pouco tempo. Facilitemos sua entrada. Venha conferir. kikaveiculos.com.br

STRADA - 14/14 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 476,00, direto com a adm

STRADA - 08/01 (31) 2559-8090
1.5 cs compl+ ar cond "cheirinho de novo" R\$14.900 ou 4.900 facil+ 36x 548,00 sem compr. Renda a proveite
www.autominasveiculos.com.br

AUTOMINAS
VEÍCULOS

STRADA ADVENTURE

STRADA - 08/09 (31) 3654-8290
Adventure Locker Completa com teto, cabine estendida, cinza, revisada. Aceito troca. 99400.1896 Autolex

STRADA TREKKING

STRADA - 13/13 (31) 3654-8290
Trekking Completa, cabine dupla, airbag, ABS, revisada, aceito troca. 97111.7409 Autolex veículos

STILO

STILO - 08/08 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 477,00, direto com a adm

UNO

NOVO UNO - 15/15 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 397,00, direto com a adm. Flávio

UNO - 12/12 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 350,00, direto com a adm. Yasmim

UNO - 11/12 (31) 3384-2323
Atrativa 1.4 Completo Financiamento p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersautomoveis.com.br

NOVO UNO - 11/11 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 1109,00, direto com a adm

UNO - 10/11 (31) 2559-8090
1.4 way completo + ar/1n/ som 53mkm "cheirinho de novo" R\$25.900 ou 5.900+ 48x 589,00 sem compr. Renda ligue já
www.autominasveiculos.com.br

AUTOMINAS
VEÍCULOS

FORD

ECOSPORT

ECOSPORT - 10/11 (31) 2557-4548
Xlt 1.6 Preta. Freestyle comp. Promoção por pouco tempo. Venha conferir. kikaveiculos.com.br

ECOSPORT - 09/10 (31) 3384-2323
Freestyle 1.6 Completo Financiamento p/ Autônomo S/ comprovação de renda. www.ersautomoveis.com.br

ECOSPORT - 05/05 (31) 3588-9251
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 396,00, direto com a adm

FOCUS

FOCUS - 13/14 (31) 2559-8090
1.6 sedan top+conol multimídia "cheirinho de novo" R\$ 54.900 ou 12.900+ 48x 1.389,00 sem burocracia não perca
www.autominasveiculos.com.br

AUTOMINAS
VEÍCULOS

KA

KA - 15/15 (31) 3654-8290
SE Hatch Branco, completo, único dono, apenas 1.600 km rodados, aceito troca. 99784.9702 Autolex

RANGER

RANGER - 15/15 (31) 3654-8290
XLT 4x4, Compl, prata, diesel, único dono, manual e ch reserva, apenas 16mil KM, aceito troca. 97111.7409

HONDA

CIVIC

CIVIC LXI - 10/11 (31) 2557-4548
Preta. Compré/rl. Não perca essa oportunidade. Visite minha loja. kikaveiculos.com.br

CIVIC - 10/11 (31) 2559-8090
1.8 lxl aut+ paddle shift 50.000km "cheirinho de novo" R\$ 44.900 ou 9.900+ fixas 999,00 sem burocracia aproveite
www.autominasveiculos.com.br

AUTOMINAS
VEÍCULOS

CIVIC - 09/09 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao Spc/Serasa, parcelas fixas de 565,00, direto com a adm. Flávio

Gol Special
Taxa 0%

PREÇO DE NOTA FISCAL DE FÁBRICA



VENHA CONHECER O NOVO GOL 2017 E O NOVO VOYAGE E FAZER UM BEST DRIVE

Fox 1.6
Pacote Urban Sound

R\$ 46.990



TROCA COM TROCO TABELA FIPE E MUITO MAIS

IPVA 2016

TOTALMENTE PAGO

CROSSFOX Prata 2013 COMPLETAÇÃO R\$ 41.990,	NOVO KA Branco 2015 COMPLETAÇÃO R\$ 31.990,	POLO Preto 2012 COMPLETAÇÃO R\$ 25.990,	NEW FIESTA Branco 2014 COMPLETAÇÃO R\$ 31.990,
VOYAGE 1.6 MSI Prata 2012 AR, DIRIG, 12 AB RESERVA R\$ 35.990,	PALIO ATTRACTIVE 1.4 Prata 2013 COMPLETAÇÃO R\$ 28.990,	GOL G6 Preto 2012 AR, DIRIG, 12 AB RESERVA R\$ 29.990,	SIENA 1.6 Prata 2012 COMPLETAÇÃO R\$ 14.990,

CONTAGEM: Praça da Cemig (31) 3368-6000
BETIM: Av. Edméia Lazzaretti, 2.505 ao lado do Palasportivo (31) 3529-8000
Reauto: E Volkswagen pode confiar www.reauto.com.br
A MELHOR CONCESSIONÁRIA VW DE MINAS

CIVIC - 07/08 (31) 3384-2323
Automático, prata compl. Financi-
p/ autônomo s/ comprovação de
renda. www.esculomoveis.com.br

FIT

FIT - 13/14 (31) 2559-8090
1.3 16v aut top 30km "cheirinho
de novo" r\$ 48.900 ou 11.900
facilita 48x 1.248 facil aprovação
ligue 31 2559-8090
www.autominasveiculos.com.br

www.autominasveiculos.com.br

HONDA FIT LXL - 04/04
Vendo - completo, automático, ABS,
Air Bag. Excelente mecânica, IPVA
2016. Tr.: (31) 39245-4803 /
98660-8463

MERCEDES-BENZ

SPRINTER

SPRINTER - 97/97 (31) 3884-8290
3100 Carroceria, branca,
opportunity, revisada. Excelente
para trabalho. Aceito troca
97111-7409 Autotex

PEUGEOT

OUTROS

PEUGEOT - 08/08 (31) 2559-8090
2.0aut + curot teto solar 70km
"cheirinho de novo" r\$26.900 ou
7.900+ 48x 649,00sem burocracia
aproveite
www.autominasveiculos.com.br

www.autominasveiculos.com.br

RENAULT

SANDERO

SANDERO - 10/11 (31) 2559-8090
autentico telat "cheirinho de novo"
r\$ 17.500 ou 1.900 facilit 48x 389
sem burocracia não perca
www.autominasveiculos.com.br

www.autominasveiculos.com.br

SANDERO - 10/11 (31) 2559-8090
stepway 1.6 top 50km "cheirinho
de novo" r\$ 38.900 ou 2.900 facilit 48x
389 sem burocracia aproveite
www.autominasveiculos.com.br

www.autominasveiculos.com.br

OUTROS

DUSTER - 14/15 (31) 2557-4348
1.6 d Branca. Dinâmico/abag
abs. Ótimas condições. Venha
conferir. klloveculos.com.br

DUSTER - 13/14 (31) 2559-8090
2.0 branca aut/ 11v nova 30km
"cheirinho de novo" r\$ 49.800 ou
10.900+ 48x 1.098 sem burocracia
aproveite
www.autominasveiculos.com.br

www.autominasveiculos.com.br

OUTROS

FLUENCE - 12/13 (31) 2559-8090
2.0dyn aut+ curot volat mult
40km "cheirinho de novo" r\$
41.900 ou 7.800+ 48x 839,00
ligue 31 2559-8090
www.autominasveiculos.com.br

www.autominasveiculos.com.br

TOYOTA

COROLLA

COROLLA - 08/09 (31) 3884-8290
XEI Automático, prata, revisado.
manual e ch reserva. 4 pneus novos,
aceito troca. 98784.9702 Autotex

COROLLA S - 06/07 (31) 3884-8290
Completo com banco de couro,
preto, manual, revisado, aceito
troca. 97111-7409 Autotex

HILUX

HILUX - 12/13 (31) 2557-4348
Gel diesel Prata top de linha. Pouco
rodado. Visite nossa loja.
klloveculos.com.br

HILUX 3.0 - 11/12 (31) 3384-2323
srv automática prata. Financi-
para Autônomo s/ compr.renda.
www.esculomoveis.com.br

OUTROS

TOYOTA - 77/77 (31) 3884-8290
Bandeirantes 4x4, azul, diesel,
revisado, a mais nova do Brasil,
sem detalhes. 4 pneus zero. 98784.9702
Autotex

VOLKSWAGEN

CROSSFOX

CROSSFOX - 08/09 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao
Spc/Serasa, parcelas fixas de
337,00, direto com a adm Flavio

FOX

FOX - 13/13 (31) 3021-6480
Sem entrada e sem consulta ao
Spc/Serasa, parcelas fixas de
476,00, direto com a adm Flavio

FOX - 12/12 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao
Spc/Serasa, parcelas fixas de
337,00, direto com a adm

FOX GII - 10/11 (31) 3384-2323
1.0 prata. Muito Novo Financi-
p/ Autônomo s/ comprovação de
renda. www.esculomoveis.com.br

FOX - 09/09 (31) 3588-9231
Sem entrada e sem consulta ao
Spc/Serasa, parcelas fixas de
337,00, direto com a adm

GOL

GOL - 13/14 (31) 3384-2323
G5 1.6 Completo. Barato. Financia-
p/ Autônomo s/ compr. renda.
www.esculomoveis.com.br

GOL - 13/13 (31) 2557-4348
1.0 Cinza. Dinâmico. Promoção
por pouco tempo. Venha conferir.
klloveculos.com.br

GOL - 12/13 (31) 2557-4348
1.6 Prata. Dinâmico. Promoção
tanque cheio, não perca essa
oportunidade. klloveculos.com.br

GOL

GOL - 11/11 (31) 3588-9231
G5 Sem entrada e sem consulta ao
Spc/Serasa, parcelas fixas de
337,00, direto com a adm Yasmin

GOL - 10/10 (31) 3041-8977
G4 Sem entrada e sem consulta ao
Spc/Serasa, parcelas fixas de
336,00, direto com a adm

GOL - 08/08 (31) 3041-8977
Sem entrada e sem consulta ao
Spc/Serasa, parcelas fixas de
312,00, direto com a adm

GOL - 04/04 (31) 3041-8977
G5 Sem entrada e sem consulta ao
Spc/Serasa, parcelas fixas de
317,00, direto com a adm Debora

GOL

GOL GLS 2.0 MI - 96/96

Vendo - veimelha monte rel unico

domo. manual. R\$ 13.000,00. Tr.:

97162-3781 / 99545-1479

98647-7939 com Maria

GOLF

GOLF 1.6 - 05/05 (31) 2557-4348

Prata. Dinâmico. Promoção por

pouco tempo. Venha conferir.

klloveculos.com.br

JETTA

JETTA - 13/13 (31) 2559-8090

2.0 16v 200cv preto/ couro bege/

teto "cheirinho de novo" r\$ 63.800

ou 7.800+ 48x 1.848 sem

burocracia não perca

www.autominasveiculos.com.br

www.autominasveiculos.com.br

KOMBI

KOMBI - 14/14 (31) 3041-8977

Sem entrada e sem consulta ao

Spc/Serasa, parcelas fixas de

396,00, direto com a adm

KOMBI

KOMBI - 11/12 (31) 3884-8290

Stand 9 lugares, branca, revisada,

manual e ch reserva, unico dono.

Impecavel. Aceito troca.

99400.1895 Autotex

PARATI

PARATI CL - 81/82 (31) 3422-7999

1.6. Vermelha, pneus novos,

documentos em dia. R\$7.000,00.

☎(31)3422-7999/Davi

SAVEIRO

SAVEIRO - 03/09 (31) 3588-9231

Sem entrada e sem consulta ao

Spc/Serasa, parcelas fixas de

396,00, direto com a adm

SAVEIRO

SAVEIRO - 04/05 (31) 3884-8290

1.6, Branca, direção hidráulica, br,

roda de liga, 4 pneus zero, revisada,

aceito troca. 98287.0437 Autotex

SAVEIRO SUMMER 1.6 - 02/02

Vendo - completo, 2002, preto, OH,

Ar, roda liga leve 17, som cd,

vidro, alarme, cab. estendida. Tr.:

97127-9821

SAVEIRO - 95/95 (31) 99351-8989

Motor AP 1.6 cor : Azul. Super

conservada. Quatro pneus

novos.Particular.

VOYAGE

VOYAGE - 14/14 (31) 3021-6480

Sem entrada e sem consulta ao

Spc/Serasa, parcelas fixas de

337,00, direto com a adm Flavio

VOYAGE - 12/13 (31) 2557-4348

1.6 Vermelha. Dinâmico. Ótimas

condições. Venha conferir.

klloveculos.com.br

VOYAGE - 09/10 (31) 3384-2323

G5 unico dono. Prata. Financi-
p/ Autônomo s/ comprovação de
renda www.esculomoveis.com.br

IMPORTADOS

HYUNDAI

HB23 - 14/14 (31) 3588-9231

Sem entrada e sem consulta ao

Spc/Serasa, parcelas fixas de

555,00, direto com a adm Flavio

HR - 12/12 (31) 3021-6480

Sem entrada e sem consulta ao

Spc/Serasa, parcelas fixas de

555,00, direto com a adm Flavio

AZERA - 10/11 (31) 2559-8090

3.3 v6 top+ ar dual zone/ sens

eslac "cheirinho de novo" r\$

45.800 ou 10.800+ 48x 359sem

burocracia não perca

www.autominasveiculos.com.br

www.autominasveiculos.com.br

www.autominasveiculos.com.br

LAND ROVER

EVOQUE - 13/13 (31) 2559-8090

Dyn vermelha + teto panoramico

"cheirinho de novo" r\$ de 159.800

ou 24.900+ 36x 3.098 aproveite

www.autominasveiculos.com.br

www.autominasveiculos.com.br

MITSUBISHI

L200 - 11/12 (31) 3884-8290

Trilon HPE 4x4, Automática,

completa, prata, diesel, revisada,

manual e ch reserva. Aceito troca.

97111-7409

NISSAN

FRONTIER - (31) 2559-8090

10/10 xe 4x4 top+ couro/ a.bag/

abs "cheirinho de novo" r\$ 62.800

www.autominasveiculos.com.br

www.autominasveiculos.com.br

www.autominasveiculos.com.br

VOLVO

XC60 - 08/08 (31) 2559-8090

Dynamic 3.0 4x4 + teto "cheirinho

de novo" r\$63.800 ou 10.800+ 48x

1.789,00 sem burocracia não perca

www.autominasveiculos.com.br

www.autominasveiculos.com.br

CAMINHÕES E CARRETAS

CAVALO - 93/93 (31) 3384-2323

Cavalo M. Benz LG 1935. ANO

1989. Trator Horario comercial. ☎

3384-2323

FORD

CARGO B13 - 08/09

Bacula de abrir lateral, propria p/

depósito, ótimo estado. Tr.:

99951-4229

BAÚS E AFINS

BAÚ SIDER TOLER - 05/06

Vendo - Baú Sider Toler padrão Fiat,

assosio de chapé e madeira. 3m

altura X 2,5 largura X 8m

comprimento. Traco. R\$9.260,00.

Tr.: 93645-0381 Wpp 98817-4433

cl - Credit:12.805

AUTOMÓVEIS DIVERSOS

ÔNIBUS

ÔNIBUS - 05/06 (31) 3384-2323

M. Benz OF 1418 e 1722 ano 2005.

2006, 2007 Gato Apache, Trator

Horario comercial. ☎(31) 3384-2323

CONSORCIOS

A VISTA COMPRA

CONSORCIO: CARRO / MOTO /

IMÓVEL mesmo em atraso. ☎

(31) 3017-8955 / 98708-04801

RETIFICA E CÂMBIO

ATENÇÃO - (31) 3422-7999

RETIFICA DEGAR. Oferece retifica

de motores álcool e gasolina,

nacionais e importados, com

garantia e pagamentos facilitados.

☎ 9829-3449 ☎9665-4974

AUTO ESCOLA MÁXIMA

O Máximo Em Aprovação

Promoção

Pacote de 1ª habilitação categoria "B"
de R\$ 1.935,00 por apenas **R\$1.300,00***
Parcelamos sua habilitação em até 12 vezes*
Aproveitem!!!

*Cobrimos orçamentos.
*Consulte nossas condições.

E mais:

- Curso de legislação em horários flexíveis.
- Material de legislação e simulado multimídia, com aplicativo para smartphone.
- Atendemos a todas as categorias, com veículos novos e instrutores selecionados e credenciados pelo Detran.
- Temos veículo adaptado para portadores de necessidades especiais.

As categorias "C", "D" e "E"
também estão em promoção,
venham conferir.

TRAGA ESSE ANÚNCIO E GANHE UMA AULA
EXPERIMENTAL NA COMPRA DO PACOTE

Você merece mais essa conquista,
venha para a autoescola Máxima!

TEMOS 4 ENDEREÇOS EM BETIM PARA SUA COMODIDADE:

PTB - AV. RIO MADEIRA, 81 - TEL: 3531.2953
ALTEROSAS - AV. CAMPOS DE OURIQUE, 1.519 - TEL. 3592.2006
CENTRO - AV. AMAZONAS, 1252 - TEL. 3532.1956
CENTRO - AV. AMAZONAS, 66 - TEL. 3594.7417

EMBRASIL
BETIM

31 3532.1558

EMBRASILBETIM@HOTMAIL.COM

SOLUÇÃO EM EMBALAGENS DESCARTÁVEIS
MARMITEX - TALHERES - COPOS - POTES - SACOS E SACOLAS
CAIXAS (SALGADOS - DOCES - PIZZAS) PRODUTOS EM SACHÊ
O MELHOR PARCEIRO PARA SEU AÇOUGUE
TRIPAS NACIONAIS E IMPORTADAS - CONDIMENTOS - ADITIVOS
FACAS - AFIADORES - PEÇAS - SERRA FITA E MUITO MAIS.

HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO
SEGUNDA A SEXTA: 7:30 AS 19:00

Diversos

1 a 7 de abril de 2016
Ano XLI - Número 1704 - www.otempobetim.com.br
Para anunciar ligue: 31 2517-3900

O TEMPO
Betim

Dete Salgados



**Salgados prontos
e congelados**

RUA RIO NEGRO, 172 - BRASILÉIA

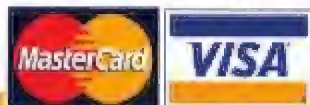
Fones: 3531.4047

98841.4382 | 97516.7187

**D' Lacerda
Salgados**



Temos salgados Folhados
www.dlacerdasalgados.com.br



Rua Cel. José de Souza Braga, 135
N. Sra. das Graças - Betim/MG

3051.6737 | 3596.8022

CHURRASCO MINEIRO

- QUALIDADE EM ALIMENTOS
- CARDÁPIO VARIADO
- FORNECEMOS MARMITEIX, ALMOÇO E JANTA, DOMINGOS E FERIADOS

PAZEMOS
CONVERSAR
COM VOCÊS

TELE-ENTREGA
3531.1445
3532.0219

LOCAR MESA DE CHURRASCO
e Salada de R\$ 15,00

Av. Amazonas, 1072
Centro - Betim

SELF-SERVICE
A PARTIR DE
R\$ 10,00

Tenda Espírita Anjo de Luz

Revelações sobre amor, trabalho saúde, família e negócios. Consultas com cartas, búzios e vidência. Faz amarração para o amor. Resolve qualquer problemas de negócios. Trabalhos espirituais.

3355-4723 - Dona Helena

Praça: Rinaldo Costa Arnaldo, nº 63

Bairro: Jardim Riacho - Contagem (Próx. Carrefour)

ALUGUEL DE MESAS

faça orçamento nos 2 telefones
EMPRESAS INDEPENDENTES

TELE-MESAS | NEY MESAS
3594-1148 | 3592-1394

TELE-ÁGUA ÁGUA & CIA

3532.3255

ÁGUA MINERAL
GARRAFÃO 20 LITROS
TEMOS: SUPORTES
1500 ML - 500 ML - COPO

EMPREGO

EMPREGOS

PROFISSIONAIS LIBERAIS

OPORTUNIDADE (31)97596-5113
Empresário busca pessoas
determinadas p/ trabalhar de 2 a 4
horas, sem prejudicar o trabalho
atual. Ganhos R\$ 1.000,00. R\$
3.000,00. Tr.: (31) 97596-5113 /
98621-3332 - Hudson Araújo

OFERTAS DE EMPREGO

NÍVEL BÁSICO

CONTRATA-SE

Contrata: Cozinheira, Auxiliar,
Cozinheira com experiência em
self service. Tr: Rua: Do rosario,
182, Angola, ou Av. Amazonas,
2252, Brasília, Betim. Favor
apresentar curriculum p/ o
comprovar experiência.

ELASTOMER

ELASTOMER contrata: aux. de
vendas téc. com conheç.
administrativas contatos
telefônicos em vendas técnicas,
que more na região de Santa
Lúzia. email: elastomer
@terra.com.br

ELASTOMER

ELASTOMER contrata: vendedor
téc., senior com exp. em vendas
de borracha em mineração,
siderurgia, caldeirarias e
vendedor junior para iniciar em
vendas téc. email: elastomer
@terra.com.br

OPORTUNIDADE JOVEM APRENDIZ!!!

Inscrições abertas para o processo
seleção de Jovem Aprendiz de 14
a 17 anos. Agende sua entrevista:
VENDA NOVA (31)98549-2488
SANTA LÚZIA (31)98810-7300
CONTAGEM (31)99738-8212
BARHEIRO (31)99325-8359

PIZZAIOLA (31)3296-9106
Precisa-se com exp. comprovada.
Salário à combinar. Tratar:
R. Keppler, 125 ônibus 8103 St.
Lúcia/BH. (31)99325-8359

VENDEDOR (A)

"Oportunidade excelente de
trabalho Indústria Alimentícia,
seleciona vendedora/vendedor
autônomo para atuar em Belo
Horizonte e Região
Metropolitana. Solicitamos
veículo próprio (carro ou moto),
conhecimentos /experiência/
gabarito/visão. Oferecemos
comissão de vendas, ajuda de
custo, premiação semanal e
mensal. Envie seu currículo para:
pegagalimentos
@yahoo.com.br."

NÍVEL MÉDIO

CONTRATA-SE (00)00000-0000
Estagiário masculino ou feminino
para trabalhar em escritório como
Auxiliar Administrativo. Escritório no
B: Vianópolis/Betim. Interessados
enviar currículo para o e-mail:
maservice10@yahoo.com.br

OFERTAS DE EMPREGO

NÍVEL MÉDIO

CONTRATA-SE

(00)00000-0000

Pessoas p/ trabalhar c/ Licitação.

representando a empresa em

processos licitatórios e demais atos

relevantes. Masculino ou feminino.

ter habilitação cat. B. Escritório no

B: Vianópolis/Betim. Interessados

enviar currículo para o e-mail:

maservice10@yahoo.com.br

NÍVEL SUPERIOR

DENTISTA

(31)99994-9894
Precisa-se de Dentista clínico geral
p/ trabalhar em Betim. Urgente! Boa
porcentagem. Tr.: 99994-9894

NEGÓCIOS

COMÉRCIO

ALUGO IMÓVEL

(31)3532-3666

Alugo imóvel comercial próximo ao

Divino Braga novo e ao Shopping

Monte Carmo. Comercial +/- 100m²,

para clínicas, cursos, etc, com

garagem. Tr.: (31) 3532-3666 /

98621-0291 / 99469-9046

EQUIPAMENTOS

(31)99588-8082

Vendo - Equipamentos p/ fabricação

de pães, pizzas e bolos, 3 balanças

Air Lux 1.80m x 1.00m x 0,75m.

caixa, forno progás, baladeira de 12

lts, balança Toledo 30 kg, mesa de

apo inox 1,50mx0,75m, refrigerador

Consul 300L, fogão 6 bocas,

equipamentos semi-novos. Tenho

nota fiscal. R\$ 11.000,00. Troco por

algo que me interessar. Tr.: (31)

99588-8082 / 3397-9312

COMÉRCIO

PADARIA

(31)99686-3424

Vendo - Padaria, lanchonete e

mercearia no bairro Marimbá. Av.

MG 60, perto do bar do Adilson.

Prego a combinar. Tr.: 99686-3424

PASSO PONTO

(31)99311-3274

Passo ponto, excelente localização,

centro de Betim. Negócio em

funcionamento com boa

lucratividade. Tr.: 99311-3274

VENDE-SE

(31)99307-9609

Vende-se ou troca bar por

caminhão.Olmo faturamento.Boa

cliente.Motivo : Cansado.

VESTIDOS

(31)3532-3666

Oportunidade - Vendo lote de 50

vestidos usados p/ festa, noivas,

damas, debutantes, para lojistas do

ramo. Se vende o lote completo. Tr.:

(31) 3532-3666 - Horário comercial

SETOR ALIMENTÍCIO

TELE-PIZZA

(31) 3433-4661

Passo tele-pizza completa. R\$15ml.

R. Parnaíba, 219 - Minaslândia.

☎98794-1370 / 3437-7445 noite

CONFECÇÕES

JORGE ALFAIATE

(31)3594-2267

Fazemos ternos, calças e camisas.

Transformamos seu terno em slim,

tingimos calças jeans + de 40 cores.

Ajustamos roupas masculina e

feminina. Tr.: 99882-7011

TUDO PARA SUA CASA

PRODUTOS E SERVIÇOS

FORRO PVC

(31)3051-6928

Manutenção e instalação. Cobrimos

orçamentos. Tr.: (31)whatsapp

98813-1858 ou / 99353-8908 - com

Clésio

LAVADORA

(31)98466-8790

Vendo - lavadora alta pressão,

Kacher 303, motor por indução. Tr.:

98466-8790

LIGEIRINHO

(31)99111-5102

Serviços e Manutenção em

telhados, bombeiro, pedreiro

ançamento, desentupimento. Tr.:

99111-5102 / 98792-7599 Luiz

MARIDO ALUGUEL

(31)9762-9499

Marido de Aluguel - Instalações

elétricas, hidráulicas, ventiladores

de teto, instalação de padrão comig,

montagem de móveis e todo tipo de

serviço residencial. Tr.: 98782-9489

oi - Whatsapp / 99236-1389 - tim -

com Ronaldo

CENTRAL DO GESSO

QUALIDADE É AQUI!

" Central do Gesso, construindo com qualidade"

Aqui você encontra, molduras, florões, placas para Drywall, produtos para acabamento, materiais de design de interiores e muito mais.

Ligue e converse com uma de nossas atendente, fazemos orçamento por telefone e indicamos um gessoiro.

Tel.: (31) 3532-3347 | centraldogesso@oi.com.br

TÁ TUDO DE BOM

PIZZARIA

Sua pizza de sempre
agora é **TATUDODIBOM!**

3596-2141

R. do Rosário, 404
Angola - Betim

Consulte taxa
de entrega

UMA PIZZA GIGANTE

35 CM/8 fatias

SABORES:
CALABRESA,
VEGETARIANA OU MISTA

+

**REFRIGERANTE
MATE COURO
2 LITROS**

SÓ 23,90

Agende seu pedido, busque no balcão
e ainda economize tempo e taxa de entrega

CARTÕES DE CRÉDITO OU DÉBITO.
LEVAMOS A MÁQUINA À SUA CASA

VISA | MasterCard | elo

Consulte taxa de entrega / Entrega em área restrita / Promoções por tempo limitado / Imagens ilustrativas

SEX SHOP

sexitus

sex shop

HORA DE USAR A CRIATIVIDADE

- ♂ Vibradores
- ♂ Gel Retardante
- ♂ Gel Excitante,
- ♂ Fantasias
- ♂ Desenvolvedor Peniano
- ♂ Prótese Peniana

31 3532.3613
www.sexshop.com.br

LAVA & REFORMA

IMAGINA, seu Sofá Novo de novo?
Lava e Impermeabiliza
Estofados, colchões, tapetes e similares.

TOTAL IMP
Muito Serviço

Hora da Economia!
Reformamos seu Sofá
Com produtos e serviços qualificados e preço justo

Promoção Relâmpago
Limpeza Sofá 2x3
lugares fixo.
Apenas 110 reais a vista.
OU 3 VEZES CARTÃO SEM JUROS

Betim e Região
(31) 3532-4096
98667-9362
99961-9511
99351-6808
www.totalimp.com

VENDO (31) 99951-8689
Vendo ou troco livros e DVDs, vários temas. 1 GPS multifunção R\$ 100,00. Rádio comunicação Inebria R\$ 100,00. Tr.: 99951-8689

ANIMAIS DOMÉSTICOS
FILHOTES (31) 99710-4154
Vendo - Filhotes de Golden Retriever, puros, machos e fêmeas, vacinados e vermifugados, lindos filhotes. Tr.: 99710-4154 vivo/98374-7868

PET CLUB HOTEL (31) 99710-4154
Venha conhecer o Pet Club Hotel para cães, um novo conceito Pet, para seu melhor amigo. Hotel para cães com uma área de 600m² de área livre e verde para seu cãozinho ficar hospedado. Tr.: 99710-4154 vivo/98374-7868

FESTAS

PRODUTOS E SERVIÇOS

ALUGUEL MESA (31) 3592-8898
mesas, cadeiras, freezer, calças térmicas, toalha p/mesa. Ligue e faça seu orçamento. Tr.: 98718-8341/97313-9928 Tim

INFORMÁTICA E TELEFONIA

SERVIÇOS E MANUTENÇÃO

MANUTENÇÃO (31) 99319-8367
Manutenção em Notebook, monitor LCD, Impressora. Técnico especializado. Atendimento em domicílio. Tr.: (31) 99319-8367/99319-8367

TURISMO E VIAGENS

EXCURSÕES

EXCURSÃO (31) 2371-4403
Oito Frio - 3: 10/04, ret: 17/04, R\$ 250,00. Saída: 20/04 e 27/04 R\$ 400,00. Temos Guarapiranga 23/04, ret: 01/05 R\$ 250,00. Pacotes incluem ônibus, hospedagem, café e almoço. Tr.: 98350-2830 / 99885-9922 whatsapp - Juracy

ESTÚDIO SAULO SILVERMAN

ESPECIALISTA EM SOBRANCELHAS

- ❖ HENNA
- ❖ CORREÇÃO DE FALHAS
- ❖ CORREÇÃO DE SIMETRIA
- ❖ MICROPIGMENTAÇÃO FIO A FIO REALISTA

(31) 99383-7218 | 98842-9034

PAGAMENTO FACILITADO

RUA BENEDITO DIAS DOS SANTOS, 29, BOM RETIRO | BETIM

EXCURSÕES

EXCURSÃO (31) 2371-4403
Grapana de Oliveira - saída: 10/04, ret: 10/04 um dia R\$ 100,00. Temos Resor! Falso de Ipatinga, saída: 08/04 as 0:00hs, volta 08/04 as 18 hs. Tr.: 98350-2830 / 99885-9922 whatsapp - Juracy

JND TURISMO (31) 3511-9158
A JND Turismo leva você p/ Ipatinga, Gov. Valadares, Teófilo Dioni, Padre Paraiso, Iladbi, Jequinhoma, Almenara, Jacinto, Santa Maria do Salto e Salto da Divisa. Venha viajar conosco, ônibus 2 andares, fuso turístico e ar condicionado e água mineral a bordo com o melhor preço da região. Reserve já sua passagem. Tr.: (31) Tr.: 3511-9158 / 98888-1105 - cl

RELAX

ACOMPANHANTES EXECUTIVO

SOZINHA NO AP (31) 3271-8281
Gata fofoca, pele branca, 58 anos. Educada, magra, corpo magnífico, rosto lindo, boca gostosa, 1,88m, cabelos lisos. Adoro dar e receber carinho. Meu Ap. entrada e saída tranquila com total sigilo. Massagem TV pornô e suite. Centro BH. \$100. Tudo Bem Liberal! 3271-8281

RELAX BETIM

BELA 18a Nina, Inciente, pele branca, cab. q/ bale na minha cintura de bábado, lisa e preta, manequim 36, pele de pessego, rosto e corpo encantador, alto nível. Local próprio, motel. Débito/Crédito. Agência seu horário. 99190-5889 Tim. \$200

RELAX (31) 99105-7057
Sexy, experiente, carinhosa, discreta, sigilo total p/ quem tem bom gosto. Motel, hotel, etc. Tr.: (31) 99105-7057

PESSOAL E DIVERSOS

CORREIO SENTIMENTAL

NAMORO (31) 98444-4748
Gostaria de conhecer mulheres simples sem ilho, casadas, não tenho para compromisso. Tenho 48 anos. Tr.: 98444-4748 Whatsapp

ASTROLOGIA E OCULTISMO

A BRUXA VOGU (31) 3393-7299
A única Bruxa de Minas Gerais com poderes para trazer seu amor se afastando, se humilhando aos seus pés. Meus trabalhos são muito fortes. Por isso sou a Rainha das Bruxas. Realizo todos os trabalhos. Tr.: Whatsapp 99120-6904

RECONQUISTE SEU AMOR

(31) 219-0070
Cartas e Tarô. Vasta experiência na área espiritual. Honestidade e Respeito. Trabalhos de Orixás e Entidades. Faça o diagnóstico todo tipo de trabalho. Ninguém o fez se não tem a pessoa amada ao seu lado. Trago seu amor de volta c/ rapidez e garantia. Comprova! Não acredite em qualquer uma, sou verdadeira e diferente. Não prometo. Faça. R. da Bahia, 585 apto 04 Centro 98459-0207 vivo

CONVITE: Apresentação do Projeto Integração
01/04/2016 (sexta-feira) 19:30hs
Auditório da Prefeitura Municipal de Betim
Rua Pará de Minas, 640 - Brasília

LIGUE E CONFIRA NOSSO CARDÁPIO

3511.1048 99687.7145
3531.9039 98921.9245

COMIDA CASEIRA E CONGELADA
Aceitamos encomenda e entregamos a domicílio

PREÇOS SUPER ACESSÍVEIS!

LIGUE AGORA! 3531-1142

IMPLANTES **APARELHOS**

OS MELHORES TRATAMENTOS ODONTOLÓGICOS!

PRÓTESES **CLAREAMENTOS**

CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO
RUA RIO DE JANEIRO 297, SALA 203
CENTRO DE BETIM

NÃO PERCA MAIS TEMPO

CURSO DE AUXILIAR DE SAÚDE BUCAL (ANTIGO ACD)

(31) 3532.7254
GARANTA SUA VAGA

proface

MATRICULAS ABERTAS | MARÇO DE 2016 | 15 MARÇAS DE 2016 | 15 MARÇAS DE 2016

R. INCONFIDÊNCIA, 426 - 2º ANDAR - CENTRO - BETIM

Dra. Michele Nascimento Paulinelli

Cirurgiã - Dentista - CROMG 28119
Periodontista e Clínica Geral

Tratamento especializado de doenças gengivais: sangramento, mau hálito. Clareamento dental à laser. Próteses: unitárias, fixas, removíveis.

SORRIA COM SAÚDE!!!

Marque uma consulta, teremos prazer em atendê-lo!

Av. Governador Valadares, 88 - Centro - Betim/MG
(na galeria da loja do Galo) - Tel.: 31. 3532.5564

Professora Ana Marina

Astrologa Vidente
Tarô dos Anjos
Tarô do Amor

VENHA VER PARA CRER!!!
Trabalho Inconfundível
Mude já a sua vida!!!

Ligue e marque sua consulta
(31) 99711.2566 (vivo)
(31) 97500.3979 (Tim)

BAZAR

COMPRA E VENDA DE ROUPAS NOVAS E USADAS, BIJUTERIAS, SAPATOS, ETC.

TR.: (31) 97581.8637 | 98750.4891
Av. N. Sra. das Graças, 508 (próximo ao Depósito Alencar)

NOVOS E USADOS

FORMATO SEU COMPUTADOR

MANUTENÇÃO - R\$ 30,00

Netbooks, notebooks e desktop (pc). Formatação, backup, instalação de programas como pacote office e sistemas operacionais (windows 8 e Linux Ubuntu).

ALEXANDRO (31) 99219.1460
- whatsapp e celular -

AMIGO É COISA PRA SE ADOPTAR

5ª FEIRA DE ADOÇÃO DE CÃES E GATOS

10/Abril
Das 11 às 15h

Monte Carmo



Estude Engenharia de Produção do seu jeito

 **BOLSAS COM 40% DESCONTO***

INSCRIÇÕES LIMITADAS ATÉ 11/04/16.

Para concorrer envie um e-mail com nome e telefone. Participe!

 contato@megaescola.com

31 2571.4400
Rua Rio de Janeiro, 515
Centro - Betim


UniCesumar
UNIDADE BETIM

*10% DESCONTO DE PONTUALIDADE + 30% BOLSA NOS 12 PRIMEIROS MESES DO CURSO.

 /Eadcesumar.betim

ead.cesumar.br/site/

O MERCADO PROCURA QUEM ESTÁ PREPARADO

CURSO PROFISSIONALIZANTE:

CONFEITEIRO

NOVA TURMA

20 VAGAS DISPONÍVEIS





INSCRIÇÕES ATÉ 20/04

Betim - 31 2571.4400
Rua Rio de Janeiro, 515 - Centro

 /Megacursosprofissionalizantes

MEGA
CURSOS PROFISSIONALIZANTES

www.megaescola.com



SUA OBRA NÃO PODE PARAR.

A COLLETE TEM A MELHOR ASSISTÊNCIA TÉCNICA PARA AS MAIORES MARCAS DO MUNDO. AGILIDADE, MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA E PEÇAS ORIGINAIS. TUDO PARA SUA OBRA NÃO PARAR.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA



COLLETE
LOCA
TUDO

VENDA DE FERRAMENTAS, EPI'S,
MATERIAIS PARA PINTURA E
LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS



APAIXONADOS POR OBRAS.

WhatsSAC 31 9 8955.4560

CENTRO - **2571.4560**
Av. Edméia Mattos Lazzarotti, 975
Centro - Betim - Minas Gerais

www.colletelocatudo.com.br



Cuide do seu negócio,
que dos seus móveis
nós cuidamos

SHOPPING
MÓVEIS
requisito e modernidade

31 3532-4013
Av.: Edméia Mattos Lazzarotti, 3537
Ingá - Betim - MG
(em frente ao Hospital Regional)
www.shoppingmoveisbetim.com.br

STAR GAMES
www.stargamesbetim.com.br

Destrua
seu Xbox 360
e ganhe jogo
de brinde

Kinect
P/ X-BOX 360

R\$ 280,00

HD 250 Giga
P/ X-BOX 360

R\$ 199,00

CONTROLE
Play 3 - a partir de

R\$ 65,00



Assistência técnica
Especializada

Consertos

Atualizações

Desbloqueios

Acessórios em geral

XBOX ONE

PS4

NINTENDO 3DS

PS2
PlayStation Portable

Rua Nicolau Alves de Melo, 13, Sala 109 - Centro - Betim - "Ao lado do banco Itaú" stargamesbetim@hotmail.com - Todas as fotos são meramente ilustrativas

Promoção válida de 04 a 19/3/16 ou enquanto durar o estoque. Consulte o título disponível. *Preços válidos para pagamento à vista e em dinheiro. **Consulte condições de parcelamento.

FAZEMOS ORÇAMENTO
DO SEU VIDEO GAME
COM DEFÉITO SEM
COMPROMISSO



Tel.: **3532-1862**



RESOLVE

**vendas
instalação
manutenção**

concerto de telas em geral



promoção
conversor digital
por apenas R\$ 129,00

31 9 9152-4206
31-3591.0838

Rua Espitrio Santo 796 Decamão - Betim

www.rederesolve.com

RMA Importados

Trabalhamos com as marcas mais famosas de perfumes. Bem como semi-jóias Murano, direto de Veneza, Itália.

Aceitamos encomendas. Dividimos em 8x s/juros. À vista, no dinheiro, descontos de até 10%

(31) 2572-1773
9843-0552 - 9281-2468

Av. Edmundo Mattos Lazzarotti, 1655
Angela Betim
Lafa 168 / 169





IMAGENS ILUSTRATIVAS

Só quem é líder em Betim e região há mais de 40 anos sabe fazer bem feito.



**Anuncie
com a gente
(31) 2517-3900**

**Lagoa agoniza com
seca e descaso público**
Além de não chover, ocupações irregulares também contribuem para a diminuição do nível do reservatório; efeitos da falta de água são visíveis

Mostradores cobram volta de restaurante
Os moradores do PTB reivindicam a volta dos mostradores para o restaurante, que estava fechado há meses devido à falta de água.

Medicamentos em falta
A falta de medicamentos em algumas farmácias da cidade é uma preocupação dos moradores.

PROMOÇÃO

Super
NOTÍCIA

★ ★ ★ ★
**QUARTETO
VELOZ**

Miniaturas radicais em duas rodas:
Das pistas para sua casa!

5 SELOS
NUMERADOS

+

APENAS
R\$ **9,99**

=

SUPERMOTO



Miniatura em tamanho real

HONDA RC 211 V REPSOL



TRIUMPH TIGER



YAMAHA GAULOISES FORTUNA



HONDA RC 211 V TEAM SPAIN'S

- Miniaturas em metal da Maisto
- Qualidade e resistência
- Rodas que giram
- Pneus em borracha
- Suspensão móvel
- Tamanho aprox. de 12 cm

SELOS
A PARTIR
DE 4/4

Prepare uma vaga especial em sua estante!

BRAVOTECH

CENTRO DE FORMAÇÃO PROFISSIONAL



SEJA UM BOMBEIRO CIVIL

*Bem aventurado aquele que tem a
ao Senhor e anda nos seus caminhos,
pois comerá do trabalho das tuas mãos,
feliz será e tudo sairá bem - Sl 128:1,2*

NÃO PERCA TEMPO, INSCREVA-SE JÁ!!!



MATRÍCULAS ABERTAS!!!


CURSO EM CONFORMIDADE COM A NBR 14.608/2006 E LEI FEDERAL 11.901/2009.

- > Carga horária de 250 horas
- > Aulas teóricas e práticas na escola
- > Mais campo de treinamento no final do curso

Rua São José, 58 - Centro - Betim/MG (Praça da Caçimba)
Contato: 3596.0600 | 98806.8824

PROJETARMED

Meio Ambiente, Medicina e Segurança do Trabalho



PROJETAR

LOGÍSTICA AMBIENTAL
SEGURANÇA DO TRABALHO
MEDICINA DO TRABALHO

A Projeta é uma empresa que oferece a você cliente, completa assessoria e consultoria em segurança, medicina do trabalho e meio ambiente, como também consultores experientes para ajudar sua empresa na implantação de normas internacionais reconhecidas no mercado.



- PPRA - Programa de Prevenção de Risco Ambientais
- PCMSO - Programa de Controle Médico e Saúde Ocupacional
- CIPA - Comissão Interna de Prevenção de Acidentes - Implantação e Treinamento
- EPI - Catálogo de EPI, Treinamento e Especificação
- PPP - Perfil Profissiográfico Previdenciário
- Implantação ISO 9001 e ISO 14000
- SASSMAQ - Sistema de Avaliação de Segurança, Saúde, Meio Ambiente e Qualidade
- Visitas Técnicas
- Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio
- Palestras e Treinamentos
- Brigada de Incêndio, Primeiros Socorros e outros.

EXAMES CLÍNICOS OCUPACIONAIS
ASO - ATESTADO SAÚDE OCUPACIONAL
EXAMES LABORATORIAIS
AUDIOMETRIA - ELETROENCEFALOGRAFIA,
ELETROCARDIOGRAMA - ESPIROMETRIA
ACUIDADE VISUAL E OUTROS.

Rua Emerenciana Pedro da Silva, 210 - 3º Andar
Próximo ao retorno da Fiat
TELEFONES: (31) 3594.8278
3597.1236 | 3044.7500 | 98818.9401
e-mail: projeta@projetaarmed.com.br



3594-8278



BRAVOTECH
SEJA UM BOMBEIRO CIVIL
3596-0600

<p>EDITAL DE PROCLAMAS - PRIMEIRO SUBDISTRITO DE BETIM - AV. JUSCELUINO KUBITSCHEK, 315 CENTRO BETIM MG 31-361-0026</p> <p>Faz saber que pretendem casar-se:</p> <p>ELISEU SILVA FERREIRA ROCHA, solteiro, mecânico de manutenção industrial, nascido em 24/09/1982 em Sobradinho, MG, residente a Av. Rio Madeira, 1002, Guanabara, Betim, filho de OLYVIO FERREIRA DA ROCHA e MARLI DA SILVA ROCHA COM FERNANDA PRISCILA RODRIGUES, divorciado, vigiante, nascido em 27/05/1980 em Belo Horizonte, MG, residente a Av. Rio Madeira, 1002, Guanabara, Betim, filha de ROBERTO RODRIGUES e MARIA LUCIA RODRIGUES.</p> <p>DENIO SILVIO RODRIGUES, solteiro, farmacêutico, nascido em 11/02/1980 em Divinópolis, MG, residente a Rua Antonio Liberato, 32, Bom Retiro, Betim, filho de JOSE BENIMAR RODRIGUES e CERALDA MAGELA RODRIGUES COM KELA CRISTINA DE ALMEIDA, solteira, cirurgiã, nascida em 12/05/1983 em Betim, MG, residente a Rua Antonio Liberato, 32, Bom Retiro, Betim, filha de CRODELINO FRANCISCO DE ALMEIDA e LUCIMAR ARAUJO DE ALMEIDA.</p> <p>EDWALDO DO NASCIMENTO PINHEIRO, solteiro, pedreiro, nascido em 23/07/1982 em Lagoa Verde, MA, residente a Rua Voluntários Da Pátria, 151, São Jorge, Betim, filho de MANOEL DE JESUS DOS SANTOS PINHEIRO e MARIA LUCIA DO NASCIMENTO PINHEIRO COM EDILENE RODRIGUES DA SILVA, solteira, lavadeira, nascida em 17/08/1991 em Maricá, MA, residente a Rua Voluntários Da Pátria, 151, São Jorge, Betim, filha de ANTONIO RODRIGUES DA SILVA e MARIA DAS GRACIAS IZIAS DA SILVA.</p> <p>LEONARDO VIEIRA DE SOUZA, solteiro, militar, nascido em 29/06/1984 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Antonio Bernardino Costa, 250, Jd. Petrópolis, Betim, filho de JOSE FRANCISCO DE SOUZA e ADALGA VIEIRA COM TATIANE MARIA DE ASSIS, solteira, do lar, nascida em 03/07/1986 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Antonio Bernardino Costa, 250, Jd. Petrópolis, Betim, filha de SEBASTIAO DE ASSIS e CLEUZA MARIA DE ASSIS.</p> <p>LEANDRO MARQUES DE SOUZA, solteiro, autônomo, nascido em 02/01/1979 em Parque Industrial, Contagem, MG, residente a Rua Ercilene, 250 A, Jd. Das Américas, Betim, filho de LUIZ CARLOS DE SOUSA e CARLA IZABEL DE SOUZA COM JOYCE REGINA SILVA, solteira, técnica em química, nascida em 16/02/1983 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Ercilene, 250 A, Jd. Das Américas, Betim, filha de SORMANI ALEXANDRE DA SILVA e NELMA DE JESUS SILVA.</p> <p>MARCIO FELIPE SILVA FERREIRA, solteiro, autônomo, nascido em 02/01/1986 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua De Paris, 63, Duque De Caxias, Betim, filho de JOSE CUSTODIO FERREIRA e MARIA APARECIDA DA SILVA COM LAYENNY KASSYRA SILVA COSTA MARINHO, solteira, autônoma, nascida em 07/09/1994 em Tocantópolis, TO, residente a Rua De Paris, 63, Duque De Caxias, Betim, filha de ANTONIO CARLOS MACIEL MARINHO e MARIA SONIA SILVA COSTA.</p> <p>ANTONIO MARCOS DE LIMA, solteiro, motorista, nascido em 02/01/1979 em Pq. Ind. Contagem, MG, residente a Rua Afonso Benedito Azeiteiro, 167, O. Guinépolis, Betim, filho de ANTONIO GABRIEL DE LIMA FILHO e MARIA GERALDA DE LOURDES LIMA COM WANDERLEIA MARTINS GUIMARAES, solteira, op. de costura, nascida em 30/03/1977 em Nova Modica, MG, residente a Rua Afonso Benedito Azeiteiro, 167, O. Guanabara, Betim, filha de HORACIO MARTINS JOSE e ROSALINA GUIMARAES.</p> <p>KENNEDY FERREIRA DOS SANTOS, solteiro, conferente, nascido em 21/07/1980 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Tau, 374, Novo Amazonas, Betim,</p>	<p>filho de JOSE FILHO FERREIRA DOS SANTOS e MARIA CELIA FRANCISCA SANTOS COM JESSICA LOPRANE DE OLIVEIRA BARBOSA, solteira, do lar, nascida em 30/03/1986 em Contagem, MG, residente a Rua Blumenau, 35, Capelinha, Betim, filha de BENEDITO AÇACIO BARBOSA e MIRANDES GOMES DE OLIVEIRA.</p> <p>WANDERSON APARECIDO DOS SANTOS SILVA, solteiro, repolador, nascido em 27/01/1983 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Formosa, 477, O. Cirolandia, Betim, filho de ANGELINO DA SILVA e MARIA DE FATIMA DOS SANTOS COM LUDMILA MARIANO SANTOS, solteira, do lar, nascida em 26/01/2000 em Betim, MG, residente a Rua Formosa, 304, O. Cirolandia, Betim, filha de MARCELO LUDJARD DO SANTOS e DENISE MARIANO PEREIRA.</p> <p>THIAGO RODRIGUES DUARTE, solteiro, coordenador de restaurante, nascido em 24/01/1986 em Minas, AM, residente a Rua Talândia, 195, Granja Vitor, Betim, filho de MARIA ZILDA RODRIGUES DUARTE COM CINTHIA AVILA ALVARENGA, solteira, analista de planejamento, nascida em 30/07/1980 em Parque Industrial, Contagem, MG, residente a Rua Humaitá, 161, Laranjeiras, Betim, filha de JOAO BATISTA SIQUEIRA ALVARENGA e VERA AVILA DA SILVEIRA ALVARENGA.</p> <p>JUANERZ DE MATOS, divorciado, mecânico, nascido em 06/09/1982 em Raul Soares, MG, residente a Rua Imbituba, 224, Betim Industrial, Betim, filho de JOSE CROZARIO EUSEBIO DO NASCIMENTO e MARIA MADALENA DE MATOS COM NELCI PINTO SOARES, solteira, do lar, nascida em 03/06/1973 em Betim, MG, residente a Rua Imbituba, 224, Betim Industrial, Betim, filha de VICENTE PINTO SOARES e IRINEU INACIA RODRIGUES.</p> <p>HERVELTON LUIZ XAVIER CLEMENTE, solteiro, repolador, nascido em 13/12/1980 em Coronel Fabriciano, MG, residente a Rua Para, 34, Nossa Sra Das Graças, Betim, filho de ELIAS DAMAZIO CLEMENTE e MARISA SIMONE XAVIER COM GABRIELA RIBEIRO DE JESUS, solteira, estudante, nascida em 15/01/1986 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Miguel Silva, 358, Jd. Brasil, Betim, filha de RUBENS RIBEIRO SENA e EDVANIA RIBEIRO DE JESUS.</p> <p>MAURO SERGIO SANTOS, solteiro, conferente, nascido em 12/07/1979 em Oronotos, MG, residente a Rua Um, 270 B 07, Ap. 103, O. Parque Das Acácias, Betim, filho de MOACIR DOS SANTOS e MIRTES DAS GRACIAS SANTOS COM LUCIANA APARECIDA DA SILVA DE SOUZA, solteira, chapista, nascida em 25/04/1985 em Contagem, MG, residente a Rua Um, 270 B 07, Ap. 103, O. Parque Das Acácias, Betim, filha de JOAO ANTONIO ALVES DE SOUZA e MARIA PAIXAO DA SILVA.</p> <p>RAFAEL DOS SANTOS VILAGRAES, solteiro, atendente, nascido em 12/01/1977 em Betim, MG, residente a Rua Rio Grande, 182, Nossa Senhora Da Fátima, Betim, filho de FABIO VILAGRAES e CELIA APARECIDA DOS SANTOS COM BEATRIZ CARAJA ROCHA, solteira, aux. de escritório, nascida em 25/03/1989 em Betim, MG, residente a Rua Rio Grande, 182, Nossa Senhora Da Fátima, Betim, filha de DOUGLAS FLORENCIO ROCHA e ANA PAULA CARAJA ROCHA.</p> <p>MARCIO JUNIOR ARLEM DE LIMA, divorciado, advogado, nascido em 09/11/1973 em Betim, MG, residente a Rua Walter Deques Reis, 176, Inga, Betim, filho de MARCIO VITAL LIMA e NILCE MARIA BRAGA DE LIMA COM WERICA MARIA DE SOUZA DINIZ, solteira, redatora, nascida em 08/05/1978 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Catandubas, 293, Fladelfia, Betim, filha de JOAO NOMATO DINIZ e MARCIA MARIA DE SOUZA DINIZ.</p> <p>AUGUSTO FERNANDO COELHO FERREIRA JUNIOR, solteiro, médico, nascido em 29/11/1980 em Caeté, MG, residente a Rua Belo Horizonte, 223, Centro, Betim, filho de AUGUSTO FERNANDO COELHO FERREIRA e</p>	<p>MARIA JOSE DIAS COELHO FERREIRA COM ALESSANDRA FISCHERDO FREITAS, solteira, médica, nascida em 09/05/1983 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Maria Rita De Jesus, 465, Fladelfia, Betim, filha de ANTONIO ZEFERINO DE FREITAS e IZABEL CRISTINA DE FIGUEIREDO FREITAS.</p> <p>BRUNO SEPULVEDA LOPES, solteiro, empresário, nascido em 24/04/1990 em Rio De Janeiro, RJ, residente a Rua Sargento, 370, Espírito Santo, Betim, filho de CLODILDO LOPES RIBEIRO e CARMEN LUCIA TELES SEPULVEDA COM BARBARA FERNANDA MARCAL ARAUJO, solteira, estudante, nascida em 14/05/1990 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Sargento, 370, Espírito Santo, Betim, filha de JOAO FERREIRA DE ARAUJO e MARIA MARCAL DOS REIS BATISTA.</p> <p>ITALO RAMALHO PEREIRA, solteiro, ciclista, nascido em 13/04/1984 em Rubim, MG, residente a Rua Ramundo Marcel De Melo, 54, Paulo Camilo I I, Betim, filho de JOAO VILMAR PEREIRA e DADI RAMALHO PEREIRA COM JANAINA GONCALVES REIS, solteira, assistente administrativo, nascida em 29/05/1980 em Rubim, MG, residente a Rua Ramundo Marcel De Melo, 54, Paulo Camilo I I I, Betim, filha de WILSON DE OLIVEIRA REIS e JANETE GONCALVES REIS.</p> <p>ADRILEY CESARIO FERREIRA, divorciado, motorista, nascido em 30/04/1974 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua José Feliciano Diniz, 34, Imbituba, Betim, filho de MOACIR JOAQUIM FERREIRA e MARIA ELZA FERREIRA COM RAQUEL SILVA PEREIRA, divorciada, coord. administrativa, nascida em 04/06/1978 em Natividade, MG, residente a Rua José Feliciano Diniz, 34, Imbituba, Betim, filha de CLEMLDO CARVALHO DE MATOS e RELJANE ALVES COELHO.</p> <p>MAYCON DOUGLAS NUNES SOARES, solteiro, montador, nascido em 28/07/1980 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Duque De Caxias, 334, Jd. Teresopolis, Betim, filho de MOSES GOMES SOARES e SILVANA NUNES RODRIGUES SOARES COM GABRIELA TANAIARA DE AQUINO LIMA, solteira, professora, nascida em 08/04/1980 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Cavatão Pinheiro, 40, Amazonas, Betim, filha de NORALDINO DE LIMA FILHO e NAIANE DE AQUINO LIMA.</p> <p>JOSE LUIZ COSTA FILHO, divorciado, pintor, nascido em 07/08/1973 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Januária, 111, Marimiza, Betim, filho de JOSE LUIZ COSTA e RENI BORGES COSTA COM GENI PEREIRA LIMA, solteira, doméstica, nascida em 27/08/1988 em Atanémia Do Paraná, PR, residente a Rua Januária, 111, Marimiza, Betim, filha de DENALDO PEREIRA GUADALUPE e MARIA LIMA PEREIRA.</p> <p>ELIAS GAMA PEDRO, solteiro, encanador industrial, nascido em 27/05/1983 em Betim, MG, residente a Rua Mateo Gouveia, 97, Nossa Senhora Das Graças, Betim, filho de HELIO GENEBAUDO PEDRO e GRACIE GAMA PEDRO COM GLAUCIA MARIA FRANCISCA DUTRA QUINTILIANO, solteira, fretilista, nascida em 06/05/1984 em Betim, MG, residente a Rua Mateo Gouveia, 87, Nossa Senhora Das Graças, Betim, filha de EDSON FERREIRA QUINTILIANO e JOANA D. APIC DUTRA QUINTILIANO.</p> <p>FABIANO CAMPOS DA SILVA, solteiro, instrutor de formação profissional, nascido em 11/03/1978 em Emeraladas, MG, residente a Avenida Alvaro De Silveira, 1385, Marimiza, Betim, filho de SEMIRO TANAZO DA SILVA e NAIR CAMPOS DA SILVA COM JOICE MARIA MOREIRA DE OLIVEIRA, solteira, coordenadora de projetos, nascida em 21/03/1988 em Betim, MG, residente a Rua Monsenhor Horta, 297, Santo Afonso, Betim, filha de ELDEU DE OLIVEIRA e BERNARDETE MOREIRA DE OLIVEIRA.</p> <p>MARCELO DE SOUZA ROSSI, solteiro, educador físico, nascido em 09/07/1980 em Pq. Ind. Contagem, MG, residente a Rua Jonas Belizario, 991, O. Laranjeiras, Betim, filho de WANDERLEY EUSTACIO ROSSI e</p>	<p>TEREZINHA DE SOUZA FERREIRA ROSSI COM ELIVANE SABINO VIEIRA, solteira, do lar, nascida em 09/09/1987 em São José De Belmonte, PE, residente a Rua Jonas Belizario, 991, O. Laranjeiras, Betim, filha de JOAO SABINO VIEIRA e FRANCISCA MARIA BELO VIEIRA.</p> <p>HUDSON BLAS DE OLIVEIRA COSTA, solteiro, vigilante, nascido em 28/11/1984 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Natal, 47, Niterói, Betim, filho de MARIA INEZ DE OLIVEIRA COSTA COM BRUNA CAROLINE RIBEIRO SANTOS, solteira, designer de semelhanças, nascida em 08/11/1995 em Betim, MG, residente a Rua Natal, 47, Niterói, Betim, filha de JOSE MARIA SANTOS e EDMA APARECIDA RIBEIRO DAMASCO.</p> <p>CARLOS ANTONIO MOREIRA, divorciado, pedreiro, nascido em 03/12/1958 em Betim, MG, residente a Rua Lucas Martins, 206, O. Cirolandia, Betim, filho de VICENTE MOREIRA (NOLAU) e MARIA MARIA MOREIRA COM SALETE ALVES CARNEIRO, solteira, do lar, nascida em 05/05/1976 em São Paulo Dos Ferros, MG, residente a Rua Lucas Martins, 206, O. Cirolandia, Betim, filha de LUISSES ALVES e GENY IZABEL VITOR.</p> <p>BRUNO ORNELAS DE SOUZA, solteiro, conferente, nascido em 24/03/1984 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Juscelino De Moraes, 104, Jardim Teresopolis, Betim, filho de ELENIS ORNELAS DE SOUZA e MARIA HELENA DE FREITAS ORNELAS COM ELIANE JESSICA COELHO DE MATOS, solteira, psicóloga, nascida em 02/10/1988 em Anápolis, MG, residente a Rua Juscelino De Moraes, 104, Jardim Teresopolis, Betim, filha de CAMILO DUBLES LOPES DE MATOS e RELJANE ALVES COELHO.</p> <p>BRUNO AULI DE SOUZA, solteiro, empresário, nascido em 20/11/1986 em São Bernardo Do Campo, SP, residente a Rua Azeiteiro De Moraes, 164, Dom Bosco, Betim, filho de PAULO CESARI DE SOUZA e KATIA REJANE AULI DE SOUZA COM MARCELA DO PINHO SOUZA BRAZ, solteira, funcionária pública, nascida em 03/08/1992 em Belo Horizonte, MG, residente a Av. Nossa Senhora Do Carmo, 60, Ap. 101, O. Centro, Betim, filha de IRANI EUSTACIO BRAZ e SODRARA DO PINHO SOUZA BRAZ.</p> <p>RODRIGO APARECIDO FERREIRA, solteiro, porteiro, nascido em 02/11/1988 em Betim, MG, residente a Rua Edsonia Andre Faria, 76, Jd. Brasil, Betim, filho de MARIA APARECIDA FERREIRA COM BRUNA TRINDADE BARAUNAS, solteira, controladora de produção e manutenção, nascida em 20/09/1991 em Santa ES, residente a Rua Edsonia Andre Faria, 76, Jd. Brasil, Betim, filha de VALDIVINO ANTONIO BARAUNAS e MARILENE TRINDADE MIGUEL.</p> <p>SEBASTIAO ALVES RODRIGUES, solteiro, líder de produção, nascido em 20/01/1989 em Itinga, MG, residente a Rua Domingos Balem, 164, Dom Bosco, Betim, filho de POMPEIO RODRIGUES GONCALVES e MARIA ALVES GONCALVES COM VANETE RIBEIRO DOS SANTOS, solteira, inspetora de qualidade, nascida em 22/09/1981 em Itabim, MG, residente a Rua Domingos Balem, 164, Dom Bosco, Betim, filha de OROZINDO ANTONES DOS SANTOS e DOMINGOS RIBEIRO DOS SANTOS.</p> <p>RAFAEL VIANA DE JESUS, solteiro, aux. de serviços operacionais, nascido em 23/10/1991 em Jequié, BA, residente a Rua Zumbi Dos Palmares, 41, Campos Elzeos, Betim, filho de ANTONIO FERNANDO SILVA VIANA e ROSILENE DE LOURDES DE JESUS COM RAYANE SUELEN GOUVEIA DA SILVA ALVES, solteira, doméstica, nascida em 04/07/1985 em Betim, MG, residente a Rua Zumbi Dos Palmares, 41, Campos Elzeos, Betim, filha de REGINALDO GOUVEIA DA SILVA e MIRSANDRA SANTANA ALVES.</p> <p>GILSON PEREIRA DOS SANTOS, solteiro, meio oficial, nascido em 01/05/1980 em Contagem, MG, residente a Rua Lúcio Duarte, 49, Imbituba, Betim, filho de JOSE</p>	<p>EVANGELISTA DOS SANTOS e JEANE PEREIRA DA SILVA COM MARILENE GOMES RODRIGUES, solteira, do lar, nascida em 14/09/1999 em Betim, MG, residente a Rua Lúcio Duarte, 49, Imbituba, Betim, filha de ELSEOTERIO RODRIGUES DE OLIVEIRA NETO e NILSA GOMES VIEIRA.</p> <p>CLAUDIO ROBERTO DA PAIXAO, divorciado, técnico em análises clínicas, nascido em 18/04/1983 em Belo Horizonte, MG, residente a Av. Moisés, 788, B 01, Ap. 201, O. Duque De Caxias, Betim, filho de MARIA AUXILIADORA DA PAIXAO COM FERNANDA KELE PEREIRA CARDOSO, solteira, técnico em análises clínicas, nascida em 09/10/1989 em Teófilo Otoni, MG, residente a Av. Moisés, 788, B 01, Ap. 201, O. Duque De Caxias, Betim, filha de MARIA APARECIDA PEREIRA CARDOSO.</p> <p>SAMUEL CAMPOS FIRMINO, solteiro, segurança, nascido em 12/08/1983 em Belo Horizonte, MG, residente a Av. Nossa Senhora Das Graças, 1938, Belo Vaz, Betim, filho de JOSE FIRMINO e ADECI DE CAMPOS FIRMINO COM ROSANGELA DA COSTA OLIVEIRA, solteira, assistente de vendas, nascida em 10/04/1974 em Governador Valadares, MG, residente a Rua Parangaba, 301, Laranjeiras, Betim, filha de MILTON MENDES DE OLIVEIRA e JANDIRA DA COSTA OLIVEIRA.</p> <p>JOSE RAMOS DA SILVA, viúvo, aposentado, nascido em 20/08/1936 em Conceição Do Rio, MG, residente a Rua Juazeiro Da Nerte, 140, Jd. Teresopolis, Betim, filho de MANOEL RAMOS DA SILVA e ANA MARIA DE JESUS COM NELCE DAS DE ANDRÉIA LAGARES, divorciada, do lar, nascida em 28/04/1937 em Brusque, MG, residente a Rua Ivo Romano, 40, Novo Amazonas, Betim, filha de TEODORO DAS DOS SANTOS e ELIVIAN MOREIRA DE ANDRADE.</p> <p>DAVIDSON ROGER SILVA MORETTI, solteiro, empresário, nascido em 20/10/1987 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Vila Real, 459, São João, Betim, filho de ARLDO MORETTI FERREIRA e SANDRA DA SILVA ERÃO COM ELAINE CRISTINA CORREA, solteira, nutricionista, nascida em 15/08/1987 em Contagem, MG, residente a Rua Vila Real, 459, São João, Betim, filha de JOSE RATES CORREA e FLAVIA MARIA CORREA.</p> <p>WAGNER DE SOUZA CARVALHO, solteiro, líder de produção, nascido em 07/11/1971 em Betim, MG, residente a Rua Leocino De Oliveira, 788, Fladelfia, Betim, filho de JOAO BATISTA DE CARVALHO COM MERCES WAGNER DE SOUZA CARVALHO COM MARTA HELENA GODINHO PERPETUO, solteira, professora, nascida em 30/04/1966 em Pocrânia, MG, residente a Rua São Diogo Centauro, 288, Cidade Verde, Betim, filha de PAULO PERPETUO e GERALDA SOARES GODINHO.</p> <p>NELTON MIGUEL DE SOUZA, solteiro, economista, nascido em 25/06/1979 em Betim, MG, residente a Rua André Luis Pereira, 406, Res. Lagoa, Betim, filho de MIGUEL ARCANJO DE SOUZA e MARIA DAS DORES DE SOUZA COM ROSANA PEREIRA MELO, divorciada, técnica, nascida em 09/10/1989 em São Paulo, SP, residente a Rua André Luis Pereira, 406, Res. Lagoa, Betim, filha de ALBERTO PEREIRA MELO e MARIA SILETE PEREIRA MELO.</p> <p>IVANIR PINTO DA ROCHA, viúvo, pedreiro, nascido em 08/03/1949 em Páncos, ES, residente a Rua Acousta, 384, Jd. Alencar, Betim, filho de SEBASTIAO PINTO DA ROCHA e CONCEIÇÃO RUIZ DE BARROS COM MARIA JOSE DOS SANTOS, solteira, do lar, nascida em 31/07/1967 em São Miguel Dos Campos, AL, residente a Rua Acousta, 384, Jd. Alencar, Betim, filha de SEVERINO DOMINGOS DOS SANTOS e FACEMA MARIA DOS SANTOS.</p> <p>WELINGTON MARTINS TRINDADE, solteiro, eletricitista, nascido em 26/05/1980 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua São Tarso, 164, Presidente Kennedy,</p>	<p>Betim, filho de OSCAR MARTINS e ANGELAMARIA DA TRINDADE MARTINS COM MARIA CLEONICE DE SOUZA E SILVA, divorciada, bancista, nascida em 05/03/1990 em Luziania, GO, residente a Rua São Tarso, 164, Presidente Kennedy, Betim, filha de SEBASTIAO DE SOUZA E SILVA e ROSALINA ARAUJO DA SILVA.</p> <p>GLEITSON JUNIO SILVA BARBOSA, solteiro, vendedor, nascido em 30/03/1994 em Belo Horizonte, MG, residente a Av. Góias, 595, Jd. Brasil, Betim, filho de CARLITO NERY BARBOSA e ANA MARIA SILVA RODRIGUES COM PRISCILA BEATRIZ CARVALHO BARREIRA, solteira, vendedora, nascida em 12/07/1982 em Betim, MG, residente a Rua Do Contorno, 478, Jd. Brasil, Betim, filha de MARISTELA CARVALHO BARREIRA.</p> <p>GUSTAVO DA SILVA ALBUINO, solteiro, aux. administrativo, nascido em 15/01/1991 em Pq. Ind. Contagem, MG, residente a Rua Luiz Candido Jucio, 290, O. Vila Cristina, Betim, filho de WILSON FRANCISCO ALBUINO e LUCI DA SILVA ALBUINO COM DUANY MAYLA DE OLIVEIRA PINHO, solteira, tec. em enfermagem, nascida em 20/02/1997 em Belo Horizonte, MG, residente a Rua Luiz Candido Jucio, 290, O. Vila Cristina, Betim, filha de WANDERLEY FERREIRA PINHO e MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA FERREIRA.</p> <p>EMERSON FERNANDO SAMBUCARO, solteiro, técnico em enfermagem, nascido em 05/04/1989 em Copacabana, RJ, residente na Rua Campanhas, 288, Betim, MG, filho de WILMAR SAMBUCARO e ROMILDA PERES COM CAMILA OLIVEIRA SANTOS, solteira, técnico em enfermagem, nascida em 13/10/1987 em Alameda, MG, residente na Rua Godofredo De Araújo, 390, 302, Belo Horizonte, MG, filha de EUSTACIO VILARINO DOS SANTOS e JANILDE HONORIO DE OLIVEIRA.</p> <p>ROBSON ANTUNES DOURADO, solteiro, agente de produção, nascido em 05/04/1984 em Contagem, MG, residente na Av. Professor Clavis Salgado, 1553, Igarapé MG, filho de VALDIVINO HENRIQUE DOURADO e LUCILENE ANTUNES RODRIGUES DOURADO COM LUIZIANA GOMES DA SILVA, solteira, auxiliar de costura, nascida em 17/10/1983 em Anápolis, MG, residente na Rua Heio De Nozaira, 188, Betim, MG, filha de JOSE LUIZ XAVIER DA SILVA e JOANA APARECIDA MOREIRA GOMES.</p> <p>GEORGE CABRAL SOARES, solteiro, empresário, nascido em 28/06/1976 em Betim, MG, residente na Av. Vp. Um, S. N, Contagem, MG, filho de MARCOS ALVES SOARES e GLEIDE CABRAL SOARES COM SANDRA CUSTODIO DA SILVA, divorciada, modelo, nascida em 25/09/1981 em Betim, MG, residente na Rua Maria Madalena Cardoso, 200, Betim, MG, filha de FRANCISCO CUSTODIO DA SILVA e MARIA DE LOURDES CUSTODIO SILVA.</p> <p>AUREO GEAN PEREIRA SUBA, solteiro, técnico em telecomunicações, nascido em 15/05/1977 em Montes Carlos, Abaetuba, Bocoaina MG, residente na Rua Pedro Rodrigues Laranjeiras, 140, Betim, MG, filho de AGEIRO ZUBA e NELIZA PEREIRA DIAS COM ANDREA AOURA FERNANDES, solteira, supervisor de infra estrutura, nascida em 12/12/1980 em Belo Horizonte, MG, residente na Rua Renato Gonçalves Filho, 377, Belo Horizonte, MG, filha de NELSON FERNANDES e LUCI MOURA FERNANDES.</p> <p>Apresentamos os documentos exigidos pelo Art. 1526 do Código Civil Brasileiro. Se algum sofrer de algum impedimento, oponha-o na forma de lei.</p> <p>Betim, 30/03/2016.</p> <p>Maria Assis Pinho Resende Oficial do Registro Civil</p>
--	--	--	--	---	---

**PARE DE RODAR POR AI,
PREÇO BAIXO DE VERDADE
VOCÊ ENCONTRA AQUI**

 **alencarfilhos**
ACABAMENTOS

PORCELANATO 57X57
RETIFICADO EXTRA
R\$29,90

PISOS 45X45
A PARTIR
R\$8,90

REVESTIMENTO 30X60
EXTRA
BRANCO **R\$10,99**

ARGAMASSA FIXAR
AC1 **R\$5,99**

 **Ceusa***
Revestimentos Cerâmicos

PISOS E
PORCELANATOS EM
10X
SEM JUROS
E SEM ENTRADA

SHOWROOM
DE 2.000 M²
PARA VOCÊ

Pagamento com



CONSTRUCARD
CAIXA
FAÇA SEU CARTÃO CONSTRUCARD
NA LOJA E APROVEITE SEU DESCONTO


PISO PORCELANATO
INCEPRA HD
50X50 **R\$11,90**

Churrasqueira P4
SUPER
PROMOÇÃO **R\$429,90**

NSR DAS GRAÇAS
AV. NSR DAS GRAÇAS 470
3532.4956

HOMERO GIL
RUA DIVINÓPOLIS, 34
3595.7705

www.alencarfilhos.com.br

 **/alencarfilhosacabamentos**

Ofertas válidas de 01 a 08/04/2016. Imagens meramente ilustrativas. Preços válidos para pagamento à vista. Sujeito a disponibilidade de estoque.

55 COMUNICAÇÃO



**APROVEITE A
MELHOR
FASE DA VIDA
COM SAÚDE**



FAÇA
IMPLANTE DENTÁRIO
COM QUEM É ESPECIALISTA



**PROGRAMA
SÓ SORRISO**
Excelência em Odontologia

Rua Pedro Neves, 71
Centro • Betim • MG

3532.3618

Sorria sem nenhuma preocupação